

淄博全域推进“红色物业”建设

力争2022年住宅小区专业化物业服务覆盖率达到85%以上

淄博12月24日讯 今天上午,淄博市召开物业管理工作会议,对2020年度工作进行总结,并就2021年度工作及“淄博红色物业”建设三年行动计划进行安排部署。

“红色物业”是指在物业管理活动中,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,突出党建引领、行业主管、基层主抓,以严密党的基层组织体系为基础,以健全党建联建机制为重点,以加强行业管理监督为重要抓手,着力解决好物业服务管

理中的突出问题,使物业服务企业和业主委员会成为党组织联系服务群众、提升社区治理水平的重要力量。

今年以来,淄博市加强党建引领,全域推进“淄博红色物业”建设,促进提升城市社区治理水平。按照“一年扩覆盖、补短板,两年抓规范、促提升,三年塑优势、创品牌”的总体安排,通过三年努力,推动物业服务行业党建领导体制和物业管理政策制度健全规范。物业管理领域突出问题得到有效解决,党建引领、

行业主管、基层主抓、共建共治共享的工作格局全面形成,物业服务管理专业化、精细化、信息化水平不断提高,群众获得感、幸福感、安全感明显增强,实现政府治理同社会调节、居民自治良性互动,建设人人有责、人人尽责、人人享有的社区治理共同体。

2020年,总结新冠肺炎疫情防控工作中的经验教训,全面排查物业服务管理工作短板弱项。健全物业服务行业党建工作领导体制和运行机制,在物业

服务企业(含物业服务项目,以下简称“物业企业”)和业主委员会(以下简称“业委会”)中,党的组织应建尽建、党的工作全面覆盖。物业领域突出问题排查整治取得明显成效。

2021年,基本形成以专业化物业企业为主体,街道(镇)和社区党组织领办的公益性物业企业、专业性社会组织等兜底的全覆盖物业服务体系。完善物业企业和业委会监督管理制度,细化配套政策和标准规范,进一步健全党建引领社区治理框架

下的物业服务管理工作机制。

2022年,力争实现住宅小区专业化物业服务覆盖率达到85%以上、业委会组建率达到70%以上,物业企业和业委会党组织覆盖率分别达到90%、80%以上,党的工作覆盖质量持续提高,党建引领物业服务管理的长效机制基本形成,“淄博红色物业”成为在全省有重要影响的工作品牌。

大众日报淄博融媒体中心记者 王莉莉 通讯员 董文龙

进入一流体育社团行列

淄博三个体育单项协会获评5A级社会组织

淄博12月24日讯 今天,淄博市民政局发布2020年度市管社会组织等级评估结果公告,经参评社会组织自评、第三方社会组织评估机构初评、评估委员会审定,淄博市围棋协会、淄博市篮球运动协会、淄博市广场舞协会被评为5A级社会组织。这标志着这三个体育单项协会建设跃上新台阶,进入一流体育社团行列。

社会组织等级评估是一项高标准严要求的评估工作,主要从基础条件、内部治理、绩效评价、外部评价等条件进行评估。

淄博市现有市级体育单项协会75个,获得5A资质的3个,4A资质的18个,3A资质的23个。淄博市体育总会业务科科长张梅介绍,从无到有,一年新增3家5A级社会组织并非易事,淄博根据社会团体评估指标管理办法,从社团基础条件、内部治理、工作绩效等方面对社会组织进行全方位考察,各协会也积极准备,为参评做了大量工作。

淄博市围棋协会会长亢向东说:“在未来五年,我们会做好本职工作,积极开展各项围棋活动,打造品牌赛事,为淄博市围

棋爱好者提供优质的服务。针对现阶段,城市围棋发展较好,乡镇发展相对落后的情况,我们将以乡镇围棋普及为重点,打通围棋活动普及最后一公里。”

淄博市篮球运动协会会长李昕说:“5A对各个协会来说是一种高度肯定,同时也是鞭策淄博体育人不断推进协会发展的动力。”

淄博市广场舞协会会长杨春燕说:“这份评估结果意味着我们这些体育协会的公信力和权威性得到认同。未来,通过5A级协会组织的体育活动将得

到更多市民认可,这将是推进全民健身发展的有效途径。”

淄博市体育局党组成员、淄博市体育总会副主席、淄博市体育局社会组织党委书记张铁军说:“希望获得5A级的三个协会以此为新的起点,再接再厉,戒骄戒躁,充分发挥表率作用,不断创造新的成绩。其他社会组织要以5A级社会组织为榜样,不断提高为会员和社会服务的能力,为促进淄博经济社会发展作出应有的贡献。”

大众日报淄博融媒体中心记者 尹珂 通讯员 孙新渊

消防培训到泽泉

专业教学 正规培训
实力回馈 半价优惠

优惠电话:3176119

鲁中晨报 刊登热线: 2270700

分类广告

厂房出租

厂房出租:高新区民祥路与青龙山路口厂房1600平、3200平,大功率变压器、电价低。
●另办公室180平单租
电话:13589582999

莱芜和庄黄金旺段:6667平,国有土地出让,水电齐全。有意者请联系13806402591

办公楼租售

出租:高新区民祥路综合楼3500平,厂院多个,沿街办公楼房多处。电话:13176433366

●出租良乡仓库/厂房480平13011629429

●高新区土地出租13176439127

驾驶培训

淄博金顺驾校·老牌驾校场地好 驾照拿得快 1585336666

汽车租赁

●租赁、收售二手车四客车13905339808

信贷广场

●贷款●过桥、
●地产融资●配资
18606383060朱经理
(微信同号)

专业疏通

高压车疏通大管道汽车抽泥浆化粪池。15269393588 2886572

专业防水

●承接防水保温工程13964436277

水电暖改装

●专业水电暖维修安装8820185

搬家服务

●好日子搬家2111477可查114搬ATM
●老兵搬家正规工商注册3121108
●创新搬家2882078长短途搬运

淄博四方劳务有限公司招聘

●行政人员 储备管理人员:2人
学历:全日制大专及以上学历,应届毕业生,毕业3年以内,专业:人力资源专业、机电、工程类专业。
要求:按时保质保量完成领导安排的任务,工作责任心强,优秀的沟通表达能力,公司缴纳五险,每年安排员工体检、可安排食宿、薪资2800-5000/月。

●输煤工/普工:5人
要求:男,60周岁以下,身体健康,需上岗体检。
工作内容:热力车间输煤,冬季供暖。工作时间:四班三倒/8小时。薪资待遇:4000-5000元/月。
电话:18253362719 王女士
地址:桓台县果里镇义和路19号(带身份证面试)

●叉车司机:40人
50周岁以下,身体健康。需上岗体检。有叉车证者及熟练工优先录用。工作内容:叉车转运货物。工作时间:长白班/8小时制倒班。薪资待遇:4500-7000元/月。
●送货司机:1名 年龄35-55之间,负责桓台周边送货,出实习期(可带车合作)一个月缴纳五险,月休3天,会开车,对桓台附近周边熟悉,工资4000-4500元/月。
●生产线操作工/技术员:
年龄40岁以下,8小时工作制/倒班,工作餐,可提供食宿,缴纳五险,薪资4500-6000元/月
电话:18253362719 王女士
地址:桓台县果里镇义和路19号(带身份证面试)

●生产操作工/技术员:
年龄40岁以下,8小时工作制/倒班,工作餐,可提供食宿,缴纳五险,薪资4500-6000元/月
电话:18253362719 王女士
地址:桓台县果里镇义和路19号(带身份证面试)

专业招聘

山东淄博交运集团招聘
校车驾驶员,要求58岁以下,具备校车驾驶资格,男女不限,待遇从优。
另招聘校车照管员数名。
电话:2887806.手机15653386623

门帘安装

田洪吉13884600807 夫妻干活 免费安装、回收旧门帘、终身维修

乐器制作

●二胡唢琴制作维修:13506445333

陵园公墓

三台山公墓
三台山公墓是一处全市首家具有合法经营资质,产权清晰的生态园式公墓。
电话:13335231378 王女士
13754764693 孙先生
地址:张博路205国道淄川段昆仑镇康家坞村三台山路口西行500米(三台山风景旅游区)

陵园公墓

杏山北陵公益性公墓
位于文昌湖旅游度假区东岸,是经民政部门批准建立的正规公益性陵园。
现面向社会诚招有志之士加盟,共谋发展。
地址:淄博淄川经济开发区 杏山
服务热线:0533-5205488,5419559

老年公寓

福恩老年公寓·免冬季取暖费
周边银行医院超市·省服务行业诚信先进单位·新村东路1324537018
山铝老年公寓●市十佳老年公寓
环境优●价格优●冷暖中央空调干净
卫生国企办办2945919/2935566
三友老年公寓医养结合,医生24小时
候诊,长护险定点单位13589556287

●龟岛寿健康街养老院2266169

●区中医院对过13953343633

●荣盛托老院●安静温暖
工薪价位 服务超值 13573366936

松鹤林老年公寓13287079878

●老有所依●老人舒心●儿女放心

周易咨询

王炜周易策划学院13589568901
教学起名婚姻财运西南五路1号

旧货回收

●浩宇专业拆除回收●
各种设备金属及电缆电力物资不
锈钢、铁、铜电机等拆除钢结构厂
房各种积压物资13070616924
老友上门回收15564469182
各种车辆,空调,设备,仓库积压等
回收空调、铁铝铜电机钢结构
各种拆除积压物品13853338705

空调维修

兴旺空调移机 8775858
●充氟●维修●高价收售二手空调
新日空调批发,零售13964461674
移机维修充氟清洗●高价回收
●美的空调顺心专卖●以旧换新
移机●维修●回收13053317685
三联专业空调移机维修
●加氟●清洗●2060458
●精修空调 移机回收13306435782
井盖水算
●厂家直销井盖水算盖板2220888

婚介服务

牵手高端婚恋中心3189112
元旦节前,征婚交友特大优惠
女25靓丽交友 男26未管理车房
女29朴实打工 男35离名车豪宅
女35硕士教师 男50丧老总车房
女48两房上门 男69丧高校退休
喜鹊婚介8301365工会干部办
女31医生硕士 女66公务员退
男29金融车房 男64教师退休

婚介交友:15153329757
女50离退觅65下伴女55丧农户
女58丧退城乡不限女57做保姆

个人征婚

●男65退寻55-65退女13969327061

礼品回收

专业回收●15588880139
●新老茅台●名酒●积压陈酒
诚信回收礼品●名烟●名酒
●购物卡13053357400
●高价回收烟酒 老酒15169232222
●高价回收老酒18100380456

张店国利诊所
百年刘氏一绝 专治骨病世家
退休骨病医生刘国利积45
年临床经验,专治颈椎病、腰间
盘突出、椎管狭窄、骨质增生、
膝关节半月板损伤、风湿类风
湿、强脊炎、滑膜炎等顽症。
电话:0533-3162110
地址:张店华光路风景世家北门2甲36号

淄博新阳光养老护理院
长期护理险定点机构
【住养老院可以报销了】
三星级高标准环境
医养结合康养院
电话:2161166
地址:张店区东一路19号
(原新华药厂办公楼)

五常大米
用良心做膳事
电话:3100009 13853398354
地址:张店联通路橡树湾市直二幼对面