



手机扫一扫 边聊边爆料

奖金最低50元最高千元

新闻热线 3585000

鲁中晨报热线爆料群群管理员二维码



29日,晴间多云,南风2~3级转北风3~4级,-5~3℃ / 30日,晴间多云,南风转北风2~3级,-5~5℃ / 31日,晴转多云,南风2~3级增强至3~4级,-5~8℃

打破“买家找不到卖家、卖家找不到买家”的信息壁垒 淄博市土地二级市场交易服务平台上线

淄博12月28日讯 今天上午,淄博市自然资源和规划局组织召开淄博市土地二级市场交易服务平台新闻发布会并举行该平台上线启用仪式,山东恒晖石化工程有限公司工作人员领到了在平台试运行期间,通过平台交易成功取得的6000多平方米土地的不动产权证书。今后,淄博土地二级市场就有了一个集土地信息发布、归集、监管、服务于一体的平台,在搭建二级市场交易信息交流平台的同时,也将进一步盘活存量土地,提高土

地利用效率。
什么是土地一级、二级市场?淄博市自然资源和规划局开发利用科科长王超解释,土地一级市场以政府供应为主,是土地所有者和使用者之间的交易,比如招拍挂出让、协议出让、划拨、使用、作价入股等供应方式;土地二级市场则以市场交易为主,指已经拿到土地使用权的主体,再将手中土地转让、抵押或出租出去,是原土地使用者和现土地使用者之间的交易,比如转让、出租、抵押

等交易方式。
“我国土地市场建立以来,国家对土地一级市场实行严格控制和管理,一级市场得到迅速发展,而二级市场仍处于相对迟缓和滞后状态,面临的一个很大问题是信息不对称、不畅通,‘想卖无处卖、想买无处买’的现象普遍存在。”发布会上,淄博市自然资源和规划局副局长孙长顺介绍,建立土地二级市场交易服务平台,可打破“买家找不到卖家、卖家找不到买家”的信息壁垒,促进存量土地信息集聚,买

卖双方可以更好地在这个平台上交流沟通、完成交易,对整个土地市场和地方经济发展起着重要的作用。
自去年起,按照省、市部署安排,淄博市自然资源和规划局深入落实“放管服”改革要求,着力打造淄博市土地二级市场线上线下交易平台,完善交易规则、业务流程等配套政策制度,土地二级市场建设取得实质性成效。
在线上平台方面,建设了标准统一、覆盖淄博市的土地二级市场交易服务平台,平台提供信

息发布、挂牌竞价、签订合同以及交易事项受理、审核、监管等功能。在线下平台方面,淄博各区县依托不动产登记中心或其他机构,设置交易事项办理窗口,为交易各方提供良好的交易场所和“一站式”便捷服务。
试运行以来,淄博市土地二级市场交易服务平台共发布土地供给信息37条、需求信息47条,网签合同18件。
大众日报淄博融媒体中心记者 马冠群 通讯员 秦立斌 赵雨婷



精彩的表演吸引市民驻足观看。

反恐特警展英姿 炫酷装备显神威 淄博市暨张店区“全民反恐,共创平安”反恐宣传教育活动举行

淄博12月28日讯 排爆机器人、夜视仪、核辐射检测仪……各种反恐装备琳琅满目,还有特警队员展示惊险的训练科目。28日上午,淄博万达广场上,炫酷的武器、精彩的表演,吸引了不少市民驻足。当天,淄博市暨张店区“全民反恐,共创平安”反恐宣传教育活动举行。
活动现场,主办方通过LED屏幕和展板的形式向广大群众介绍了《反恐怖主义法》主要内容以及公民遇到恐怖袭击如何应对等知识。淄博市公安局展示了特种车辆、武器、警械、排爆机器人、无人机等装

备,公安反恐、出入境、户政、治安、刑侦、禁毒、国保、网安、技术等部门向现场群众提供公安业务咨询和答疑,发放反恐防范等宣传材料,现场人员共同在“全民反恐,共创平安”背景墙上签名。
近年来,淄博各级、各有关部门时刻绷紧反恐斗争这根弦,不折不扣地落实党中央和省、市关于加强反恐工作的决策部署,坚持最高标准、最严要求、最强措施、最佳状态,全面落实各项反恐措施,不断建立健全工作机制,强化执法保障,持续推动反恐、防恐工作深

入开展,反恐工作能力水平稳步提升,全力维护社会治安大局持续稳定,有力保障了人民群众安居乐业。
下一步,淄博市反恐办将继续把《反恐怖主义法》纳入法治宣传教育整体工作来部署推动,采取集中和常态、网上和网下、专门机关和广大群众相结合等多种宣传形式,积极动员社会各界和人民群众参与到反恐怖工作中来,切实形成全民反恐的强大合力。
大众日报淄博融媒体中心记者 任灵芝 通讯员 邵家举 许红

“万台电机上云” 环保智慧监管

淄川区依托工业互联网平台赋能制造业高质量发展



工业互联网平台是推动新一代信息技术和制造业融合的重要载体,是制造业数字化、网络化和智能化发展的基础。

近两年,淄川区依托动力集团电机工业互联网平台,实施“万台电机上云”行动,成功建成环保智慧监管平台,目前已经与智慧监管“一张图”成功实现数据对接,为实现工业制造领域智慧监管打牢了数据基础。

为企业提供个性化智慧服务

位于淄川经济开发区的动力集团,原本是一家传统机械制造企业。面对智能化、数据化大趋势,近年来企业不断突破,革

新技术,传统工厂“摇身一变”成为智慧工厂,探索走出了一条从传统机械制造企业到高新技术企业的跨越发展之路。

随着企业的发展,企业闯出的这条“智慧路”不再局限于服务自身。功力集团着眼发展“制造业+互联网”“制造业+大数据”,通过不断地技术探索,实现跨界发展,成功搭建了“电机工业互联网平台”,平台的上线将通过电机上云等一系列智能改造,实现对多个企业电机设备运行状态全过程智能管理,服务于联网企业的高质量发展。

邹平永和建材是一家固废资源综合利用的新型绿色墙材研发制造企业。2020年,依托功力集团电机工业互联网平台,该企业成为全行业第一个工业互联网时代下的数字孪生智能工厂,将全厂的原料制备、挤出成型、切码运、密炉系统、卸垛打包和环保控制六大系统进行智能

化改造,全部集成到工业互联网平台,实现实时在线管理。同时通过数字孪生技术可视化呈现,随时随地了解公司生产运营情况。

“工业互联网平台为永和建材提供了个性化智慧服务,有效挖掘出企业设备运行中的节能空间,提升了生产工艺技术,提高了管理精准度,为企业节约能源18%,有效降低成本。永和建材因此走出了一条从一度面临关停到如今成为一家环保B级企业的‘逆袭’之路,入选山东省智能化绿色化技改十大优秀案例。”功力集团董事长助理、市场部部长张临松说。

助政府智慧监督 让企业高质量发展

张临松介绍说,所谓“电机上云”就是将智能电机采集的设

备运行数据传输到工业大数据平台,经过数据开发挖掘,为设备数字化、可视化、智能化提供一体式的系统解决方案,打造形成智能电机产业生态圈。对企业而言,该平台可提供设备运行数据在线监测和大数据分析服务,有效解决行业普遍存在的“大马拉小车”问题。对政府而言,可实时掌握重点行业企业的生产、安全、环保、能耗等情况。

为加强对企业的环保监管,2020年,淄川区环保部门借助电机工业互联网平台,整合全区工业企业资源,建立起全区统一智能化管理平台。环保部门可通过该平台实时掌握重点行业生产线、产量、开机率等情况,掌握重点企业、重点设备的安全、环保、能耗等状态,从而提高科学决策水平。

目前,淄川区已在120余家涉破碎企业安装了900余套用电监管模块,可实时监测设备开机

运行情况,对环保设施应开未开、生产设备应关未关、异常用电等情况做到第一时间掌握、第一时间告警,改掉了企业治污设备后开启或者是不开启的习惯,实现了如今只要开生产设备,一定是先开治污设备的管理目标。

同时,淄川区依托电机工业互联网平台,整合行业中各个企业资源,大范围数据得以汇聚,实现智慧数据分析。多种环保数据、能耗数据实现一屏“尽收眼底”,各种告警、干预手段瞬时直达,达到了发现问题、解决问题的“零延时”。

“智慧监管实施以来,企业设备运行的合规率从原先的17%上升到现在的99%。”张临松说,利用该平台,环保部门在实行高效监管的同时,为企业提供个性化服务,实现了政府和企业的合作共赢。

大众日报淄博融媒体中心记者 王甜 通讯员 闫盛霆