

斗台风战疫情 金城建设擦亮“金城质量”“金城速度”招牌 一周内两项重点工程封顶

文/图 记者 韩凯 王莉莉 通讯员 张春玲

5月30日,在淄博火车站南广场片区,两座30层的在建住宅楼挂上了喜庆的条幅——淄博火车站南广场片区安置房北地块棚户区还迁项目的两座住宅楼封顶,成为该片区还迁住宅项目最早封顶的两座楼。5月27日,淄博大学城一期工程(山东农业工程学院淄博校区)的标志性建筑——图书馆主体封顶。

上述两项工程都是淄博市备受瞩目的重点工程。作为参建企业,泰奎集团旗下企业山东金城建设有限公司(以下简称“金城建设”)从上到下高度重视,先后将这两项工程列为内部的“一号工程”来抓。他们充分发挥了施工总承包企业的优势,物资、租赁、混凝土、安装等各专业公司全力配合,公司重点调集资金、人员、材料、设备等资源保证满足这两项重点工程的生产需要。同时还制定了奖励措施,根据工程规模不同确定奖励标准,在施工过程中根据施工进度计划进行及时奖励。为保证高质量、快速度地完成项目建设任务,总公司相关部门对于施工过程中的质量、安全、技术管理定期进行监督检查,及时协助解决遇到的难点。

一周内两项重点工程先后实现封顶,质量、速度两不误,金城建设又一次迎来了自己的高光时刻。



5月27日,淄博大学城一期工程(山东农业工程学院淄博校区)的标志性建筑——图书馆主体封顶。



5月30日,淄博火车站南广场片区安置房北地块棚户区还迁项目的两座住宅楼封顶。

斗台风 基础施工争分夺秒

5月底的淄博,太阳已是热情似火。在淄博火车站南广场片区安置房北地块棚户区还迁项目现场,建设工地里也是一派热火朝天的景象。随着两座住宅楼封顶,项目建设进入了最后的冲刺阶段,金城建设负责的7座住宅楼有望在6月20日前全部封顶。

在2019年受到罕见台风影响、2020年初又遭遇疫情冲击的情况下,该项目的提前封顶,离不开淄博火车站南广场片区建设指挥部的保障和协调,更离不开金城人的自我加压和全力以赴,真正展现了“金城速度”和“金城质量”。

该项目的建设进度是关系到1000多户居民切身利益的安居大事。项目部进场后,进行土方开挖时就遇到了第一个难题——因为地质环境特殊,施工现场地下水水位很高,地平以下1.5米就有地下水。为了解决这一难题,施工人员在施工中采用了“井点降水法”,在基坑里和基坑周围打了150多眼降水井,持续抽水降水。为防止建筑结构上浮,施工中还使用了数千根抗浮锚杆。

为了抢抓工期,基础施工阶段采取24小时×7天的工作模式,现场负责人张刚带头住在工地上。项目所在位置靠近铁路、附近有生活区、出门就是城区道路,为了保障施工的顺利进行,火车站南广场片区建设指挥部

协调铁路、社区、环保、交警等部门,为施工提供了全方位保障。

2019年8月,台风“利奇马”袭击淄博,连续多日的降雨在基坑里形成了1米多深的积水,给本来紧张的工期又带来了挑战。80余台水泵连续抽水,项目部所有施工人员在张刚的带领下,一身泥一身水,昼夜奋战,保证了下一步工序的顺利开展。

战疫情 复工复产与时间赛跑

在前期施工中抢回来的工期,终于让大家松了一口气。到2019年腊月廿五这一天,工地全部放假了。原本准备好好过个年,年后再大干一场,没想到新冠肺炎疫情又悄然来袭。

起初,新闻中报道的外地疫情并没有引起大家的关注。直到正月初二,迅速收紧的防控措施让张刚立即紧张起来,正月初五管理人员就要上班,正月初七工地就要复工,那200多名重庆云阳籍农民工还能回来吗?那可是工地70%的施工力量。他马上联系重庆的劳务公司询问当地的情况,没想到当地已经采取了封村等防控措施。

正月初五,项目部管理人员全部回到工作岗位并采取封闭式管理,不再和家人接触。火车站南广场片区建设指挥部几乎每天召集各项目负责人开会,商量如何尽早实现复工。直到2月下旬,山东省出台了关于点对点接返农民工的政策。火车站南

广场片区建设指挥部迅速与重庆市云阳县等地政府对接、办理通行证。

2月22日,淄博火车站南广场片区建设项目举行点对点接返农民工仪式,参建单位共派出8辆专车,分别前往四川、重庆、河南3个省市开展点对点接返农民工工作。其中,金城建设项目一公司派出两辆专车,他们的目的地是1800公里外的重庆云阳。

云阳县地处重庆市东北,与湖北省交界。回想起当时远赴重庆接返农民工的经历,金城建设项目一公司的王明军记忆犹新。他坦言,当时正值疫情防控相持阶段,要不害怕那是假的——一方面是担心疫情传播,另一方面是担心能否到得了和接得回。

所幸一路上都很顺利,点对点的接返方式、严格的防控措施,彻底打消了当地农民工的顾虑,他们有的乘坐大巴,有的拼乘私家车,有的合租车辆,顺利返回淄博。同一天,金城建设参建的另一处重点工程——山东农业工程学院淄博校区建设项目也派出专车从新泰市接回了一批农民工。

随着疫情防控取得阶段性胜利,复工复产被提到了和疫情防控一样的高度。为了把耽误的工期抢回来,项目部又陆续从省内招用了大量的农民工,生产人员从之前的300多人,一度增加至900多人。除此之外,在保证工程质量的基础上,金城建设项目部还采取“工序穿插”等方式,大大提高了施工效率、缩短

了工期。

在经历了“利奇马”台风和新冠肺炎疫情的双重考验后,主体施工开始加速——施工速度一度达到了4天半一层。在目前两栋楼封顶的基础上,该项目剩余5栋楼有望在6月20日前全部封顶。

项目负责人带头住工地,昼夜不停工,“一天一计划,三天一统计,六天一落实,九天一奖励”……“金城质量”“金城速度”的背后,是项目部全体施工人员的辛苦付出,也是一个建筑企业强化项目管理、重诚信守履约的体现。

后记

近几年,在淄博新城区,金城建设陆续承建了一大批重点工程、地标工程——淄博新区商务中心鼎盛大厦中德商务大厦,宏程金融中心,新材料交易中心,淄博市中心医院西院区,淄博市妇幼保健院新院区,淄博市文化中心金带工程一、二期等工程,加上刚刚封顶的淄博火车站南广场片区安置房北地块棚户区还迁项目、山东农业工程学院淄博校区一期项目等公建工程相继拔地而起,金城建设正在书写着城市建设的新篇章。

每一座建筑,都是速度和品质齐头并进的样板,都饱含着精雕细琢的匠心精神。未来的金城建设,将持续秉承“建造精品工程 筑就和谐社会”的企业精神,打造城市建设的建筑标杆。

鲁中晨报

公告挂失寻人

咨询电话: 0533-3595671

挂失声明

★乔光辉丢失淄博开发区正大房地产开发有限公司开具的购房首付款发票,号码: 14727487,金额: 贰拾壹万贰仟叁佰柒拾壹元整(212371元),声明作废。

★淄川区寨里中心卫生院丢失辐射安全许可证副本,编号:鲁环辐证[03546],声明作废。

★张店区闻生百货店丢失开户许可证,核准号: J4531001583701;丢失机构信用代码证,代码: G70370303169332321,声明作废。

地址: 柳泉路 280 号晨报大厦东办公楼 101 室

中国移动 China Mobile

乍暖还寒天,天气一言不合就变脸;

复工上班出门衣着轻薄,下班冻得瑟瑟发抖;

一不小心感冒发烧;

只好隔离在家。

山东早晚天气预报,与你同在战疫第一线,短信发送5345至10086,立享三个月免费天气预报。

广告