

寒潮来临前，街道的“温暖”先到了

老城更新 汇聚民心

新一轮寒潮即将来袭，那些淄博火车站北广场动迁户如何应对？12月23日下午，记者跟随淄博市张店区车站街道工作人员深入居民家中进行探访。

“非常感谢你们，签约协议送到家门口，还给我们选房出谋划策！”说起淄博火车站北广场拆迁、签约的每个细节，74岁的居民邢兆岭一个劲儿地称赞，“我们老两口儿正琢磨下雪降温怎么去签协议呢，你们这就过来了。”

12月23日下午，车站街道人大工委主任汪东和安乐街社区党委书记史长军想到了邢兆岭老人的实际情况，赶在降温前来看望。

说起拆迁前后的事情，原住车站街道天晓小区84号楼的邢兆岭老人打开了话匣子，他家原来的楼房是1994年入住的，房屋面积57平方米，不仅局促狭小，还冬冷夏热。房屋设计不合理，家里连件像样的家具都放不开。

“老旧小区改造，城市更新，是为了老百姓，也是为了城市更好发展，我们应该支持。”邢兆岭说。

在老城区，像邢兆岭老人家



张店区车站街道和社区居委会工作人员到邢兆岭老人家中探访。

这种情况不少。淄博火车站北广场片区曾是淄博市张店区的繁华区域，随着时代的发展，房屋结构老旧，配套基础设施不全，居民生活品质难以保障，成为提升城市能级、改善城市形象亟待解决的“突破口”。火车站北广场改造项目作为一项提升居民满意度的重要民生工程，同时又是一项加快“老城更新”的基础设施项目，该项目自今年9月份正式启动拆迁工作。

说起拆迁，邢兆岭也曾有过抵触。老人告诉记者，一开始工作人员入户收集资料和政策宣讲时，他一直反对。对于征迁的政策也不理解，让工作人员遇到了“门难进、脸难看、话难听”的

软钉子。汪东带领的工作组人员没有因此放弃，他们反复上门，先与老人拉拉家常，再切入话题，认真听取老人的想法和意见，切实地帮老人考虑到每一个细节。老两口逐步消除疑虑，慢慢开始接受和理解。

“天冷了，现在租住的房子没有集中供暖之前，家里没有供暖设备，街道汪主任就主动上门送电暖气、暖贴和姜茶。”老人说，11月16日，集中签约的前一天，街道工作人员又打来电话，让老人不要着急去现场，怕他等得时间太长，腿脚受不了，过几天人少的时候再去。

“不让我们跑腿，都是他们

跑腿儿上门。”邢兆岭说，他现在能熟记工作组每个人的名字和联系方式。

邢兆岭跟老伴儿合计了一下，他们同意置换淄博火车站南广场改造新建的锦园小区现房，于是挑选了一套套内面积71平米左右的楼房，“房子还需要补多少钱，是否需要购买车位，挑选什么样的户型将来容易出售，街道工作组一直帮着我们分析。”说起即将挑选的新房，邢兆岭非常兴奋，告别住了近30年的老房子，再补上9万多元，就能住上宽敞明亮的电梯房了。

车站街道办事处党工委书记杨超告诉记者，在淄博火车站北广场动迁工作中，由车站街道办事处组成的6个工作组百余名工作人员，一遍又一遍入户做工作的故事有很多，正是这种“真心换真心”的付出才换来群众的理解，才换来了北广场动迁工作的顺利实施，创造了中心城区历史上征迁面积最大、涉及居民最多、签约拆迁速度最快3个纪录。

北广场拆迁干部帮着群众租房子、“小微”治理长效受益、“老城更新”品质升级、一扇门办所有事、走访群众25.8万余户、排查整改问题2.9万余条……张店党员干部在为民服务上带好头、作表率，坚持“为了人民、服务人民，依靠人民、仰仗人民，惠及人民、造福人民”，注重调动

群众积极性主动性，扎扎实实为群众办事，既尽力而为、又量力而行。

“全区各级领导干部特别是主要负责同志，要当好作风建设的推动者、引领者，当好‘施工队长’‘突击队长’，挑最重的担子、啃最硬的骨头、接最烫的山芋，重要改革亲自部署、重大矛盾亲自上手、关键环节亲自协调、落实情况亲自督察，说了就要做，做就要带头做、带头做好。”今年年初，在张店区落实突破年暨干部作风建设动员大会会上，张店区委书记郭庆的话语铿锵有力。他表示，淄博火车站北广场拆迁创下的中心城区历史上征迁面积最大、涉及居民最多、签约拆迁速度最快3个记录，折射出了干部作风转变带来的变化与“惊喜”。张店区党员干部干事创业的热情不断高涨，狠抓落实、狠抓落实的局面全面形成，有力推动了各项工作的深入开展，为“十四五”开好局、起好步打下了坚实基础。下一步，全区干部要聚焦落实突破，坚持躬身入局、担当实干，提升干部干事创业能力，树立实干实绩导向，切实强化政治担当。厚植为民情怀，认真践行“一线工作法”，完善常态化联系服务群众机制，建立“我为群众办实事”长效机制，站稳政治立场。

大众日报淄博融媒体中心记者 徐晓会

感受天气 关注生活

微动力新生活

及时收取最新天气资讯 了解最新天气

如何关注微信：

方法一：打开微信 - 新朋友 - 添加朋友 - 扫一扫

方法二：打开微信 - 新朋友 - 添加朋友 - 搜公众号 - 淄博气象

公告挂失寻人

全市联动 24小时手机/微信：15253311449

挂失声明

- ★淄博顺发药店丢失营业执照正、副本，注册号：3703001801241，丢失税务登记证正、副本，税号：37030374568729X，丢失组织机构代码证正、副本，代码：91370300MA93JC05，声明作废。
- ★宋有玲(身份证号码：341221197408055448)丢失淄博东方星城置业有限公司机打发票，号码：01971847，金额：266981元，声明作废。
- ★范云峰丢失美年大健康淄博体检中心体检卡一张，卡号：620211567，声明作废。
- ★山东汇友云网络科技有限公司丢失原法人章(时邵康)，声明作废。
- ★王志鹏丢失身份证，号码：370303195401290312，声明作废。
- ★周村高艺文印美术社丢失营业执照正本，注册号：370306601014542，声明作废。
- ★淄博鼎点教育培训学校有限公司丢失办学许可批复，许可证编号：137030370001849，特此声明。

友情提示：本版信息仅为持证人的单方及形式发布，不作为最终有效法律认定、不作为相关责任的依据。以具有管理权限的行政部门或主体对其的业务审核认定为准。

地址：柳泉路280号晨报大厦东办公楼101室 电话：0533-3595671

分类广告

厂房出租

高新区民祥路与青龙山路口钢结构厂房1200平，1600平大功率变压器，电价低。联系电话：13589582999

办公场所出租

位于开发区科技工业园黄金旺段办公楼900平。水电齐全，交通便利。价格面议，非诚勿扰：13583333543

旧货回收

同力高价回收●13287895088

酒店饭店茶楼桌椅，所有设备，办公家具，仓库积压品。汇赢高价回收●15853388853

酒店饭店厨房设备，桌椅板凳，空调，办公用品，仓库积压等。

在桓台县果里镇东边村有厂房十二间，场地三亩，靠金晶大道。电话：13853372025

井盖水算

●厂家直销井盖水算盖板2220888

乐器制作

●二胡提琴制作维修13506445333

皮具护理

●真皮沙发修复翻新13053335897

装修装饰

大自然全屋吊顶15965631658

专业招聘

山东交运集团招聘

校车驾驶员，要求58岁以下，具备校车驾驶资格，男女不限，服务于高新区国办小学。另招聘校车照管员数名。电话：2887801 18553353570

招聘门卫一名，60岁左右，长白班，身体健康，工资2000以上。18560287766

整体转让

张店民营医院跟养老院整体转让。联系电话17864319806

婚介服务

一见钟情婚介5200800真诚交友 正规对象，正规结婚，正规交友 每月两次单身“聚餐”，K歌相亲会 女29教师男32老板男28事业 月亮婚介交友中心2180054 男32未事业 男43离个体 男65退休 女28未会计 女36离 女58丧退休 喜鹊婚介8301365工会干部办 女38公务员 男34事业在编 女56教师退 男70公务员退

●央企51退白哲漂亮18764356205

●征婚42岁以下13964304326

驾驶培训

汽车 摩托车驾照培训·标准场地 拿证快服务好价格优15244166777

汽车租赁

●租赁、收售二手车四客车13905339808

老年公寓

山铝老年公寓●市十佳老年公寓 环境优●价格优●冷暖中央空调干净 卫生间企办2945919/2935566

福恩老年公寓·免冬季取暖费 周边银行医院超市·省服务行业诚信先进单位·新村东路13245337018

张店莲池老年公寓办养老儿女放心 收自理不自理老人13589537473

●区虽寿健康养老老年公寓

●龟中医疗对过13953343633

松鹤林老年公寓13287079878

●老有所依●老人舒心●儿女放心

●王舍老年公寓●开业可享优惠 18560939889·13173415588

旧货回收

高价回收各种旧货●15864492722

上门回收饭店酒店桌椅板凳，家电，空调，废旧设备，仓库积压电线电缆。

●山东瑞沃再生资源回收● 电机变压器，配电盘，电缆制冷设备化工设备，不锈钢废铁，仓库积压，厂矿拆除等13054858059

专业拆除旧货回收●13475552258

高价回收酒店用品，家电，铁铜铝，电缆，变压器，工厂设备。清理仓库积压品

专业防水

淄博锐源防水●13864395138

专业防水 标准化施工 质量保证 专业承接各种防水堵漏工程

●屋面防水 ●彩钢瓦防水 卫生间、车库堵漏13475522272

●诚信专业防水堵漏15866286629

龙喜岩泉

天然深山泉水 健康生活源泉

电话 13864455226

五常大米

团购优惠 诚招合作代理商 用心良心 做膳事

电话：3100009 18553303119 地址：张店联通路橡树湾市直二幼对面

鲁中晨报·鲁臣商城

本月钜惠

25头三七 169元/斤

30头三七 149元/斤

40头三七 136元/斤

咨询热线：2271234、8071699

鲁中晨报·鲁臣商城

乡村振兴 服务平台

●柳泉路晨报大厦一楼109室

●淄川吉祥路公安局对面农村商业银行北20米

●桓台张北路与镇南大街路口西200米自来水公司对面

空调维修

兴旺空调移机 8775858

●充氟●维修●高价收售二手空调

格力美的空调维修，移机加氟 ●高价回收3017028

●美的空调顺心专卖●以旧换新 移机●维修●回收13053317685

管道疏通

高压车疏通大管道汽车抽泥泵 化粪池。15269393588 2886572

搬家服务

●创新搬家2882078长短途搬运

礼品回收

专业回收●15588880139

●新老茅台●名酒●积压陈酒

高价回收●13053357400

●烟酒●老酒●购物卡

水电暖改装

●弘吉水电暖安装维修15054591687

●专业水电暖维修安装8820185

机械制造

●龙门铣、镗床、铆焊加工15166075999