

【文旅扶贫助力乡村振兴】

聚焦齐长城沿线古村落

淄博打造北方美丽乡村新生活方式聚落样板

助力乡村振兴 高端民宿开门迎客

记者 韩凯 高阳 报道

晨报淄博8月13日讯 今天,淄博市文旅扶贫助力乡村振兴·聚焦齐长城沿线古村落系列活动,首站来到淄川区洪山镇土峪村。作为淄博打造“北方美丽乡村新生活方式聚落样板”的项目,首旅景区土峪村一期高端民宿“咏归川”今天正式开门纳客。

8月13日上午,在启动仪式开始前,媒体集中采访了“咏归川”项目的相关人员——项目首席运营官代婉君,“咏归川”高端民宿总经理田野,项目主创设计师蔡旭,土峪村党支部书记、村委会主任马海英,项目石匠队伍负责人车宗庭等人。

代婉君说,土峪村是鲁中地区的代表性村落,它良好的生态环境、淳朴的风土民情是吸引人的地方,“咏归川”既是民宿,也是“乡村会客厅”,它把美好的乡

村生活传递给生活在都市里的人。蔡旭说,“咏归川”项目总体上维持了乡村的原始风貌,在很多细节的设计上能让人感受到乡村的美。土峪村党支部书记、村委会主任马海英说,该项目的落地解决了村里劳动力的就业问题,村容村貌得到了显著提升,目前村里还有大量闲置的石屋,能保障日后的持续开发。车宗庭说,“咏归川”项目石屋的建造标准很高,石头缝隙要求严格控制,在1-2厘米之间,石头基本都是村里原有的旧石头。

上午10点40分左右,随着与会嘉宾共同按下启动球,“咏归川”高端民宿正式开门纳客。

“咏归川”是首旅景区在淄博首期落地的项目,总投资5.2亿元,目前启动的一期项目共打造11套精品高端民宿,计划于9月份开工的二期项目将建设52套精品民宿,项目将整体改造土

峪村村落文旅业态,打造旅居民宿新目的地。项目建成后,预计年可接待旅客12万人次,解决城乡人员就业150人。该项目旨在通过民宿开发带动乡村旅游发展,变“输血扶贫”为“造血扶贫”,改变乡村面貌,实现乡村振兴。

土峪村位于淄川区洪山镇东南部山区,三面环山,海拔400多米,生态旅游资源丰富。土峪村2014年被列入山东省首批省级传统古村落,2015被列入山东省首批“乡村记忆”工程文化遗产单位,2016年被列入省级美丽乡村建设试点村,2017年被山东省林业厅授予“山东省森林村居”,2020年1月被山东省发改委授予“山东省乡村振兴示范村”。

土峪村又被称为“石头村”,目前村里有300多幢保存较好的石头民居,这些民居依山而

建,错落有致,与当地浓厚的乡土气息、民俗文化相得益彰,共同构成了一幅农家田园风情画。

淄博市的淄川区东南部、博山区南部、沂源县地处山区,这些区域存在着不少贫困村。在决战决胜脱贫攻坚和实施乡村振兴战略的过程中,淄博市立足山区自身特点,充分挖掘山区在生态资源、风土人情、传统文化等方面的优势,因地制宜做规划、一村一品招项目,巧妙利用文旅融合项目助推山区脱贫和乡村振兴。

8月7日,淄博市乡村振兴和美丽宜居乡村建设工作会议举行,要求积极稳妥推进乡村振兴和美丽宜居乡村建设,让农村群众过上更美好的生活。淄博市委书记江敦涛在会上指出,要着力提高把握和运用规律的能力,注重规划引领、典型引路、分类施策,打造各具特色

的美丽乡村。要着力提高运用市场化手段的能力,结合数字农业农村中心城市建设,更加注重以市场化手段、市场化方式集聚资源和要素,激发农业农村高质量发展的内生动力。

随着“咏归川”高端民宿正式营业,淄博市文旅扶贫助力乡村振兴·聚焦齐长城沿线古村落系列活动正式拉开帷幕。继“咏归川”之后,位于博山区的古窑村,也将陆续有高端民宿开业。在疫情阴霾逐渐散去,旅游业迎来回暖的背景下,淄博将在文旅扶贫助力乡村振兴领域掀起一波热潮。



扫描“鲁中晨报”APP
二维码查看
更多内容

“咏归川”带来的乡愁:一起感受石墙红瓦承载的历史过往



代婉君



田野



蔡旭



马海英



刘俊瑞



车宗庭

“咏归川”项目首席运营官代婉君:打造美丽乡村标杆性项目

“土峪村是鲁中地区的代表性村落,对于创业者来说,它是人们从事住宿、餐饮的一个点,它也是一个基站,慢慢会辐射到别的文旅项目,与其他文旅项目产生联动。”

疫情引发了代婉君关于生命质量和未来生活方式的思考,在35岁生日之际,一直追寻乡村生活方式的她选择了已结深缘的土峪村。“民宿其实是过去几年炒得比较热的一个名词,我们希望把‘咏归川’定位为‘精品奢侈酒店’,在‘咏归川’项目构想之初,首旅景区就决心要将其打造为北方高端民宿的标杆项目。”

“咏归川”高端民宿总经理田野:管家式服务为旅游“打包”

“无论从装修设计、还是运营服务,‘咏归川’都与普通的民宿不同。在服务方面,我们可以说是一对一的精品化定制服务,游客前来并不是单纯地住一间

客房,得到的是集吃喝玩乐于一体的‘度假包裹’,‘咏归川’对美好生活有向往的人打开大门,这里不止是旅游集散地,更是一个社区中心。”

“得益于400余年的历史沉淀,土峪村拥有优美的自然环境、淳朴的乡土民情、交融的乡村文化。”

“咏归川”项目主创设计师蔡旭:让久居城市的人重归乡野

“第一次来土峪村的时候,觉得这里风土人情非常符合我们让在城市里的人重归原有居住地的设计理念。”“咏归川”项目主创设计师蔡旭回忆道,“当我们久居城市,可能就会忘却曾经的村落,以现代人的生活方式来改造这些已经快成为废墟的地方,让人们重新回到与大自然最接近的地方,重新感受这些事物的美,这就是我们设计师所要做的事情。”

蔡旭以乡土建筑见长,同时也是新一代木质家具代表人,面对土峪村大量破败甚至废弃的“石头房”,蔡旭按照自然散落的建筑形式进行布置,总体维持了

原乡村的完整风貌。他介绍:“这些原始村落的布局,不像现在的居民区,希望大家来到土峪村时,可以好好逛一下,感受一下这些石墙红瓦承载的历史过往。”

土峪村党支部书记、居委会主任马海英:让土峪村成为天籁之村

2016年,淄川区洪山镇土峪村被列为省级美丽乡村建设试点。一时间,村里民宿火爆,周末及节假日一房难求,这让土峪村党支部书记、居委会主任马海英发现了土峪村开发乡村旅游的潜力。马海英,一个土生土长的土峪人,多年来,为了对村中情况时刻了解,马海英始终用脚步丈量这片土地,使土峪村成为行走出来的天籁之村。

“村里有特色土特产,豆腐、腐竹、菜煎饼等风味小吃,还有鞋垫等手工艺品,得充分利用起来,通过招商引资,解决村里富余劳动力的就业问题;成立合作社规范化管理,农产品就能推销出去,增加村集体收入。土峪村启动‘咏归川’项目以来,充分利

用闲置房屋,村容村貌也得到了改善。”马海英介绍:“土峪村与首旅集团合作,成立村落独立发展的项目公司,土峪村美好生活方式社区由此诞生,旨在打造山东乡村振兴样板,带动村落及周边发展。”

返乡青年代表刘俊瑞:回归生我养我的地方

“我是一名土生土长的土峪村村民,尽管能力还达不到优秀标准,毕业之后仍选择回到自己的家乡。”启动仪式上,返乡青年刘俊瑞作为代表进行了发言。

“从2014年上大学开始直到后来工作,我时时刻刻关心着这个小乡村一点一滴的变化,直到接触了这个项目。”

“把自己在外面积攒的资源都带回自己的家乡,把养育我的小乡村建设得越来越好。在乡村振兴的大背景下,我由衷感谢‘咏归川’项目及这些专业的团队。”在项目筹备期间,我真正学到了非常多的专业知识,更从每一名专业人员身上感受到了什么叫认真负责,希望大家以后常来我们土峪村做

客,我们会敞开大门,欢迎大家的到来。”

石匠队伍负责人车宗庭:石匠就是对石头不断打磨

“从去年9月4日开始,我就一直在做这个项目,作为本地人,也算是为乡村振兴尽微薄之力。”8月13日上午,看着自己亲手垒砌的石墙红瓦以全新面貌开门迎客,63岁的石匠车宗庭喜笑颜开,自项目开工以来,车宗庭带领平均年龄50岁左右的团队,一门心思投入到“石头房”的施工中。

“这里所有的石头房子都是我们团队建的,以前我们建的房子没有什么标准,为了达到项目中的建设方要求标准,我们摸索了一个多月。从对石头的打磨到对缝隙的填充,石头间的缝隙有严格标准,缝隙大的地方用碎石填充,做到严丝合缝。”车宗庭介绍,“团队30多个人,大家施工时都非常仔细,就像咱父母养孩子一样,做不好总觉得心里不舒坦。现在看着这一幢幢作品,心里很高兴。”

记者 高阳 整理