

原永旺淄博购物中心再迎新商家

荣盛广场筹备人员已入驻 预计年底开业

文/图 记者 潘赞名

近日,有细心的市民发现,原永旺淄博购物中心广场的围挡上出现了新标识“荣盛广场”。永旺淄博购物中心自2016年10月31日停业以来,该商业综合体的命运一直扑朔迷离。省内一知名商业企业曾接手原永旺淄博购物中心,但项目迟迟没有进展。这次荣盛广场能否顺利推进,再次成为众人关注的焦点。

荣盛广场商务部已开始前期准备工作

8月26日上午,记者来到了位于张店区华光路与重庆路路口附近的原永旺淄博购物中心位置,看到该商业综合体周边已遮挡围挡,几个出入口的广告标识被涂抹,一些地方残留着招聘广告。

在该商业综合体附近的一个入口,一辆面包车驶入。门口的工作人员告诉记者,他们是荣盛集团商务部从济南派来进行前期筹备,筹备组已经在这里设了办公室。

“荣盛广场预计年底就能开



原永旺淄博购物中心广场大门紧闭,但荣盛广场商务部的筹备人员已经入驻,准备前期工作。

业,主营商超和游乐项目。”这名工作人员对记者说。

永旺淄博购物中心停业后,谁来接手该商业综合体的问题曾经扑朔迷离。2017年9月23日,省内一知名商业企业对外宣布正式接手原永旺淄博购物中心所用场地。当年4月,该企业与石村正式签约,正式入驻淄博新区。2019年7月份,有消息称该项目计划2019年年底前开业,但此后项目迟迟没有动工,直到

现在又生变数。这个项目一年租金就得2000万元,如果正常营业至少要投入1亿元,没有雄厚实力是无法接盘运营的。

记者查询荣盛房地产发展股份有限公司官网了解到,荣盛房地产发展股份有限公司成立于1996年,2007年8月8日成功登陆深圳证券交易所。经过20余年发展,该公司已基本形成了以房地产开发为主业,贯穿康旅、产业园、设计、实业、酒店、物

业、商管、房地产金融等业务为一体的全方位、综合性的全产业链条,并成长为全国性知名大型多产业集团公司。2020年荣获“沪深上市房地产公司”综合实力第6位,财富创造能力第5位,财务稳健性第8位,品牌价值估值达181亿元,并荣获2019中国房地产公司品牌价值TOP10第八位。据最新统计,荣盛商业项目目前已遍及沈阳、石家庄、南京、成都、济南、唐山、廊坊、沧州、蚌埠、常州、湛江等20多个城市近40个商业项目。在建及规划中商业项目总体量超300万平方米,发展势头令业界瞩目。

今年6月以来,荣盛房地产发展股份有限公司及下属公司通过招拍挂方式在河北省邢台市、廊坊市、沧州市、山东省淄博市取得了多宗地块的国有土地使用权。其中,6月10日,该公司控股下属公司山东颐卓置业有限公司以8520万元取得淄博市一宗住宅用地。该地块位于临淄区,出让面积约36.6591亩。

淄博西部城区商圈变化

早在2010年,永旺淄博购物中心落户淄博西部城区,成为新区大型商业空白的终结者。几年后,永旺退出。

如今,淄博西部城区的商业业态已发生巨大变化。今年,宏程国际广场家家悦超市、万达广场淄博店相继在西部城区开业,西部城区的商业业态更加完整,给附近市民提供了许多便利。尤其是万达广场的开业,吸引了更多追求时尚和潮流的年轻人的目光,人气爆满,10小时左右客流量就超过20万人次。荣盛广场选址位置,与上述两家大型商超距离不过几公里,且毗邻山东理工大学,可以说淄博西部城区商圈即将形成。

淄博中心城区在建及建成的商业综合体数量众多。城市扩容发展,消费人群迁入,新城区成为城市发展的重心,这已是大势所趋。



扫描二维码查看更多内容

全省食品安全网格化管理试点工作现场会在淄博召开

借力智慧监管远程监控 提升食品安全保障水平

记者 刘文思 通讯员 吕朝霞 苑伟 报道

晨报淄博8月26日讯 今天,全省食品安全网格化管理试点工作现场会在淄博召开。山东省市场监管局食品安全总监尚青、食品协调处处长李忠祥及处室有关同志、淄博市政府副秘书长王希森、淄博市市场监管局局长郭庆、各地市市场监管局分管负责人、2019年和2020年省级食品安全试点县(市、区)局主要负责人参加会议。

参会人员先后到张店区体育场街道办事处、高新区石桥市场监管所、桓台县市场监管局实地

观摩了淄博市食品安全网格化管理和信息化监管工作情况,对淄博市网格化管理和信息化监管工作给予充分肯定。近年来,淄博市坚持创新引领,持续推进食品安全网格化和信息化监管工作,建设了“互联网+明厨亮灶”智慧监管平台,对餐饮厨房食品加工制作及环境卫生情况进行视频实时监控,实现监管部门在线监管和社会公众在线监督;引入第三方专业力量,探索实行“互联网+现场隐患排查”监管模式,由专业力量参与食品安全隐患排查。实施食品安全“3+2”(三支队伍强监管、两化融合提效能)立体化监管

模式,有效破解监管力量不足、监管底数不清、监管靶向不准、监管数据不全等问题。

山东省市场监管局食品安全总监尚青要求,全省各级各有关部门要高度重视食品安全网格化管理和信息化监管工作,借鉴淄博在网格化管理和信息化监管方面的做法,与政法部门积极对接,将食品安全融入城乡社区网格化服务管理体系,与网格化服务管理中心建立协作机制,延伸监管触角,加快推进标准化、信息化“两化融合”,优化流程再造,借力智慧监管,实施远程监控,提升监管效能和食品安全保障水平。



与会人员正在参观高新区食品安全信息化监管平台。

“作家说书”周日上午继续开讲

喜欢电影的读者别错过这堂课



文/图 记者 李波 晨报淄博8月26日讯 “影视教育是大学美育的重要组成部分,是当代大学生重要的‘精神食粮’。”今天,山东理工大学文学与新闻传播学院张玉霞教授告诉记者,8月30日(周日)上午10点,她将在淄博市新华书店3楼开讲《中外经典电影解读》,喜欢电影的读者一定不要错过。

张玉霞教授表示,《中外经典电影解读》涵盖中国、美国、欧洲及亚洲各国的电影,按照电影史的发展脉络,遴选了25部在世



张玉霞教授(中)正在给学生签名。

界电影史上产生过重要影响的影片,关注了重要的电影艺术流

派及电影运动,如德国表现主义电影、苏联蒙太奇学派、经典好

莱坞电影、意大利新现实主义电影、法国新浪潮电影、新德国电影、新好莱坞电影等,从中选取有代表性的作品,旨在提供电影研究的入门导引,为进一步深入学习电影学理论和中外电影史打下坚实的基础。

张玉霞,文化学者,教授,硕士生导师,现为山东理工大学文学与新闻传播学院教育教学督导专家。淄博市电影电视家协会副主席,淄博市文艺评论家理事,淄博市作家协会理事,淄博市戏剧家协会理事,蒲松龄研究会理事等。出版《从镜之像到灯之影——中国代际导演文学改编史论》《中外经典电影解读》《普通话与普通话水平测试》等10余部著作与教材。曾获得“山东省社会

科学优秀成果奖”“山东省刘勰文艺评论奖”等省市级奖10余项。

“书香淄博·全民阅读 淄博好书榜”活动由中共淄博市委宣传部、淄博市文学艺术界联合会、淄博市社会科学界联合会、淄博市文化和旅游局、淄博市齐文化研究院、山东新华书店集团有限公司淄博分公司和鲁中晨报社共同主办,报名方式多样,读者推荐、作者自荐或团体报送等形式报名均可,请将参评书目和报名表发送至邮箱38112006@qq.com;咨询电话18265876701;座机0533-3585000;微信13011600029,请微信索要报名表。

样书报送地址:淄博市张店区柳泉路280号鲁中晨报1楼读者接待室 邮编:255000