

筹备了六年 埃及开始迁都

埃及政府部门即将搬入一片沙漠之中。自2015年以来,埃及政府一直在开罗以东沙漠地带规划建设一座新的行政首都,以疏解开罗因人口密度过高而导致的拥堵。路透社指出,新行政首都占地约700平方公里,预计转移大约650万人口以及政府机关和外国使馆,还将创造175万个就业机会。1000多年来,坐落于尼罗河附近的开罗一直是埃及的权力中心。“自7世纪以来,这还是埃及首次将权力中心转移至开罗以外的地方。”美联社撰文评价道。

“迁都”启动 埃及政府部门先行

当地时间11月3日,埃及总统府发布了一份声明,正式开启了“迁都”之行。声明称,根据埃及总统塞西的指示,埃及政府将从12月1日起迁往新行政首都。总统府发言人巴萨姆·拉迪补充说,等到政府大楼等基础设施准备就绪后,政府将首先迁往新行政首都,并进行为期6个月的试运行。

埃及住房部副部长阿巴斯表示,将有约5万名政府工作人员首先迁往新行政首都,平均而言,各部门约有200名到300名工作人员。

“迁都”的正式启动受到不少赞誉。埃及《第七天周刊》撰文评价称,“迁都”反映了政府机构采取行动的重要性和有效性。“新的行政首都象征着新的共和国。”还有埃及媒体称,新的行政首都将成为埃及的“国家圣地”,是梦想、抱负、成就和创造力的体现。

不过,也有观察人士认为,“迁都”仍面临着许多难题,有待政府克服。中东“观察”新闻网指出,50个大使馆的建设工作将于2022年年中完成,但并非所有大使馆都有迁移意向,部分国家并不愿意花费高昂成本迁出开罗。

另外,还有些开罗居民或不想居住在新行政首都,届时有些人每天要往返两地,因此怀疑搬迁的可行性。

举办比赛 埃及为新首都征名

据俄罗斯卫星通讯社报道,当地时间10月25日,

埃及政府在网站上宣布,举行新行政首都征名比赛。

网站信息显示,在筹备建设新行政首都的过程中,埃及政府邀请所有埃及民众、社会团体和企业提出想法和建议,选择城市的名称、起草宣传标语以及设计独特的视觉形象,以此反映出埃及对建设智能城市的愿景,鼓励年轻人积极参与建设和发展。

经专家组研究后,提出新首都最佳名称的获胜者,将获5万埃及镑(约合人民币2万元)奖金。此外,新首都最佳广告活动设计奖为10万埃及镑(约合人民币4万元)。

中埃合作 中企承建中央商务区

埃及是“一带一路”沿线的重要支点国家,埃及建设新的行政首都,就有中方企业参与。

2016年1月21日,在中埃两国元首的共同见证下,中国建筑集团有限公司与埃及住房部签约,承建埃及新行政首都中央商务区(CBD)项目,这是当时中国企业在埃及签订的最大金额的项目合同。

据新华社报道,该项目位于新行政首都一期核心区,总占地面积约50.5万平方米,包括一栋大楼、12栋高层商业办公楼、5栋高层公寓楼和2座高档酒店,共计20个高层建筑单体及配套市政工程,总建筑面积约170万平方米。

时任埃及住房部长穆斯塔法·马德布利曾表示,项目建成后,埃及将真正拥有世界级的高档中央商务区,坐拥非洲第一高楼,并带动埃及苏伊士运河经济

带和红海经济带开发,助推埃及国家复兴计划的实现。

当地时间2021年6月17日,“非洲第一高楼”——埃及新行政首都CBD项目标志塔举行封顶仪式。标志塔地下2层,地上78层,结构高度373.2米,塔冠最高点385.8米,均超过埃及和非洲现有最高建筑的高度,成为埃及新行政首都的标志性建筑。

随后,住宅项目也相继完工。当地时间8月17日,中建埃及分公司在埃及新行政首都CBD项目现场举办D01超高层住宅楼主体结构封顶仪式,标志着CBD项目第一栋住宅楼成功封顶。

“第四代城市” 埃及希望提升 民众生活质量

事实上,新行政首都建设只是埃及新城市建设的一部分。

据埃及《金字塔报》报道,埃及政府正着手建设“第四代城市”,主要是指生活便利、设施先进的综合性城市。其中最大规模的“第四代城市”就是埃及的新行政首都。“第四代城市”概念与埃及“2030愿景”和可持续发展战略相一致。

打造“第四代城市”主要目的是应对人口激增并提升民众生活质量。埃及人口超过一亿,是全球第14个人口过亿的国家。《纽约时报》指出,人口激增将加剧贫困和失业,还将导致基本资源稀缺,塞西甚至将人口膨胀描述为“国家安全威胁”。

因此,城市规划专家表示,建设“第四代城市”将有助于提高生活质量,增加可居住面积,吸收激增人口。

《金字塔报》指出,埃及住房和埃及政府新城市社区管理局计划建造20个“第四代城市”,预计将容纳3000万人口,并提供数百万个就业机会,目前有14个城市正在建造中。

建设规模还将进一步扩大。据《今日埃及报》报道,埃及内阁发言人表示,在建的智慧城市提供了良好的投资机会,并称将在2050年前建成50座新城市。

埃及新都“新面貌”

“埃及的新行政首都代表着新共和国的诞生。”这是埃及总统塞西提出的愿景。

埃及政府自2015年开始规划建设,至今已走过6个年头,埃及政府部门人员即将在新行政首都开展为期6个月的试运行。

法新社指出,豪华的总统府、崭新的议会(大厦)、富丽堂皇的歌剧院以及宽敞的公园都是埃及新行政首都的一部分。

除基础设施外,新行政首都还建设了宗教场所。2019年,新行政首都建成了一座可容纳3000名礼拜者的大型清真寺,以及一座中东地区为科普特人(其中大多数信仰基督教)建造的最大规模的教堂。

埃及新行政首都的最显著特点之一在于“智能”。《阿拉伯周刊》指出,届时居民生活将被先进智能技术覆盖。例如,他们将使用智能卡和应用程序开门。

埃及新行政首都的建筑承包商告诉法新社,这座新的智慧城市将拥有最先进的医院和学校,会为埃及民众“提供更好的生活”。

相关新闻

埃及驻华大使: 新行政首都 不会取代开罗

12月起,埃及政府将启用“新行政首都”,进行为期六个月的试运行。

其实,为缓解开罗的人口密度大、城市基础设施压力大等问题,埃及政府2015年就提出建设新行政首都的计划。为何建设新行政首都?这座城市未来将如何发展?就此,记者专访了埃及驻华大使穆罕默德·巴德里。

问:为何要建立新行政首都?

答:建设新行政首都主要有两方面的动力。

一方面,这是埃及政府新愿景的一部分,即埃及政府将抛弃传统治理理念的束缚和障碍,沿用更现代化的治理方式。

另一方面,埃及人口不断增加。按照现在的人口增长速度,埃及在未来40年内人口将翻一番。中长期规划考虑下,埃及需要新城市以接纳持续上升的人口数量。

问:新行政首都与开罗有何不同?

答:新行政首都将是政府所在的城市,内阁、议会等大多数政府机构也将搬往新行政首都。但开罗将永远是开罗,不会被取代,埃及不会有两个首都。

问:除了解决人口过剩的问题,埃及的新行政首都还有什么其他任务?

答:新行政首都建成时,政府部门都将集中于一个地方,这对于提高政府管理水平至关重要,有利于实现埃及现代化治理的愿景。

我们建设的新行政首都不只为政府体系服务,也将设立商业区等。新行政首都都是一个现代化的智慧城市,其城市节能、交通、垃圾回收等都将采用智能方式处理。

问:谁将是新行政首都的第一批居民?人们会愿意搬到新行政首都吗?

答:第一批居民将是政府工作人员,大概4万到5万人,往后人数会逐步增加,有些人还会和家人一起搬过去,新行政首都的政府架构将逐渐建立起来。是否愿意搬到新行政首都,取决于个人意愿。

问:开罗拥有许多文化遗产,埃及政府是否计划将这些文化遗产转移到新行政首都?

答:不会。开罗依然是开罗,我们建立新行政首都的目的不是为了在这安置开罗的文化遗产,开罗和新行政首都在功能上将会协同且互补。

据新华社、《新京报》