

城市建设,事关社会经济发展,更关乎市民的幸福。11月10日,淄博市住房和城乡建设局组织的“精致精美——城市邀您来参观”活动中,20余位市民代表、人大代表、政协委员,再次被城市建设带来的幸福感包围。

“淄博火车站南广场俨然一座‘新南城’拔地而起,简直是老城区改造的典范之作;5座互通立交桥飞架南北、串联东西,勾画出淄博的‘大城市’框架;7条主干道的绿化提升,扮靓了城市‘颜值’,行在城市中,仿佛走在公园内;棚改项目的高标准打造,暖了我们老百姓的心,提升了市民生活品质,提高了城市品味。”参观中,淄博市政协委员刘青感触颇深,她印象中的“淄博形象”,已经发生了翻天覆地的变化。

从淄博火车站南广场片区改造到原山大道-昌国路立交桥,从新村路绿化提升到城市棚户区改造,从旧式民房到高楼林立,从市井街道到快速立交,从老城区到公园城市……淄博正朝着“宜居之城”一步步迈进。



扫描“鲁中晨报”APP
二维码查看更多专题内容

建公园城 修立交桥 造智能房 拓创新路 高品质建设打造宜居之城

南城崛起 打造城市颜值新高地

作为淄博市重大民生工程和城市基础设施工程,淄博火车站南广场片区改造,无疑为老城区的崛起注入了一针“强心剂”。随着项目的快速推进,南部城区的发展注入了新的活力。

淄博火车站南广场片区改造2017年10月启动,项目以提升城市品质为目标,聚力推进4.6平方公里核心区规划建设。目前,项目进展顺利,已完成总工程量的65%以上。其中,安置房工程、还迁商业工程已全部封顶;大部分市政道路主路面和综合管廊主体已完成;柳泉路篷河段已对外开放;新建南站房、综合交通枢纽工程、警察训练基地迁建工程、昌国小学等正在有条不紊推进中。

“良乡社区、华泰社区、铁路社区3个安置小区,全部为30层住宅,共27栋住宅楼。其中,良乡社区总建筑面积23.52万平方米,可安置1194户;华泰社区总建筑面积35.04万平方米,可安置2204户;铁路社区总建筑面积21.12万平方米,可安置1260户。所有安置房实行全装修,基本达到拎包入住条件。目前,住宅楼已全面封顶,正在进行内部装饰装修和外墙装饰。”11月10日,淄博火车站南广场片区改造建设管理部副部长王大海,带领大家参观了项目建设现场,实地感受南城崛起的建设力量。

城市轨道交通预留工程基坑为淄博目前最深的基坑,深度达22.8米。华泰社区建起淄博首个预应力槽形板大跨度地下停车场;同样的面积下,比常规建设方法可增加20%的停车位,节约造价3000余万元。建成淄博主城区第一条地下综合管廊,强电、弱电、自来水、中水入廊。警察训练基地,充分利用原有湖泊进行改造,建设7000平方米的地下训练场。已建成投入使用的公交枢纽,硬件软件水平居全省领先。

市民代表、人大代表、政协委员参观完淄博火车站南广场片区改造项目,乘车沿路前行。宽阔平整的王舍路早已改变了背街小巷的旧模样,道路两旁的绿化造景之美,吸引了众人的目光。这仅仅是淄博道路绿化工程的一个缩影。今年,淄博投资7.6亿元集中对北京路、世纪路、新村路、人民路、华光路、联通路、中润大道7条主干道进行绿化提升。按照“多层次、多品种、多色彩、增加韵律感”的原则,每条道路打造不同的植物特色,做到了“一路一特色,一路一景观”。经过改造,淄博“公园城市”气质已初露峥嵘。



改造后的福园西区景观别致、植被秀美,促进了人与自然的和谐相融。



11月10日,淄博火车站南广场片区改造现场。随着项目的快速推进,为南部城区发展注入了新的活力。



11月10日,市民代表、人大代表、政协委员参观原山大道-昌国路互通立交桥项目。

5座立交桥 提升包容开放新气质

从东西向的鲁泰大道、中润大道、联通路、华光路等,到南北向的金晶大道、柳泉路、世纪路、北京路等,一条条贯通城区的交通大动脉,对于城市建设发展的意义不言而喻。然而,此前的淄博中心城区始终局限在张店城区的概念上,城市发展空间有限。

全域融合统筹,是淄博城市发展的未来和梦想。5座互通立交桥,便是淄博“全域融合统筹”的又一力作。在今年省“两会”期间,淄博市委书记江敦涛接受采访时曾表示,淄博市呈现南北长条形,南北最长151公里,东西最宽87公里,同时是一个组团式城市,每个组团之间有20公里左右的距离,只有实现了快速通达,5个城区之间甚至8个区县之间才能在融合统筹上更方便。

规划是龙头,决定着城市建

设的方向,决定着城市品位。结合今年上半年市委、市政府推出的《关于调整优化部分功能管理范围和机构设置促进高质量发展的意见》,调整的功能区大多处于区县的交界处,位于区县各自统筹的边缘地带。5座互通立交桥所处的位置,均处在互联互通的关键点,架起了各区县融合发展的桥梁和纽带。

11月10日,市民代表、人大代表、政协委员来到位于淄博中心城区西南侧的原山大道-昌国路互通立交桥现场。

“这里紧靠滨莱高速公路,不仅可以实现南北快速路系统的高效衔接转换,保证车流顺畅运行,还能承接滨莱高速的集散车流,实现高速公路车流在该节点的快速集散。”淄博市住房和城乡建设局党组成员、副局长马东杰介绍,5座互通立交桥,将为打造张店区、高新

区、大学城、文昌湖省级旅游度假区、淄博先进制造业创新示范区、齐鲁化工区、南部生态产业新城带动发展、联动发展、融合发展的城市空间格局,提供重要的交通保障。

截至目前,原山大道-昌国路、原山大道-鲁泰大道、鲁山大道-鲁泰大道3座互通立交桥,主线及匝道提前开放通车,正在进行园林绿化和附属设施施工;鲁山大道-张辛路、鲁山大道-联通路立交桥工程正稳步推进;华光路、联通路、中润大道、鲁山大道改造工程基本完成。快速通达的淄博中心城区道路框架体系逐步形成,包容开放的城市气质开始凸显。

与此同时,9大排水工程的稳步实施,有效解决了淄博中心城区部分路段汛期排水不畅问题,城市承载力进一步增强,提升了城市“内在气质”。

告别“蜗居” 增添品质之城新内涵

“现在,淄博中心城区的道路更平整、更宽敞了,路边的环境越来越美丽。看看这居住条件,像是住在公园中一样。”在福园西区项目现场,市民代表张玲参观曾经的“蜗居”改造现场时,不禁为眼前的居住环境点赞。

齐赛旧居住区、齿轮厂宿舍区棚户区改造项目,是2016年淄博市最大的政府主导棚改项目,共有居民楼47幢1489户,总占地面积约183亩(其中,齐赛旧居住区168亩,齿轮厂宿舍区15亩),总建筑面积12.8万平方米。2016年,该项目签约拆迁,并全面开工。

改造后的福园西区项目,总投资约26亿元,共有住宅楼20栋、创新园楼4栋,住宅3000套,总建筑面积约54.7万平方米。其中,还迁楼座13栋,住宅1260套,还迁面积14.2万平方米。棚改项目的顺利实施,大大改善了居民的居住条件,在提升市民生活品质与幸福感的同时,进一步丰富了品质城市的新内涵。

城市发展,找准城市定位,坚持科学规划,尤为重要。“要以更宽的视野提升‘淄博形象’,紧紧围绕推进落实‘四位一体、组团统筹、全域融合’,尽快启动公园城市建设专项规划编制,精心做好‘山青’‘水秀’‘林绿’‘景美’的文章,建设更加美好、更具吸引力的全域公园城市;加快‘主城提质增容’,聚力推进‘东优、西融、南拓、北联’,着力彰显淄博特色、气质、品质;坚持优势互补、错位发展,深化‘全域融合统筹’,全面提升资源配置效率和协作水平;突出机场、高铁、高速公路三大重点,着力构建快速通达的大交通体系,加快打造务实开放、品质活力、生态和谐的现代化组团式大城市。”2019年12月29日,中共淄博市委第十二届委员会第九次全体会议上的坚定声音,犹在耳边。现如今,按照这个目标和期许,淄博已站在新的起点、书写着新的篇章。

“今年以来,我们集中实施了火车站南广场片区改造、5座立交桥互联互通、7条主干道的绿化升级改造等26项重点民生工程建设,着力提升城市品质,增强群众的获得感、幸福感和满意度。接下来,我们将继续按照‘精致精美’的目标要求,精致建设、精细管理、精美呈现,让广大人民群众居住更舒适、出行更便捷、生活更美好。”马东杰表示,“城市建设,没有最好,只有更好。为此,我们将不懈奋斗。”

大众日报淄博融媒体中心记者 王莉莉 通讯员 董文龙