

**天瑞体检**  
TIANRUI

**双亲节体检套餐特惠价599元**

活动时间  
5月9日至6月30日

电话: 0533-7997555 www.trtijian.com  
地址: 高新区鲁泰大道与柳泉路交叉口汇金大厦西裙楼三层(市十一中斜对过)

# 张店共同的“家”“咱们”一起来建

## 物业先服务、满意后缴费 一个老旧小区探索物业转型

通讯员 李景熙 王业宏  
记者 马冠群

7月1日,张店区委书记抓党建暨“红色物业”工作推进会召开,在张店区科苑街道潘苑社区组织现场观摩时,社区致全体居民《红色物业征求意见的一封信》引起了大家的特别关注,关注的焦点是“咱们”这个词。

在这封信中,社区通篇使用“咱们”这一称呼,看似稀松平常,却折射出“把社区当自己家、把居民当一家人”的服务理念和工作作风。



扫描微信  
二维码看  
更多内容

“红色物业”取得初步成效

潘苑社区是一个开放式老旧小区,外来人口多、物业管理滞后,之前实行的简易物业标准低,租户居民抱怨颇多,长期拖欠物业费是普遍现象。今年,结合“红色物业”工作,社区党委牵头成立“红管家”物业管理服务公司,社区党委副书记担任物业企业经理,聘用29名社区困难群众组建服务队伍,按照“物业先服务、满意后缴费”的原则,探索打造“百姓物业、您呼我应”服务模式。从“社区、物业和居民”到“咱们”社区,从简易物业到市场化物业,居民从身边的一件件“小事情”感受到了物业服务的“大变化”,仅1个月时间,近70%的居民与物业签订了服务合同,物业市场化实现“开门红”。在与居民群众和物业服务人员深入交流后,淄博市委副书记、张店区委书记马晓磊充分肯定了“红色物业”工作取得的初步成效,为大家点赞加

油。他表示,物业收费率反映的是民情民意的变化,这些好的经验做法要雷打不动地坚持下去,大家的“家”要大家来建。

“咱们”折射出一种服务理念

“咱们”折射的是一种服务理念,是一种主人翁担当,必须真正把张店的事、群众的事当成自己的事。建设幸福美丽张店的主题内涵与每个人的生活都息息相关,城市发展的目标就是为了让群众能够生活得更美好、更幸福。“群众的眼睛是雪亮的”,各级党组织和广大党员干部是否心中有民、一心为民,是否躬身入局、向前一步,群众最有发言权,也是真的看在眼里、记在心上。舆情就是民情,骂声更是民声,各级各部门必须高度重视回应民生诉求,坚持做到民有所呼、我有所应,不断提升人民群众对城市的依存感、安全感和幸福感,共建共治共享幸福美

好家园。

“咱们”折射出一种工作作风

“咱们”还折射出一种工作作风,不能是只说不做的形式主义,更不能是久拖不决的官僚主义,必须实在、实干、实事求是。群众也最讲实在,要想得到群众信服支持,靠“刷存在感”得不来,必须实实在在做事情、做服务;你对群众实在,群众对你才能实在。当前,张店区上下正在聚力创建“张店服务”品牌,围绕“12345投诉热线”“优化营商环境投诉平台”“企业接诉即办平台”等群众和企业反映最强烈、最集中、最迫切的突出问题,集中发力、狠抓整改,把评判权、监督权交给社会,把问题办结率、群众满意度提高作为评比标准,着力提升张店区政务服务、公共服务和社会服务水平,奋力打造最优营商环境,让人民群众实实在在感受到城市建设发展带来

的便利和实惠。

习近平总书记在上海考察时明确提出“人民城市人民建,人民城市为人民”,充分讲明了人民群众是城市发展的主体,深刻阐释了“以人民为中心”的发展理念。办好张店的事情,关键在党员干部,关键在人民群众。人民群众是城市发展最强大的动力源,推动高质量发展、建设幸福美丽张店离不开每一名张店人,“双招双引”、项目建设、城市建设管理、生态环境治理、基层社会治理等方方面面工作,只要有群众的参与支持,就没有克服不了的困难,就没有完成不了的任务。

从因一座客栈而得名的“张店”到今日之张店,这座城市的每一步都凝聚着一代又一代张店人,一批又一批新张店人的奋斗和付出,凝聚着张店人的共同的心血和汗水,只要我们坚持“咱们”的理念、“咱们”的作风,城与人就会共情成长,咱们的城市就有未来,就会越发幸福美丽。

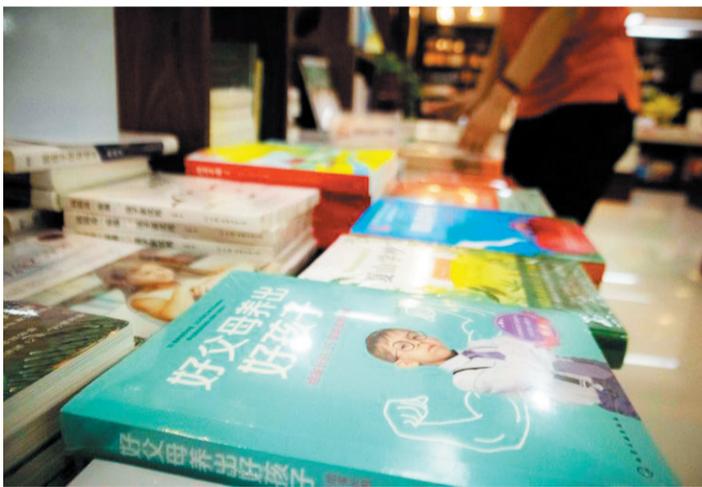
## 100余部图书报名“淄博好书榜”

征集活动持续进行中

文/图 记者 李波

晨报淄博7月4日讯 “书香淄博·全民阅读 淄博好书榜”评选活动启动以来,引起了读者和作者们的广泛关注。仅仅两天,已经发来100余份表格。山东新华书店集团有限公司淄博分公司中心书城经理冯琳钧告诉记者,近年来,淄博作家创作成果丰硕,新华书店的读者们也十分享待这份“淄博好书榜”的诞生。

“书香淄博·全民阅读 淄博好书榜”评选活动由中共淄博市委宣传部、淄博市文学艺术界联合会、淄博市社会科学界联合会、淄博市文化和旅游局、淄博市齐文化研究院、山东新华书店集团有限公司淄博分公司和鲁中晨报社共同主办,力求为读者精选一份“淄博好书单”。自“书香淄博·全民阅读 淄博好书榜”评选活动发布后,目前报名人数火爆,记者已经收到了来自五区三县作家协会和作家们100余部图书。



淄博市作协理事高金国的这本《好父母养出好孩子》登上新华书店教育类图书的畅销书榜。

“看到咱们发布淄博评选好书榜评选的消息,我就第一时间报名了,这是我今天带来的作品,希望参加这次评选。”3日下午,柜作家荣庆玉告诉记者,

他邀请好友作家徐业恒,专程到鲁中晨报为本次评选送来了样书。

“十分感谢主办方,为我们这些作者搭建这么一个广阔的

交流平台,很多作者都是默默无闻在读书写书,能够有机会参加这样的活动,进行交流探讨,我们非常期待。”荣庆玉是一位非常勤奋的作家,他这次一下就报了四本书,从《齐鲁大商》到《大掌尺》,地域特色十分明显。

“我们新华书店长久以来十分关注本地作家的创作,在我们书店也有咱们淄博作家的专柜,近年来,淄博作家创作成果丰硕,有些作家已经突破专柜的限制,打入了我们的畅销书和常销书的区域,这是最近几年一个非常喜人的细节。”冯琳钧告诉记者,书店开辟了专门的阅读区,为读者提供服务,当评选开始之后,也欢迎作家们来书店和线上线下的读者们一起分享读书之乐,为淄博这座城市再增加一分书卷之气。

本次评选的所有参选作品题材不限,满足下列条件之一者,即可报名参选。一、参选图书主要内容必须跟淄博市有关,例如涉及齐文化、聊斋文化、渔

洋文化等内容的图书;二、参选图书的作者为淄博本地人,必须具有“淄博元素”。

另外,需要提醒的是,参选图书必须为正式出版物。由于本次评选为淄博市首届好书榜,因此近5年内已经出版的图书均可参选(特别是反映淄博地域文化的优秀图书,可以适当放宽此条限制)。本次活动不收取任何费用,组委会将通过大众日报淄博融媒体中心平台为所有参选作品进行免费宣传推广。同时,我们还将邀请部分作者通过鲁中晨报官方APP或鲁中网,在线上为读者进行图书宣传和推介。

本次评选报名方式多样,读者以推荐、自荐或团体报送的形式报名均可,请将参评书目发送至邮箱38112006@qq.com,咨询电话13011600029(微信同号),请微信索要报名表。

样书报送地址:

淄博市张店区柳泉路280号  
鲁中晨报1楼读者接待室  
邮编:255000

手机被偷了 电动车不见了……

## 一天破案13起 张店警方抓获16人

记者 任灵芝

通讯员 许红 蒲琳琳 报道  
晨报讯 手机被偷走,报案4个小时后,民警将嫌疑人抓获;放在楼下的电动车不见了,当天下午民警就追了回来;裤子被偷了,快递被顺走……张店警方侦破小案再创佳绩,仅仅7月2日一天,就破案13起,抓获嫌疑人16人。

7月2日上午11时许,张店一宾馆内有人报警,称其放在宾馆

一楼吧台上的手机被盗。公园派出所民警赶到现场后,报警人马先生告诉民警,昨晚他在宾馆值夜班,到了凌晨有些犯困,便把手机放在一楼吧台处充电,自己去屋里小睡了一会儿,没想到一觉醒来手机不见了。在宾馆里找了一圈也问了一圈,都没有人见到他的手机,于是拨打了报警电话。公园派出所民警会同合成作战中心开展调查,调取宾馆的监控后民警发现,7月2日凌

晨4点许,两名男子在宾馆门口徘徊了一阵,后一男子在门口“放风”,一男子进入宾馆内将吧台上的手机偷走。随后,民警通过视频追踪很快确定了嫌疑人于某和田某的身份信息,当日下午3点许,在马先生报案4个小时后,民警在张店一小区内将两人抓获。

据两人交代,7月2日凌晨时分,他们在街上闲逛,路过宾馆门口,一看里面没人,便商量配

合着进去偷点东西。就这样,于某在门口“放风”,实时查看周围的情况,田某进入宾馆内实施盗窃,偷走了放在吧台上的手机。目前,于某已被张店警方依法行政拘留。田某因有积案,被张店警方依法刑事拘留。

7月2日早晨7点许,吴女士拨打110报警电话,称其停放在楼下的电动车被偷走了。早上,吴女士像往常一样出门上班,走到楼下一看,停在楼下的

电动车一夜之间不见了踪影,于是拨打报警电话寻求民警的帮助。接警后,杏园派出所会同合成作战中心立即开展调查,民警通过视频追踪,现场摸排,在贾庄派出所的协助下,于当日下午3点许,在张店一宾馆内将嫌疑人王某抓获,并追回被盗的电动车。

目前,王某已被张店警方依法行政拘留。