

淄博发布高水平推进城乡融合发展行动方案 明确七项任务 农村不动产权籍调查年底前完成

淄博12月10日讯 今天,《淄博市高水平推进城乡融合发展行动方案(2020-2025年)》(以下简称《方案》)公布。到2020年底,完成农村不动产权籍调查,农村宅基地和集体建设用地登记办证率90%以上,基本实现应登尽登;对违法占用的,不予确认宅基地使用权。

在工作目标上,《方案》明确,2023年-2025年,城乡生产要素双向自由流动的制度化通道基本打通,城乡有序流动的人口迁徙制度全面建立,城乡统一的建设用地市场全面形成,城乡普惠的金融服务体系基本建成,农村产权保护交易制度更加健全,农民持续增收体制机制更加

完善。试验区城乡布局、产业布局合理,城乡发展差距和居民生活水平差距明显缩小,城乡融合试验的引领示范带动效应充分释放,为农业农村和新型城镇化发展增添新动能注入新动力。

《方案》明确了七项任务:建立农村集体经营性建设用地入市制度;建立进城落户农民依法自愿有偿退出农村权益制度;完善农村产权抵押担保权能;搭建城中村改造合作平台;搭建城乡产业协同发展平台;建立城乡生态产品价值实现机制;建立城乡基础设施一体化和基本公共服务均等化发展体制机制。

明确集体经营性建设用地

入市范围和途径。对依法取得的农村集体经营性建设用地,可就地入市。对村庄内零星、分散的集体经营性建设用地,通过复垦和用活城乡建设用地增减挂钩、占补平衡政策,探索全市范围内异地入市。允许村集体在农民自愿的前提下,依法将有偿收回的闲置宅基地、废弃的集体公益性建设用地转变为集体经营性建设用地入市。农村集体经营性建设用地可以按出让、出租、作价出资(入股)等有偿使用方式入市。出让、出租、作价出资(入股)均应采取招标、拍卖或者挂牌方式公开交易,纳入公共资源交易平台实施。对入市面积小或者零星分散等特殊情况,

经村集体讨论同意并报经区县政府批准,可采取协议方式交易。土地使用者在依法取得农村集体建设用地使用权后,经土地所有权人同意,在使用期限内可通过转让、互换、抵押等方式再次交易。

在稳步推进农村宅基地制度改革上,稳妥推进落实农村宅基地“三权”分置制度,落实宅基地集体所有权、保障资格权、适度放活使用权。加快推进农村“房地一体”不动产权登记,到2020年底,完成农村不动产权籍调查,农村宅基地和集体建设用地登记办证率90%以上,基本实现应登尽登;对违法占用的,不予确认宅基地使用权。

探索城中村改造模式。按照政府主导、统一规划、市场运作、妥善安置的原则实施城中村改造。搭建以国有公司为主的城中村改造平台,制定引入社会资本参与城中村改造的管理办法,拓宽城中村改造资金渠道。对于具备整体拆除重建条件、具有改造必要的城中村实施全面改造。对于不具备全面改造条件的城中村通过局部拆建、加建扩建、功能改变、整治修缮、完善配套设施等方式增加公共空间。鼓励村庄之间打破地域界限,实施集中安置。

大众日报淄博融媒体中心记者 刘文思



社区工作人员给孩子们讲解垃圾分类知识。



垃圾分类知识彩绘宣传墙。

宣传垃圾分类 居民自编“顺口溜”

银泰城社区开展主题宣传活动

淄博12月10日讯 为进一步倡导垃圾分类理念,营造人人皆知、广泛参与的环保氛围,提高社区居民对生活垃圾分类的知晓度、认同度、参与度。自11月底,四宝山街道银泰城社区组织的“垃圾分类益处多 环境保护靠你我”垃圾分类主题宣传活动在辖区内展开。活动得到了辖区物业公司、幼儿园等驻地单位的大力支持。

营造浓厚的宣传氛围

活动中,工作人员向居民进行垃圾分类知识宣传,并发放了垃圾分类指南、垃圾分类宣传册,引导社区居民阅读《垃圾分类齐参与,绿色环保入人心——致居民的一封信》,了解垃圾分类的意义。

同时,现场设有垃圾分类知识展板供居民们参观学习,吸引了众多社区居民前来了解垃圾分类知识,并加入到这项活动中来。

居民自编“顺口溜”

“厨房剩菜瓜果皮,厨余垃圾要处理;旧衣尿片香烟蒂,黑桶提醒到此地;纸盒空罐饮料瓶,蓝桶先生来打包;药品灯管废电池,红桶专门来处理……”这是小区居民自编的垃圾分类“顺口溜”,简单明了,朗朗上口,倡导居民在家中就要注意将垃圾分类好,便于小区进行垃圾分类、垃圾分拣工作。

物业公司齐行动

在垃圾分类和减量的过程中,小区物业公司承担着众多具体工作。物业公司的参与程度,是决定垃圾分类是否成功的关键之一。

社区辖区内的物业公司齐发动,在垃圾分类实施过程中积极发挥作用,从垃圾分类前期的宣传指导到小区内硬件设施的配套,再到后期的监督都发挥着自身的重要作用。同时,组织各自物业公司的工作人员、保洁人

员参与垃圾分类知识培训。

争当“环保小卫士”

垃圾分类,不光是成人的事情,从小培养孩子垃圾分类的意识,也十分重要。连日来,社区工作人员到辖区幼儿园,用小朋友们喜欢的方式——绘本故事、情景剧、实际操作等,为小朋友讲解垃圾分类的相关知识,通过讲故事,加深了孩子们对垃圾分类的印象。

通过本次活动,辖区孩子们人人争当“环保小卫士”,“小手”拉“大手”,和家长一起参与到垃圾分类行动中来。

垃圾分类,从小事做起,从我做起。四宝山街道银泰城社区通过活动宣传,使居民能够深入了解垃圾分类的意义,引导居民从身边做起、从点滴做起,自觉、科学地做好生活垃圾分类,逐步养成垃圾分类的习惯,增强环保意识。

大众日报淄博融媒体中心记者 康嵩 通讯员 石磊 田雪

华光国瓷艺术精品展在中国陶瓷琉璃馆举行

典藏陶琉臻品 荟萃天工匠心



主办:中国陶瓷琉璃馆
电话:2167708 地址:淄博市文化中心

淄博12月10日讯 近日,华光国瓷艺术精品展在中国陶瓷琉璃馆四楼海岱厅开展,主要展示了2018年上合组织青岛峰会会议现场的陈设艺术瓷,以纪念上合组织青岛峰会召开两周年。

此次展览共展出69件艺术陈设瓷。这些瓷器包括将

军瓶、大富裕瓶、青云瓶、四耳方肩瓶、天球瓶等多种类型,在上合峰会期间被安放在会场通道、接待室、机场贵宾室等重要场所。

这些艺术作品由华光国瓷艺术总监、中国陶瓷艺术设计大师何岩带领的华光国瓷设计团队创作。这支队伍被誉为“中国陶瓷艺术设计‘梦之队’”,何岩大师曾带领设计团队去多地写生,获取创作灵感。山一程水一程,只为精准设计体现“世界水准、中国气派、山东风格、青岛特色”的作品,山水之间遥相呼应,

刚柔并济,承齐鲁山水之不凡,寓上合峰会之美满。华光国瓷艺术精品展,展现了中国陶瓷深厚的历史文化底蕴、日新月异的中国当代陶瓷创作技艺和制瓷水准。

中国陶瓷琉璃馆现陈列古今中外各类陶瓷琉璃精品1.6万余件,全方位多角度展现了陶瓷、琉璃的发展历程。目前,“冠赏瓷韵——孙万国收藏帽筒展”正在一楼稷下厅展出,欢迎大家前来参观。

大众日报淄博融媒体中心记者 徐晓会 通讯员 王琳坤



《消暑图》容溶绢缸

《芙蓉游禽》天球瓶