



鲁中晨报

聚焦 淄博市部分功能区  
管理范围和机构设置调整优化

# 城变

04

2020年4月9日 星期四 编辑 刘金昌 美编 王涛 校对 孙双

## 主城南拓 生态产业新城呼之欲出 区域调整形成价值洼地打开城市发展空间

记者 孙银峰

从经济学理论上讲,“洼地效应”就是利用比较优势,创造理想的经济和社会人文环境,使之对各类生产要素具有更强的吸引力,从而形成独特竞争优势,吸引外来资源向本地区汇聚、流动,弥补本地资源结构上的缺陷,促进本地区经济和社会的快速发展。

调整后的淄博经济开发区相比主城区其他区域,成为一块不折不扣的价值洼地,直接为主城区打开城市发展空间,成为淄博经济发展的巨大腹地。

### 拉开城市发展空间 提升经济承载力

4月8日凌晨的一场小雨,让空气中平添一份湿润。记者沿着北京路一路南行,过昌国路口后,道路顿时宽阔起来。两侧绿化带中景观植物错落有致,空气中弥漫着淡淡的花香和青草的气息。由此向南约8.7公里后抵达S102,这里就是新调整后淄博经济开发区的主阵地。按照淄博经济开发区管理范围布局调整规划,主城区南部直线拉伸了约8.7公里。拉长的8.7公里,将文昌湖省级旅游度假区与主城区连接到了一起。S102变成连接这两个功能区的主干道。随着城市发展,文昌湖则会变成事实上的城市内湖。

沿滨博高速与S102交叉口往西就是文昌湖省级旅游度假区,往东约17.2公里,是拟建的沾临高速,这也是新淄博经济开发区的东边界。粗略计算可以发现,这片区域的面积超过150平方公里。张店区政府官方网站显示,张店区总面积244平方公里,建成区面积85.68平方公里。

淄博经济开发区管理范围调整后,直接拉开了淄博主城区的框架,框架拉开意味着发展空间拉开,也意味着承载力极大增强。

随着交通条件的改善,空间距离正在被速度所改变。但无论如何变化,一片区域的承载力是发展的基础。没有承载力,对于经济发展尤其是工业发展来说,都是空中楼阁,于是土地空间成为最宝贵的资源之一。此次经济开发区管理范围布局的调整,则在很大程度上直接增加了淄博主城区的承载力。

上午8点40分,记者来到淄河大道(南外环)后南定村路段,正在进行环卫工作的黄家庄村民汪德强谈及这片区域将调整为淄博经济开发区,立刻喜上眉梢。“这一片要改成淄博经济开发区的消息,昨天晚上我们都看到了,大家也都在议论。这对城市来说是件大好事,对我们来说可能更实在。我觉得,我们这边的旧村改造可能会在不久的将来变成现实。”

后南定村的袁爱珍也在期盼着淄博经济开发区能给自己带来更多变化。“不盼别的,建设经济开发区,肯定有了更多就业机会。如果旧村改造,那对这里的老百姓来说,就是最大的实惠。”

她一边说着,一边看着路对面一大片闲置厂房。这些厂房都是因为不符合环保政策被关停的企业。这些企业关停后,因为没有新企业入驻,曾经在企业务工的不少村民只能再寻找新的工作。她也期待淄博经济开发区能让这片区域的经济赶紧活跃起来。

产城融合 唤醒沉睡优质资源

淄河大道南定镇路段,道路两侧不少关停的厂房,显示这里曾经的繁荣。这片区域也是淄博市传统的老工矿区,位于主城区的上风向,是传统的建陶、建材、化工、物流、机械制造产业集聚区。多年来的粗放发展,造成了“散乱污”企业较多,生态环境欠账较多。近年来随着环保政策调整,一大批不符合环境政策的企业被出清,闲置的厂房也成为一笔亟待盘活的资源。与村民盼着有地方务工,尽快推进旧村改造相比,一批关停的企业主则期待沉睡的厂房尽快醒过来。

记者采访数家企业的相关负责人发现,大家都在等待产业政策出台。尽管具体的产业政策尚未明确,但是4月7日淄博市委、市政府召开的部分功能区管理范围和机构设置调整优化动员会议上,已经有了清晰路径。淄博市委书记江敦涛强调,调整后的淄博经济开发区是主城区“南拓”的关键区域,要以建设生态产业新城为定位,聚力打造老工矿区转型升级先行区、新材料和高端装备制造业集聚区、产城融合示范区、绿色生态涵养区。

这样的表述,既是对目前这个区域产业结构的提升,又擘画了一幅美丽蓝图。今后,淄博市将围绕建设生态产业新城的定位,进一步强化市级统筹,举全市之力全面提升基础设施、产业布局、生态建设的水平,集中发展新材料、高端装备制造等先进制造业和创意设计、商贸及空港物流等现代服务业,加强生态涵养,发展循环经济。

山东创客科技股份有限公司总经理朱明金告诉记者,没有产业,就不会有人才聚集。产城

融合才是未来经济发展的方向,产城融合也将是要素资源聚集的“磁场”。在新淄博经济开发区范围内的西部区域,以孝妇河湿地公园为核心的孝妇河生态水系,早已成为这片区域的亮点。中部的唐家山公园、青年公园等生态修复建设项目已取得良好效果。打造老工矿区转型升级先行区、新材料和高端装备制造业集聚区的步伐也在进一步加快。

### 龙头带动加快复兴

4月8日上午9点50分,记者在张南路与工业路口附近山铝铁路专运线看到,一个个装载矿石的集装箱被运到厂区。此举避免了运输过程的粉尘污染,也是山铝绿色发展的重要组成部分。

不远处的中铝齐鲁工业园铝基新材料产业园内进展如火如荼。中铝齐鲁工业园是中铝公司与淄博市政府战略合作的重点项目,是淄博市主城区南部区域产业升级的重要起步区。这一区域布局的板块刚玉、精细分子筛等项目是中铝山东企业以自身项目带动园区发展的重要举措,是淄博市打造高端铝基新材料产业基地的重要开端。

今年2月份,山东省人民政府发布《关于下达2020年省重大项目名单的通知》,中铝齐鲁工业园铝基新材料产业二期项目被列入2020年省重大建设项目名单,在233个项目中排第十一位。这是山东省对中铝山东有限公司深入推进企业转型升级高质量发展的充分肯定,也是按照国家和中铝集团部署加快实施新旧动能转换的关键一步,为

建设世界一流铝基新材料产业集群的规划落地打通了各类要素保障及政策支持通道。此前,该项目已列入2019年淄博市重大项目。

公开资料显示,中铝齐鲁工业园铝基新材料产业二期项目主要包括85万吨铝基新材料系列产品,总投资51亿元,建成后预计年营业收入72亿元,将会带动高端耐火材料、环保水处理、石油化工、通讯基站、电网、高档陶瓷等行业实现高质量发展。二期项目是中铝齐鲁工业园铝基新材料产业集群规划的重要组成部分,是贯彻国家新发展理念,落实中铝集团高质量发展规划和山东省新旧动能转换部署,调整优化公司产业结构,适应淄博市南部城区规划,依托中铝齐鲁工业园,高标准打造的世界级铝基新材料产业集群。

与中铝山东企业坚定看好区域发展相同,华电淄博热电有限公司党委书记、董事长刘永对于淄博的未来发展持乐观态度。他表示,作为驻淄央企,公司将认真贯彻落实上级公司各项决策部署,着眼公司现有资产规模,顺应电力行业发展趋势,开拓创新,务实求效,优化资产布局,推动火电、供热、清洁能源三大板块协同发展,努力实现提质增效、转型发展新突破,企业走出了一条“多元发展、绿色高效”的发展路径;同时,积极为区域经济发展提供稳健可靠的电能和热能,为地方经济发展注入澎湃动力。



扫描“掌握鲁中”APP二维码,查看更多城市发展内容