

# 房价还涨吗？猪肉价格还会跌吗？

## 国家统计局发布前三季度经济数据回应民众关切

**本报综合消息** 中国经济三季报18日出炉。国家统计局18日发布数据，初步核算，2021年前三季度中国国内生产总值823131亿元，同比增长9.8%，两年平均增长5.2%，比上半年两年平均增速回落0.1个百分点。

中国经济下一步走势如何？房地产对经济增速有何影响？限电限产会否影响经济？猪肉价格是否还会下跌？

对于这些民众关心的热点话题，国家统计局在18日举行的新闻发布会上进行了回应。

### 中国经济有能力完成全年目标

数据显示，初步核算，2021年前三季度国内生产总值823131亿元，按可比价格计算，同比增长9.8%，两年平均增长5.2%，比上半年两年平均增速回落0.1个百分点。

“尽管三季度经济增速受到疫情、汛情以及基数升高等多种因素的影响有所回落，但我国经济发展还是表现出了强大的韧性和活力。”国家统计局新闻发言人付凌晖认为，总的看，经济持续恢复、迈向高质量发展的态势不断改变，有能力有条件完成全年经济社会发展的预期目标任务。

他指出，我国经济恢复有支撑，从消费来看，就业基本稳定，居民收入持续增加，有利于消费能力增强；我国产业发展保持稳中有进，尽管受到疫情、汛情等不利因素的影响，但产业提质升级的态势没有发生改变；我国创新驱动持续增强，放管服改革不断深化，供给侧结构性改革稳步推进，我国创新发展势头良好，为经济发展注入了强大动力。

## 福建泉州欣佳酒店“3·7”坍塌事故系列刑事案件一审宣判 犯重大责任事故罪等 20名被告人获刑

**新华社福州10月18日电** 17日，福建泉州法院对欣佳酒店“3·7”坍塌事故涉及的杨金锵等13名被告人犯重大责任事故罪，伪造国家机关证件罪，提供虚假证明文件罪，行贿罪一案以及7起职务犯罪案件，进行一审公开宣判。

2020年3月7日，位于泉州市鲤城区的欣佳酒店所在建筑物发生坍塌事故，造成29人死亡、50人不同程度受伤，坍塌的建筑物系泉州市新星机电工贸有限公司综合楼。

法院经审理查明，新星机电工贸有限公司、欣佳酒店实际控制人杨金锵违反国家有关城乡规划、建设、



10月5日，游客在南京夫子庙景区内的一家商店选购文创产品。 新华社发

### 房价逐步趋于稳定

数据显示，前三季度，全国商品房销售面积同比增长11.3%，两年平均增长4.6%，比1至8月份回落1.3个百分点。房地产开发投资同比增长8.8%，两年平均增长7.2%，比1至8月份回落0.5个百分点。7、8月份，70个大中城市的房价涨幅也整体上趋于回落。

付凌晖表示，今年以来，通过完善房地产市场的长效机制，抑制不合理需求，推动刚性需求平稳释放，限制部分房地产企业依靠举债盲目扩张，房地产市场总体上趋于平稳，房地产投资、销售和房价逐步趋于稳定。

他指出，下一阶段，随着多主体供应、多渠道保障，购租并举住房制度不断完善，市场主体趋于理性，房地产市场有望保持平稳发展。

至于房地产对经济增速的影响，付凌晖认为，前三季度，房地产增加值两年平均增

长4.8%，比上半年回落了1.3个百分点，总的看影响有限。

### 限电限产对经济增速影响有限

近期全国多地出现了限电限产情况，有企业和行业协会表示生产和出口都受到比较大的影响，如何评估限电限产对经济增速的具体影响？

付凌晖指出，今年以来，国际能源价格大幅上涨，煤炭、天然气、原油价格也屡创新高，国内电力和煤炭供应偏紧，多种因素导致近期部分地方出现了限电现象，对正常的生产造成了一定的影响。他表示，相关部门迅速出台了一系列改革和保供稳价措施。随着相关措施的逐步落地见效，煤炭、电力供应偏紧的状况将会得到缓解，对经济运行的制约也会降低。

“从9月份情况看，电力生产增速也有所加快。总的看，能源供应偏紧是阶段性的，对经济

的影响是可控的。”付凌晖说。

### 猪肉价格还会继续下跌吗？

数据显示，前三季度猪肉价格同比下降28%，近期猪肉价格持续下降，养殖户已经陷入亏损。

付凌晖指出，今年以来，生猪生产持续恢复，产能持续扩大，相关价格出现了下降。总的来看，下阶段，随着一些地区肉类腌制的消费需求持续增加，加上元旦、春节节日消费的提振作用，猪肉消费需求会有所增加。同时，年内中央第二轮的冻猪肉收储即将启动，这些都有利于猪肉价格稳定。

他指出，从未来发展看，当前生猪生产的规模化养殖在不断提高。这些规模化的企业，对于把握市场的变化以及防范和应对市场波动风险能力在提高。同时，面向生猪市场，国家调控的机制在不断完善，这些都有利于生猪生产的稳定。

### 陕西新增6例本土确诊病例

**据新华社西安10月18日电** 记者从陕西省卫生健康委员会获悉，10月17日0时至10月18日7时，陕西新增报告6例本土确诊病例（其中2例为10月17日已发布的外省游客核酸检测阳性病例）、1例本土无症状感染者。

本土确诊病例1：闫某，女，62岁，上海市人，系10月17日已发布的外省游客核酸检测阳性病例。10月17日省市专家会诊为确诊病例，目前在定点医疗机构隔离治疗。

本土确诊病例2：姜某，男，65岁，上海市人，系10月17日已发布的外省游客核酸检测阳性病例，与本土确诊病例1系夫妻关系。10月17日省市专家会诊为确诊病例，目前在定点医疗机构隔离治疗。

本土确诊病例3：陈某，女，65岁，上海市人，为本土确诊病例1、2的共同出游人员。西安市疾控中心和第三方检测机构核酸检测呈阳性，10月18日2时50分专家会诊为确诊病例，目前在定点医疗机构隔离治疗。

本土确诊病例4：王某，男，65岁，海口市人，为本土确诊病例1、2的共同出游人员。西安市疾控中心和第三方检测机构核酸检测呈阳性，10月18日2时50分专家会诊为确诊病例，目前在定点医疗机构隔离治疗。

本土确诊病例5：王某，女，64岁，海口市人，为本土确诊病例1、2的共同出游人员，与本土确诊病例4系夫妻关系。西安市疾控中心和第三方检测机构核酸检测呈阳性，10月18日2时50分专家会诊为确诊病例，目前在定点医疗机构隔离治疗。

本土确诊病例6：潘某，男，76岁，上海市人，为本土确诊病例1、2的共同出游人员。西安市疾控中心和第三方检测机构核酸检测呈阳性，10月18日2时50分专家会诊为确诊病例，目前在定点医疗机构隔离治疗。

本土无症状感染者：张某，男，66岁，上海市人，为本土确诊病例1、2的共同出游人员，与本土确诊病例3系夫妻关系。西安市疾控中心和第三方检测机构核酸检测呈阳性，10月18日2时50分专家会诊为无症状感染者，目前在定点医疗机构隔离观察。

记者从18日举行的西安市新冠肺炎疫情联防联控工作情况新闻发布会上获悉，外地一旅行团一行7人在西安市核酸检测均阳性，西安市已全面开展排查管控，截至10月18日8时，已采样33777人，20481人检测阴性，其余结果待出。

## 公告

因桓台县高温水供热管网工程项目一期工程施工，少海路与开发区中心路路口东侧段需临时占用道路，具体占用时间为2021年10月15日至2021年10月25日（如该段时间内因天气因素、管线拆除、绿化迁占等影响，导致工程未完工，则占用时间顺延至该工程完工之日）。施工期间给沿线企业和过往车辆带来的不便深感歉意，敬请谅解和支持。

特此公告。

淄博市公安局交通警察支队桓台大队  
桓台县春源热力有限公司  
2021年10月15日

安全生产规定，为谋取不正当经济利益，在无合法建设手续的情况下，雇佣无资质人员，违法违规建设、改建钢结构大楼，弄虚作假骗取行政许可，安全责任长期不落实，是事故发生的主要原因。杨金锵等人将欣佳酒店建筑物由原四层违法增加夹层改建成七层，达到极限承载能力并处于坍塌临界状态，加之事发前对底层支撑钢柱违规加固焊接作业引发钢柱失稳破坏，导致建筑物整体坍塌。

相关责任人及欣佳酒店承包经营者在发现重大安全隐患后，未履行安全管理职责，未及时采取紧急疏散等措施，最终造成重大伤亡事

故及严重经济损失。杨金锵伙同他人伪造国家机关证件用于骗取消防备案及特种行业许可证审批，使违法建设的欣佳酒店建筑物安全隐患长期存在。杨金锵为谋取不正当利益，单独或伙同他人向国家工作人员行贿，致使欣佳酒店建筑物违法违规建设、经营行为得以长期存在。

另查明，福建省建筑工程质量检测中心有限公司有关工作人员在对欣佳酒店建筑物进行房屋质量检测时，明知存在安全隐患，仍违反技术标准要求，故意提供虚假证明文件。李泉生等2人在不具备相应资质的情况下，明知杨金锵未取得相关规划和建设手续，仍为欣佳酒店建

筑物建设等绘制建筑施工图纸。泉州市公安局鲤城分局原副局长张汉辉等7名公职人员存在滥用职权、玩忽职守、受贿等犯罪行为。

根据各被告人犯罪的事实、情节、危害结果及认罪悔罪表现等，法院依法作出判决。对杨金锵以重大责任事故罪、伪造国家机关证件罪、行贿罪数罪并罚，判处有期徒刑二十年，并处罚金人民币二百二十万元；对其余12名同案被告人分别判处十三年至二年六个月不等有期徒刑，并对其中部分被告人并处罚金。对张汉辉等7名被告人以受贿等罪分别判处六年八个月至二年不等有期徒刑，并处罚金。