

红叶柿岩杯

“看身边变化 享美好生活”征文大赛

地址：山东省淄博市博山区域城镇和尚房6号 电话：400-604-5799



改造后,金茵小区住宅楼面貌焕然一新。



市民排队领取“爱心头盔”。资料照片

小区改造居民做主 焕然一新迎来新生活

今年夏天,随着临淄区稷下街道金茵小区改造施工进入收尾阶段,一座座老旧住宅楼修葺一新,小区整洁干净,游园绿树成荫,陈旧破损的地下管网也进行了更换,目睹小区变化的居民无不拍手叫好。

我是临淄区稷下街道党工委委员、武装部部长王良辉,既是金茵小区“老旧改”的组织者,更是亲身经历者。金茵小区改造期间,我感受到金茵小区居民从疑到信,从“静观”到“动心”的历程,也见证了金茵小区由旧到新、由乱到治的蜕变,今天的金茵小区,软件硬件双提升,切实提高了群众的安全感、获得感、幸福感。

始建于1998年的金茵小区,有着大多老旧小区的“通病”:墙体老化破旧、车辆乱停放、小区道路拥堵、排水管网不完善,这些一直是影响居民生活质量的短板,小区环境改造、规范管理成为居民心里最期盼的事。2020年,临淄区稷下街道金茵小区老旧改造项目被列为全省老旧小区改造“4+N”试点项目。

金茵小区改造面积18.71万平方米,涉及住宅楼48栋,居民1470户。项目立项初期,我们就成立指挥部,通过设立宣传栏、组织座谈会、发放宣传册、入户走访等方式,对老旧改造政策进行宣传。

用心用情,才能让民心工程得民心。为引导群众从小区管理的“局外人”,变成小区改造的“主人”,稷下街道和金茵社区居委会充分发挥基层党组织和基层党员干部的示范、引领和带动作用,形成了“党建引领,全民参与共治共建共享”的工作机制。与此同时,我们还确定了居委会统领、居民自治与物业服务的治理方式,为全面收集居民意见建议提质增效。通过累计入户7500余户次,召开座谈会30余次,最终确定了雨污分流、路网改造、供热智能化、绿化提升、外墙体保温、智能小区改造等同步进行的施工方案,由指挥部列出改造“菜单”,统一施工标准,居民“点单式”选择改造方向和施工队伍,承担相关费用,引导居民全程参与,真正做到“改什么”居民说了算。

这次老旧小区改造项目总投资1.2亿元,主要是从基础类、完善类、

提升类3方面对小区实施改造。在改造升级过程中,我们打通小区原有的断头路,通过构造内外双循环道路,解决了交通繁忙时段,尤其是上下学时段的小区拥堵问题;强化基础设施建设,解决了暴雨时小区内涝的问题;在小区内全面布设供热小机组,实现了小区内部的供暖智能化调整;在弱电路全面下地的基础上,我们组织各电信经营企业试点“共建、共享”模式,既解决了用户更换网络运营商、重新铺设光纤造成的支出,也从根本上解决了后期使用过程中出现的“蜘蛛网”现象。为满足社区居民对文化、体育、养老等方面的需求,小区还将新建一处1200平米的社区服务中心,建成后具备党员活动中心、文化教育中心、养老活动中心等功能区。

结合目前城乡环境整治和全域公园城市建设相关要求,稷下街道对标新建高档小区,对金茵小区绿化进行了全面规整。新建小游园2个、260米健身步道一条、小型活动场地2处、休闲场所3处,推动形成和谐稳定的小区氛围。在重新规划路灯布局的基础上,金茵小区新增车牌识别门禁、智能人行门禁、智能单元门和智能监控系统,并将其接入街道智慧管理平台,实现了人车物的智慧化管理,完善了智慧社区建设,全面提高了群众的安全感。

改善的是环境,凝聚的是民心。金茵小区改造过程中坚持以人为本,充分尊重群众意见,积极回应群众关切,因地制宜、科学规划,切实改在百姓的“心坎”上。如今,走进稷下街道金茵小区,宽敞整洁的内部道路干净卫生,停车位整齐划一,小区游园里鸟语花香,孩子们在荡秋千,老人们闲坐在亭子里聊天畅谈,人居环境焕然一新。看着居民们喜笑颜开,我掩饰不住内心的喜悦,为民办事的自豪感、群众安居乐业的成就感涌上心头,改造“旧房子”换来“新生活”,这是老旧小区改造的意义所在,也是我们的使命和职责所在!

讲述人:王良辉(临淄区稷下街道党工委委员、武装部部长)

大众日报淄博融媒体中心 记者 李鸿斐 整理

从挂牌照到戴头盔 护我出行更安全

我家离单位不远也不近,3公里多的路程,多少有点“尴尬”:开车去吧,空调还没凉透就到了;走着去吧,大热天,到单位也得一头汗。所以,电动自行车成了我的首选,骑上“小电驴”,虽谈不上“风驰电掣”,可七八分钟到单位也是妥妥的。

最近一段时间,咱们走在淄博的路上,经常会瞥见路边街角挂着条横幅,写着“爱心头盔发放点”,很多人冒着酷暑排着队在领电动自行车的头盔。

这让我想起去年的夏天,也是这么热的天,也是在路边街角,很多交警忙着给电动自行车挂牌。

接连两个夏天,这群可爱的警察都在为电动自行车忙活,这说明啥?这说明,电动自行车的出行安全问题已经不容小觑。

放眼身边,家家户户都有一辆甚至多辆电动自行车。作为短途出行的交通工具,其经济、便捷、节能,深受大家的青睐。原来我们说,我们国家是个自行车大国,现如今,这句话可以变了——我们已经变成了名副其实的电动自行车大国。

交通状况是衡量一个城市是否文明的一个很直观的指标。随着电动自行车数量猛增,由此带来的交通出行失序、交通事故攀升,大家有目共睹,造成很大的安全隐患,也一度成为我们文明交通整治的一大痛点。

出现问题,就要想办法解决。而道路交通管理工作,站在全局高度,并非一张罚单、一个举措、一场整治可以“一招鲜,吃遍天”地解决所有问题。其核心是个精细活,要打持久战,需要久久为功夯实根基。

在打基础这个事上,交警就老老实实用了最“笨”的办法:一辆车一辆车地挂牌,一顶一顶地发头盔,用两个夏天,把这个短板补齐。

去年夏天的成果已经显现,街面上的电动车挂牌已经司空见惯。有了号牌,大家的骑行也多了一份自律。随着文明城

市创建的深入,城市的交通情况日益改善,大家对淄博文明交通的感受也愈发深刻。

不能否认,现在我们街面上骑电动车的头盔佩戴率,和南方一些城市相比差距还很大。但可喜的是,如果你留心观察,我们的情况也正在悄悄变化——不少人骑车时已经自觉把头盔戴起来了。

我们都知道一个常识,就是很多事经过量变的累积,最后会上升到质的飞跃。所谓量变引起质变。举个例子,不知开车的朋友是否还有印象,早先几年,开车是没有系安全带的。那玩意勒在身上、捆在腰上,能舒服吗?

可现在,我们再看看,99%的司机上车第一步就是系好安全带。为什么?因为“安全带就是生命带”的理念已经深入人心,大家都会算账,在生命安全面前,舒不舒服这样的问题根本不值一提。

这就好像现在有些人说的,骑个“小电炉”还得戴头盔,那玩意扣头上,这大夏天的,多热啊!

是挺热的,我在领头盔时,交警给了一张宣传单,上面写着:根据电动自行车事故的大数据分析,造成摩托车、电动自行车骑乘人员死亡的交通事故中,约80%为颅脑损伤致死。

两害相权取其轻,和生命安全相比,我选择热。

没有了安全,怎么去享受美好生活?交警的宣传单上写得好:侥幸心理别有,佩戴头盔不亏。头盔千好万好,戴在头上最好!

讲述人:李晶晶(周村盛世活力城工作人员)

大众日报淄博融媒体中心 记者 贾亮 整理



扫描“鲁中晨报”APP
二维码查看
更多专题内容