

今年，闻韶街道紧紧围绕区委、区政府部署要求，发挥主城区人口聚集的优势，聚焦群众需求，以夯实党建基础为抓手，优化营商环境为突破口，深化社区治理为落脚点，着力提升城市品质，合理规划城市布局，不断提高城市发展能力。

# 凝心聚力谋发展 开创闻韶高质量发展新局面



“我们的节日·端午节”包粽子



大数据智慧平台



红色教育

## 聚力网格党建 探索城市基层党建新方向

抓网格拢资源。闻韶街道将推动城市基层党建系统建设作为实现街道高质量发展的新引擎，全面提升城市基层治理水平，今年街道打造“睦邻·家”品牌，推行“网格党建+四张清单”管理模式，立足“关键小事”，深耕社会治理基础，梳理居民需求1200余项，形成书记领办项目53项，精准开展红色物业、垃圾分类、文明养犬等工作。

同时，积极构建“街道党工委、5个工作片区、14个社区、45个红立方驿站、115个网格”五级网络体系，凝聚28家双报到单位、56家驻地单位、15家“两新”组织等红色资源，建设红色服务阵地，建立健全红色楼长队伍，做优做实30处“5分钟服务圈”，将党组织和党员作用嵌入网格，融入城市管理各个环节，集中资源打通服务群众“最后一公里”，切实增强居民的获得感、幸福感、安全感。

抓队伍强引领。“内培外引”抓好党建指导员的建设工作，培养一批懂党建、会党务，专精尖的党务工作者，多渠道选拔，从社区、两新组织，甚至从高校、社会团体引进一批党务工作者，建设一批社区书记、两新党组织书记工作室，帮带和培训结合，工作下沉到村居、两新等薄弱党组织，指导和参与党建工作，以党建促治理、以党建促发展，做精做专做实

做大城市基层党建。年内培养一支50人以上的党建工作队伍，100人以上的党员能人队伍，建立至少3个社区书记工作室，2个两新书记工作室。

抓特色树品牌。依托城区优势，智慧党建大数据平台，闻韶街道实现一网管理、一网考核，网格大数据平台为基础，开发网格党建智慧大数据平台，用线上“一张网”将基层党建基本情况和特点、工作考核以及特色品牌全部纳入，同步将党建工作以网格形式融入社区治理中，实现党建及基层治理情况一网清，工作一网考，工作直观、量化、标准化，进一步减轻基层负担 建立企地融合项目，党建引领老旧小区改造提升项目党建引领融入式民本经济发展项目等特色示范项目，通过书记领办项目，让为民实事真正落地落实。

## 聚力高质量发展 实现街道经济发展新突破

搭建载体平台。今年以来，闻韶街道持续优化营商环境，主动推动发展质量变革，依托泰东城、尚都科技、星舟广场，建设2处企业孵化中心，吸引商业、贸易、科技等200余家企业入驻，引进专业公司运营，集聚稀缺信息和高端人才，发展壮大楼宇经济、电商经济、总部经济，培育新的经济发展动力，提升城市功能品质，在提高经济密度、提高投入产出效

率、增强创新能力上下功夫。

推动重点项目建设。持续抓好总投资14.8亿元的闻韶北、华利服装厂2处棚改项目，投资10亿元的相家锅炉房、石鼓小学片区2处城市开发改造项目，投资8亿元的齐鲁石化体育场升级改造扩建项目，投资3.2亿元的北大医疗外科楼项目，投资1.1亿元的张家老旧小区和央企移交小区2处改造项目，投资5000万元的端台、石鼓2处便民市场建设项目，投资2000万元的3处托老日间照料中心建设项目。

打造4处生活服务商业圈。积极培育优势企业群体，开拓新型市场，发挥商业圈的聚合效应，发展综合服务企业，打造4处商圈，分别是：东部以天齐路为轴线的泰东城、方正2009、石鼓电商、星舟广场商贸集中区域，北部人民路沿线的银行业金融服务区域，中部以齐鲁石化社区为主的养老服务区域，西部以闻韶路为主线的齐都酒店、维也纳酒店、铁路车站聚集的餐饮住宿商业区域。街道将全力以赴在企业商业模式升级、项目办理手续落地、硬件设施提升改造等方面，提供优质服务，加强财力倾斜，成立行业协会，助推老城区凤凰涅槃、焕发新机。

## 聚力提升城市品质 促进管理服务水平新提升

扎实开展大整治大提升大绿

化工作。闻韶街道对辖区内17.3万方的裸露土地进行了绿化补植，全面清理了2156个单元楼道、地下室。一张清单管到底，将环境整治纳入网格化管理，确保每一棵树、每一个单元都有人管。完善自治组织，全部推选党员长、楼长，健全业委会，组建卫生保持、绿化保护的“微管家”，开展“微治理”，通过网格员巡查，将居民的“吹哨”诉求，第一时间解决到位，真正打一场全民战争。

平台思维推进城市管理工作。运用科技手段实现城市管理智能化，搭建大数据综合平台，扁平化收集信息，条块结合处理问题，将辖区内5300余家经营业户、28条主次干道、3.5万户居民等信息融入平台，实现平台管人管事，解决工作碎片化问题；通过绣花般的细心、耐心、巧心提高精细化水平，绣出城市的品质品牌，对2600家沿街店铺分三类管理，集中整治有店外经营、乱摆乱放的100余家第三类重点店铺，建立监管长效机制；提升“城市e管家”APP功能，让执法者、消费者的要求和诉求，变成经营者的自觉行为，开展渗透式城市管理整治，将精细管理覆盖、扫描到城市每个角落。

强化社区综合治理。全面提升9个城市社区的办公环境，建设3处养老中心，改造综合执法、红色物业等4处大厅，打造特色化、多功能的服务阵地。推进“红色物业”，街道补贴50万元，实现红

色物业对22个弃管小区全面托底，建立建强小区党员队伍，由社区党组织牵头，全面排查摸底，积极引导和推选威望高、党性强、公道正派的党员，协助进行日常物业管理和监督工作，将社区物业服务打造成为基层组织联系服务群众的纽带，切实解决居民“关键小事”，真正做到“民有所呼，我有所应”。

在养老服务方面，为了构建起以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的“三位一体”养老服务体系，闻韶街道为650名80岁以上老人安装萤石监控，成立2支专业队伍，入户开展服务。新增8家敬老餐厅，为370名身体不便的老人开展上门送餐服务。充分利用社区资源，建设老年活动阵地，增加活动场所，组织文艺汇演、健康讲座等各类活动，月月有主题，每周有活动。建设4-6处养老服务中心，实施机构养老，医养结合，提供托老服务。打造文明实践品牌12个，提供“五色菜单”贴心服务。开展新时代文明实践志愿服务、“我们的节日”主题活动等150余次，惠及居民3万余人。

百舸争流，奋楫者先；千帆竞发，勇进者胜。在新的征途中，闻韶街道将聚焦主责主业，全面加强党的建设；紧盯重点任务，全力以赴攻坚克难；进一步开展绣花管理，持续提升城市品质；强化社区治理，不断提高群众满意度。

通讯员 朱海琦



闻韶北棚户区效果图



机构养老



红色物业—社区文明超市