

张店

老城新变 点燃高质量发展新引擎

提升产业体量、增加产业项目、优化储备项目,是2021年张店区破解发展难题给出的新思路。

12月14日,2021年淄博市经济社会发展现场观摩点评会议上,张店区重大项目建设交出了一份漂亮的“成绩单”。2021年,张店区实施重点项目76个,总投资565亿元,预计2021年12月底完成投资88亿元,占年度计划的101%。其中,市重大项目37个,总投资374亿元,预计2021年12月底完成投资55.6亿元,占年度计划的102%。

产业项目持续加速发力

今年,张店区按照“更新老城、拓展新区”的城市发展思路,聚焦构建总部经济、数字经济以及高端轻制造业、高端服务业、人工智能、医药康养等“2+4”现代产业体系,统筹推进产业转型、城市管理、社会治理、保障和改善民生等各项工作,全面开启张店高质量发展新征程。

张店区76个区重点项目中,产业项目52个,产业项目数量占比68%,;37个市重大项目



在山东理工大学科技园展示的纳米氧化铝

中,产业项目30个,产业项目数量占比81%。

作为老城,今年以来,张店区积极发挥优势,推动重点产业项目加速推进。张店区电子信息科技园等项目正在推进,高端轻制造业、人工智能产业不断壮大;世茂鲁坤淄博CBD等项目正在建设,森林城文创综合体项目正在推进,现代高端服务业、医药康养产业优势进一步提升。

民生项目提升“城市温度”

城建民生项目的建设一直

是张店区最重视的项目之一。继淄博火车站南广场改造之后,淄博火车站北广场也拉开了改造的序幕。

淄博火车站北广场片区项目是按照淄博市委市政府要求,张店区今年实施的城市更新龙头项目。该项目占地3780亩,征迁面积227.6万平方米,涉及居民20536户,创造了中心城区历史上征迁面积最大、涉及居民最多、签约拆迁速度最快3个纪录。

像淄博火车站北广场改造一样,张店区今年全年实施城建民生区重点项目24个,总投

资156.3亿元,内容涉及教育、医疗、社会保障等各方面。

岁末年终,早谋新局。张店区目前全区策划2022年城建民生重点项目34个,总投资587.2亿元,火车站北广场片区建设项目、张店城市更新示范项目正在加速推进,这些项目的实施,必将极大提高城市承载力,有效带动城市品质提升。

“新赛道”引来“新物种” 打造新经济“生态雨林”

张店区在“更新”老城区的同时,也把发展新经济摆上重要日程,用新技术、新产品、新业态、新模式为张店发展加力赋能,紧紧围绕新赛道、新场景、新物种、新生态四个方面加力提速,努力抢占新经济发展制高点。

山东理工大学是这座城市最重要的创新源、活力源、产业源。今年9月,张店区与山东理工大学签订“深化校城融合、赋能未来发展”合作协议,开启了未来5年校城融合发展新篇章。总投资1.3亿元的山东理工大学科技园开园1个月入驻企业41家,吸引的全是一些高科技企

业,可谓“开园即满园”。

今年以来,张店大力布局新赛道,重点谋划推进物联网产业园等近300万平方米新型产业载体建设,为各类创新创业主体抢滩登陆新经济提供“竞技场”和“导航地图”。全力培育新物种,坚持内培外引“两手抓”,已成功签约落地优品车等新经济项目11个。全面打造新场景,坚持把最优资源全盘托出,交给新经济合伙人去建设、创新、运营,以场景创新促进淄博东杰一清智能制造与无人驾驶研究院等项目落地生根,努力形成更多颠覆式、规模化新经济示范场景矩阵。用心涵养新生态,设立24亿元产业发展母基金,投资10亿元整合汇美弘域等高端楼宇资源,形成新经济发展空间10余万平方米,打造饱含生机活力的新经济发展“生态雨林”。

大众日报淄博融媒体中心记者 徐晓会 通讯员 王业宏



扫描“鲁中晨报”APP二维码查看更多内容

拆除医养融合篱笆 重构健康养老生态

解码淄博特色健康养老模式



破题养老之困,需要多长时间?

一年前,面对不断提高的医养服务需求和互不相融的医养资源,淄博市卫生健康委作出了如下展望:扭转养老机构夹缝求存的处境,盘活医疗机构闲置资源,建设一批高标准养护中心,让老年人就近享受到优质、便捷、实惠的医疗和康复护理服务。

随后,在《淄博市“两院一体”医养结合服务管理规范》等相关文件推动下,一批基层医疗机构紧扣医养结合发展主题,在“两院一体、医养融合”方面开始了行之有效的探索和实践。

一年多时间里,一所所配套全、功能多、服务好、环境美的医养集合养老机构建立起来,曾经的展望变成了现实,而淄博也在人口老龄化现象不断深入的形势中蹚出了一条淄博特色健康养老新路子。

破局:一把“金钥匙” 破解老龄化难题

12月9日,在淄博市桓台县田庄镇康寿养护中心,74岁的牛俊茂正悠闲地看着电视。说起住进养护中心的变化,牛俊茂有分享不完的心得体会。

“以前一年有百来天都住在医院,来到这里以后在医院就住过十几天。”随着年龄的增长,牛俊茂饱受冠心病、高血压和高血糖的困扰,但自打住进养护中心,在工作人员的悉心照顾下,牛俊茂因这些“老毛病”住院的次数越来越少。

淄博市第七次人口普查数据显示,像牛俊茂这样60岁及以上的老人有109.3万人,占全市总人口的比重达23.24%,已高于全国和全省的平均水平。

不断加剧的人口老龄化带来了愈发严峻的养老现实问题:一方面,需要接受医疗、养老服务的老年人数量不断提高;另一方面,互不衔接的医养资源让不少养老机构难以满足老年人医疗和护理需求,也让部分大型医疗机构陷入床位资源紧张、难以患病老年人提供长期而细致养护服务的尴尬处境。

如何发挥医疗优势延伸养老服务,成为淄博市健康养老服务事业的重中之重。最终立足社情、市情,淄博市将医疗养老深度融合视为了破解老龄化问题的“金钥匙”。

破壁:扫清“绊脚石” 实现医养融合

从设施陈旧落后、运转状况不佳的镇养老院到“两院一体”新模式经验获国家卫生健康委通报表彰,作为农村健康颐养“幸福家园”的成功样板,田庄镇康寿养护中心一期设置了61张床位,二期建筑面积近7000平方米的北楼目前仍在建设中,预计提供390张床位。

医养结合,“养”是核心,“医”是保障。立足“一套班子、两块牌子,一体运营、独立核算”运行服务模式,想解决“医不能养、养不能医”的难题,首先就要破解体制障碍。“前期通过编制部门批复,我们在公立医疗机构主要职责中,增加了‘养老服务与培训’职能,并向民政部门进行养老机构备案,我们成立养老机构不需设立新的法人和另行登记。”田庄镇康

寿养护中心主任陈健介绍,这一举措打通了公立医疗机构合法合规开展养老服务的通道,让养护中心实现了医疗机构和养老机构一个法人、一体化管理运营。

破茧:政府托底 重构养老服务体系

“两院一体”为积极应对人口老龄化、家庭照顾功能缺失所带来的医养供求矛盾提供了一条解决路径,而政府托底可謂是“两院一体”可持续运营的保障。

“田庄镇中心卫生院在政府大力支持下,采取‘医疗’和‘养老’两种入院途径,打通老人在‘两院’之间双向顺畅转运通道,通过‘以医养老、以老养医’,保障了‘两院一体’模式可持续运营。待田庄镇康寿养护中心二期投用后,一期床位将全部用于服务五保户等困难群体。”桓台县卫生健康局医养健康科科长荆淑玲介绍。

一花独放不是春,万紫千红春满园。桓台县田庄镇康寿养护中心仅是淄博市“医养结合”模式探索的一个缩影,按照

《淄博市“两院一体”医养结合服务管理规范》内容要求,淄博部分基层医疗机构充分发挥医疗优势延伸养老服务,实行一个法人,一套班子、两块牌子,独立核算的“两院一体”运行服务模式,为入住机构的老年人提供养老、医疗、护理、康复、心理精神支持等服务。

在张店区,张店区人民医院等医疗机构在院内设立养护院,实行一体化运营,养护院与医院所有通道均按无障碍通道设置,形成了联合工作机制……

结合当前经济社会发展情况,接下来淄博市将逐步针对经济困难的失能失智老人、计划生育特殊家庭老人,通过“两院一体”机构医养,探索以政府购买服务的方式提供无偿或低收费托养服务,实现兜底保障。

大众日报淄博融媒体中心记者 高阳 通讯员 董涛涛



扫描“鲁中晨报”APP二维码查看更多专题内容