

8月17日,晨报公益验房活动再出发,对位于淄博市淄川区的中梁·首府壹号一套毛坯房进行查验。电路问题、墙面空鼓较多、地暖压力表读数为零……青岛安信宜居验房环保工程有限公司验房师经过仔细查验,在这套毛坯房中发现了不少问题。

晨报公益验房活动持续进行,有验房需求的业主可通过“晨报验房小程序”报名参与,本报将从报名新房中选择查验。



墙面空鼓检查



平整度检查

墙面空鼓多 电路问题也不少

晨报公益验房团走进中梁·首府壹号

入户门口开关没接电线

验房团一行来到要查验的这套毛坯房,一进门,发现入户门口的电灯开关开不了灯。业主联系了物业方面,维修人员到场后凿开墙体检查了线路,发现开关竟然没有接电线。维修人员现场进行了维修。

在检查插座时,验房师发现个别插座安装不结实,插拔时整个插座面板都脱落下来;在阳台,太阳能热水器电插座安装不平整;在光纤入户信息箱内,铁箱盖未接地线,电源线无绝缘套管,也没有电插座。

在主卫和客卫,验房师均发现暖气片安装不牢固、未接等电位线。

验房师通过两米靠尺对顶面墙面进行了平整度检查,发现主卧的顶面局部平整度偏差约15~20毫米,而其他房间的顶面平整度较好。

大大小小的空鼓八十多处

新房交付前,开发商方面一般都会对房屋质量进行自查,在以往的验房活动中,晨报公益验房团也经常发现新房墙面地面有维修过的痕迹。在这套毛坯房中,多个墙面有大面积修补的痕迹。验房师用空鼓锤仔细查验后发现,在130多平米的房间内,有八十多处面积大小不一的空鼓,卧室、玄关、餐厅、卫生间等的墙面上都有空鼓。其中,单是东北卧的空鼓就多达十几处。验房师详细标记了每处空鼓的位置,建议业主及时联系有关方面进行维修。

入户门门扇磕碰 地暖压力表读数为零

验房师还对新房的门窗、太阳能热水器、地暖等进行了仔细检查。

入户门门扇外侧无门阻,门扇开启后把手与墙面磕碰,下门框与外侧地面之间收口不严。

卧室、卫生间的多个窗户玻璃压条局部拼接不平整、缝隙大。客卫的窗扇启闭不畅并伴有异响。

在阳台,太阳能热水器储水罐泄压阀无排水软管,南墙面空调管道孔内未见套管。

另外,该房地暖压力表读数为零,分水器也未见分路标识。验房师说,读数为零就无法判断地暖系统是否做过打压试验,地暖系统是否渗漏。建议业主装修前联系相关方面做好打压试验,确保地暖系统情况良好。

大众日报淄博融媒体中心记者 张晗

晨报公益验房活动持续进行

晨报公益验房活动持续进行,如果你有验房需求,请关注晨报验房小程序报名验房。晨报验房团将从报名的新房当中,选择查验。

报名方式很简单:

扫描晨报验房小程序二维码,或者在微信小程序中搜索“晨报验房”,进入验房频道,点击“我要验房”,按照提示填写报名信息(报名信息除特别说明外都为必填项),填完提交即可。报名信息即视为同意在媒体公开报道验房情况。

晨报验房小程序是大众日报淄博融媒体中心(鲁中晨报)着力打造的新平台,设置新房、验房、装修、卖场四大板块,看房、验房一键报名,还可以一键维权。

验房热线:0533-2270753



涉嫌买卖特种作业证

淄博一企业被罚款2.9万并追究刑责

淄博8月18日讯 安全生产领域,弄虚作假无异于谋财害命。然而总有企业铤而走险,不惜以身试法。最近,博山区应急管理局依法向公安机关移送一起涉嫌买卖国家机关证件罪刑衔接案件,涉案企业及个人不仅面临行政处罚,还将被依法追究刑事责任。

7月13日,博山区应急管理局行政执法人员根据群众举报的相关线索,对某化工企业的外来施工单位——某钢结构工

程有限公司和相关人员进行了调查询问。经过执法人员多次调查取证,以及严密合法的证据采集,证实该钢结构工程有限公司伪造了特种作业操作证,并交予该公司员工唐某某、丁某使用。

7月15日,博山区应急管理局对该钢结构工程有限公司进行立案调查,执法人员在通过公安机关和国家应急管理部特种作业操作证查询平台确认违法事实后,依法对该公司作出

了2.9万元罚款的行政处罚告知,对该公司员工唐某某和丁某分别作出0.15万元罚款的行政处罚告知。

日前,博山区应急管理局已依法将该案件移送至属地公安机关。对于买卖假证的某钢结构工程有限公司负责人刘某涉嫌犯罪的行为,公安机关正在全力侦查中。

淄博市应急管理局提醒广大企业,特种作业操作证要经过严格的培训、考试才能获取。

各生产经营单位要严格执行特种作业持证上岗制度,通过全国统一的“特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台”(网址为http://cx.mem.gov.cn/)对本单位特种作业人员证书进行真伪核验;特种作业人员要认真参加专门的安全作业培训,取得相应资质后方可持证上岗。

大众日报淄博融媒体中心记者 马斌 通讯员 刘欣雨

淄博市三赢路 下月将拓宽改造

路段为原山大道一张店区界

淄博8月18日讯 8月17日,淄博市公共资源交易网发布淄博市三赢路(原山大道一张店区界)改造工程施工招标公告。根据公告显示,该工程计划于9月15日开工,除对道路工程进行拓宽改造外,还将同步对现状润淄河桥进行拓宽改造。

根据公告显示,淄博市三赢路(原山大道一张店区界)改造工程施工,项目划分为一个标段,道路全长约1136.22米,规划红线宽度47米。改造中将现状车行道进行修补铣刨罩面,两侧新建分隔带、非机动车道及人行道,并对现状润淄河桥进行拓宽改造,合同估算价约3248.32194万元。计划工期为9月15日开工,12月31日竣工,施工总工期为108日历天(具体开工时间以招标人书面确认为准)。招标范围包含设计图纸范围内的道路工程、桥涵工程、雨水工程、污水工程、交通基础工程、道路照明工程及绿化工程等。

大众日报淄博融媒体中心记者 王莉莉 见习记者 高钊

淄博电视台

《天气预报》栏目

广告招商

联系电话: 0533-2772107

动态有声广告样板

静态广告样板

公告挂失寻人

24小时手机/微信: 15253311449

全市联动 0533-3595671

挂失声明

★ 中国共产主义青年团桓台县委员会机关丢失开户许可证,核准号: J4531000924203,声明作废。

★ 刘方凯丢失道路运输证,号码: 370303202044,声明作废。

★ 宋晓婷(身份证号: 370303199109263526)丢失取保候审保证金交款凭证,金额: 3000元,声明作废。

友情提示: 本版信息仅为持证人的单方及形式发布,不作为最终有效法律认定、不作为相关责任的依据。以具有管理权限的行政部门或主体对其的业务审核认定为准。