

# 健身房提前撤场 搬运设备遇阻拦

## 场地出租方：未走撤场流程，建议走法律途径

舆论  
在线



扫描二维码加入  
晨报新闻爆料群

0533-3585000

淄博9月15日讯 9月14日，张店区南京路上的一家健身房准备运走部分设备时，被场地出租方工作人员阻拦。健身房一方表示，合同租期2年，因多种原因，他们想在第一年期满前搬走设备，再跟出租方协商有关事宜。出租方表示，该健身房未走撤场流程，建议走法律途径。

“我们在剑桥国际广场租场地开了一家健身房。现在租期还没结束，想撤场，准备运走设备时被物业拦下，要10万元。”今天上午，山东青岛的王先生拨打本报新闻热线3585000表示。

去年6月底，王先生与淄博

一家物业公司签订租赁合同，租赁剑桥国际广场三楼商铺开健身房，约定租赁期限2年，从当年10月1日至2021年9月30日。

王先生的父亲是健身房的投资人。他告诉记者，保证金和第一年的租金早就交了，签了合同之后开始装修，因从多个地方订设备等原因进度比较慢，装修未完成，健身房也没能正式开业，随后就赶上了疫情。

根据合同，健身房一方应在今年9月1日前一次性付清第二年租金，但并没有交。“考虑到这边房租压力大，因为疫情亏损严重，资金链出了问题，我们打算

换地方经营，9月初就跟物业说不在这里干了，准备撤场。”王先生的父亲表示，物业提出让他们把场地恢复原状，或者交10万元由物业来进行恢复，他们打算先搬走设备以后再恢复或跟物业公司协商处理，9月14日找来搬家公司准备将部分设备运回青岛时被阻拦。

对此，物业公司有关负责人毕先生表示，健身房没有按期交第二年租金，在未通知物业的情况下准备运走设备，但目前没有走撤场流程，合同还未解除，所以不能随意拉走设备。在恢复原状问题上，按照合同约定执行，10万元费用可以作为押金，等恢复验收后再退还。建议健身房一方通过法律途径解决问题。

大众日报淄博融媒体中心记者 孙渤海

## 淄博市城市管理局召开2020年人大建议政协提案面复会 57件建议、提案件件落实 智慧停车工作稳步推进

淄博9月15日讯 今天上午，淄博市城市管理局召开2020年度市人大代表建议和市政协委员提案面复会，就2020年收到的建议、提案进行集中面对面答复。淄博市人大、市政府、市政协有关领导和今年提交有关民政方面建议提案的人大代表和政协委员参加面复会。

会上，淄博市城市管理局二级调研员邹宗森对今年建议、提案整体办理情况和今年以来淄博市城市管理工作进行汇报。2020年，淄博市城市管理局收到市人大代表建议16件、政协委员提案41件，内容主要涉及生活垃圾分类及回收利用、园林绿化管理、市政设施管理、盘活夜市经济、清理“僵尸车”、缓解停车难、违法建设治理、公园广场立法等热点难点问题，已全部办理完毕，有力促进了全市城市管理工作上水平、上台阶。其中，对“关于缓解停车难的建议”的答复中显示，从2019年3月份以来，淄博市城管委按照属地管理和部门指导的原则，牵头公安交警、镇办充分利用城市道路及违建拆除等闲置空地，科学规划设置机动车停车位31400个，非机动车停车位11700个。2020年，淄博市城市管理局将智慧停车工作纳入重点工作任务，并与城乡环境大整治精细管理大提升行动深度融合，目前淄川区、临淄区、沂源县已建设完成并投入运行，张店区、高新区按要求于9月底前建设完成并投入运行，其他区县正在稳步推进中。其中，临淄区智慧停车系统信

息，在城区27个路段建设智慧化道路泊位2100余个、停车引导屏19处。目前，淄博市城市管理局智慧城管平台升级项目已获大数据局批复，项目建设内容包括智慧停车子系统，并预留与区县智慧停车系统对接端口，最终完成数据归集，互联互通，形成一个智慧停车APP，方便群众使用。

规范户外广告管理是淄博市城管部门一项重要职责。今年以来，淄博市城市管理局开展建筑外立面和广告牌匾专项整治行动，对楼顶广告全面拆除，对墙体广告优化美化，严格落实一店一牌，共拆除楼顶广告2549块、整治门头牌匾21859块，城区内立柱广告已全面“清零”。针对“关于打破店招统一提升美丽淄博的建议”，淄博市城市管理局积极争取资金和上级支持，聘请高水准规划团队，立足淄博市建筑风格及广告现状，做好规划工作。规划具体做到每个功能片区、每条街道、每栋可以设置户外广告的建筑(构)物，突出每个片区、每条街道的特点。严格控制城市户外广告总量，注重每块广告位的具体设计及展现形式。2020年，淄博市城管部门结合城市品质提升及城乡环境大整治精细管理大提升行动，按照“一路一策、突出特色”的原则有计划、有重点地加快城区道路广告牌匾更新设置，布局合理，与周围环境相协调。

大众日报淄博融媒体中心记者 高阳 通讯员 杨东刚

解决桓台西北部及西部村庄居民出行不便难题

## 627路、629路公交车线路明起开通

淄博9月15日讯 为继续推进城乡公交一体化工作进程，实现“村村通”公交的总体目标，淄博公交桓台分公司9月17日将开通627路(辛桥至索镇)、629路(胡家至索镇)两条公交线路，解决桓台西北部及西部村庄居民出行不便的难题。

627路(辛桥至索镇)线路走向：新桥村路Ⅱ-耿焦路-木佛村路Ⅰ-姚郭至东宰路-滕寨村路Ⅰ-耿焦路-连村路-大寨村中路-东营村路Ⅰ-唐华路-中心大街-柳泉北路-渔洋街-少海路-中心大街-东岳路-台大道-张北路-建设街。

站点设置：辛桥、辛桥南、前薛、木佛、西潘、东潘、滕寨南、滕寨村委、滕寨北、陈家庄、陈庄医院、宗崔、姚郭、付桥西、付桥南、于铺、宗王、华严寺、高楼、曙光红色博物馆(曙光村委)、曙光

站、晨钟机械、大寨西、大寨东、东营、万吉塑胶、西莫王、后七、前七、唐四、楼子、桓台一中、桓台二中(妇幼保健医院)、天煜星河南门、橡树湾东门、五里小区、惠仟佳、桓台二小(银座)、羿景嘉园、齐鲁医院桓台分院、怡苑家园、信誉楼、便民服务中心、温州批发城、百货大楼、农贸市场、建筑工程学校、桓台公交站。

首、末班发车时间分别为：辛桥首班：6:00，末班：17:00，索镇首班：7:30，末班：18:30。

629路(胡家至索镇)线路走向：胡家村路-庞胡路-荆周路-田庄镇府门前路-旬召村内路-大有至张王路-后大王村内路-大有至张王路-工业园区路-张北路至唐二-工业街-一中西路-中心大街-柳泉北路-渔洋街-少海路-中心大街-东岳路-桓台大道-张北路-兴桓路-东陈

路，返回：兴桓东路(单向)-工业二路(单向)。

站点设置：胡西、胡中、胡东、胡东南站、西家、小庞、大庞、田庄医院、辰龙集团、田庄镇府、刘家、小寨、李寨(旬西)、旬北、旬东、后大王、东岳集团、综合性能检测站、顺通驾校、恒生未来城(大有村)、桓台一中附属学校、桓台一中、桓台二中(妇幼保健医院)、天煜星河南门、橡树湾东门、五里小区、惠仟佳、桓台二小(银座)、羿景嘉园、齐鲁医院桓台分院、怡苑家园、信誉楼、公路局、大观园、电业局、环保局、桓台中医院、恒丰花园、龙鼎驾校、桓台客运中心。

首、末班发车时间分别为：胡家首班：6:30，末班：18:00，索镇首班：5:20，末班：16:50。

大众日报淄博融媒体中心记者 伊巍 通讯员 石永亮

张店区纪委公开通报典型案例

## 3名党员干部酒后开车被处分

淄博9月15日讯 为进一步严明纪律规矩，强化警示教育，引导党员干部和公职人员带头遵纪守法，遏制酒驾醉驾违纪违法行为的发生，维护党员干部良好形象，今天，张店区纪委通报3起党员干部酒后驾驶典型案例。

淄博市自然资源局张店分局副科级干部王先军酒后驾驶机动车问题。2017年10月15日，王先军酒后驾驶机动车行驶至和平路路口时，被民警当场查获。2017年10月16日，淄博市公安交通警察支队张店大队给予王先军罚款一千元、暂扣机动车驾驶证六个月的行政处罚。2020年8月，王先军受到党内警告处分。

张店区房镇镇曹营村卫生室工作人员毕立强酒后驾驶机动车问题。2019年3月17日，毕立强酒后驾驶未悬挂机动车牌号、与驾驶证载明的准驾车型不

相符合的车辆行驶至张店区世纪路和裕民路路口时，被民警当场查获。2019年3月20日，淄博市公安局交通警察支队张店大队给予毕立强罚款一千二百元、暂扣机动车驾驶证六个月的行政处罚。2020年6月，毕立强受到党内严重警告处分。

山东长城电梯有限公司副总经理张国良醉酒驾驶机动车问题。2019年8月24日，张国良酒后驾驶机动车行驶至西五路与人民路路口时，被民警当场查获。经鉴定，张国良血液中乙醇含量为108.72mg/100ml。2019年12月24日，张店区人民法院判决张国良犯危险驾驶罪，免予刑事处罚。2020年3月，张国良受到留党察看一年处分。

上述案例中的党员干部自身及他人安危于不顾，自律意识缺失，给个人、家庭和单位造成严

重不良影响。目前，党员干部酒驾醉驾行为仍屡查不绝，因酒驾醉驾导致的交通事故时有发生，严重威胁广大人民群众的生命财产安全。张店区广大党员干部要从案例中汲取教训，引以为戒，深刻认识酒驾醉驾的严重危害性，本着对自己、对家庭、对组织、对社会高度负责的态度，树牢纪法意识，加强自我约束，自觉远离酒驾醉驾。张店区各级党组织要切实担负起主体责任，加强对党员干部“八小时以外”的教育监督管理，有效规范党员干部日常行为。张店区各级纪检监察机关要切实履行监督责任，坚持“零容忍”态度，加大监督执纪力度，对党员干部酒驾醉驾问题快查快结，对典型案例公开通报曝光，发挥警示震慑作用。

大众日报淄博融媒体中心记者 马冠群

张店区2020年秋季人才招聘会举行

## 600余人现场初步达成工作意向

淄博9月15日讯 记者今天从张店区劳动就业服务中心获悉，9月15日，张店区成功举办2020年秋季人才招聘会，共有160余家企业参会，提供就业岗位7000余个，进场求职1100余人，初步达成意向600余人。

为全面贯彻落实淄博市委、市政府“淄博人才金政37条”“十万大学生聚集计划”，促进高校毕业生就业，为用人单位和各类人才搭建双向选择供需平台，9月15日，张店区成功举办2020年秋季人才招聘会，重点面向失业人员、高校毕业生等群体开展就业服务。

此次招聘会由张店区人力资源和社会保障局联合淄博市人力资源和社会保障局、淄博经开区人力资源和社会保障局、淄博高新区人力资源和社

会保障局共同举办，参与企业范围广，共有160余家企业参会，涉及电子工程师、软件开发、操作设计、技工、销售、行政文秘、电子商务、安全保卫等工种类型，提供就业岗位7000余个，进场求职1100余人，初步达成意向600余人。

招聘现场设有“政策咨询区”，为参会企业及求职人员提供就业创业政策咨询、素质测评、就业指导等就业创业服务，现场发放宣传材料200余份，解答咨询300余人次。

此次招聘活动是张店区“金秋招聘月”活动的一部分，下一步，张店区将继续开展秋季高校毕业生现场招引会，加大力度招引人才，促进高校毕业生就业。

大众日报淄博融媒体中心记者 刘文思 通讯员 范晶