



手机扫一扫 边聊边爆料

鲁中晨报热线爆料群群管理员二维码

奖金最低50元最高千元

新闻热线 3585000



22日,多云局部有雷雨或阵雨,北风转东北风3~4级阵风6~7级,14~24℃ / 23日,晴间多云,南风2~3级转西南风3~4级,10~29℃ / 24日,晴转多云,西南风3~4级,20~33℃ /

淄博部分银行下调房贷利率 首套房利率普遍降至4.9%至5.0%

淄博4月21日讯 4月21日,记者从淄博市多家银行和房产销售部门了解到,淄博个人住房贷款利率已经下调,针对部分优质客户,银行首套房贷款利率普遍降至4.9%至5.0%。

此前聊城、潍坊、济宁、威海、德州、日照六市银行机构已经下调个人住房贷款利率,此外东营、菏泽、枣庄、滨州的个人住房贷款利率本周也出现下调,上述地区首套房贷款利率已普遍降至5%至5.1%,二套房

贷款利率降至5.2%左右,下调幅度20至50个基点不等。

齐商银行方面表示,根据当前市场定价情况和调研结果,该行在淄博的个人住房贷款利率已作出调整,首套房贷款利率已按照5.0%执行,二套房贷款利率调整为5.2%。

青岛银行淄博分行有关负责人表示,青岛银行个人住房贷款规模充足,个人住房贷款利率紧跟市场变化作出调整,目前对贷款期限5年期以上的优质客户,首套房贷款利率可

执行4.9%,二套房贷款利率可执行5.2%。

交通银行淄博分行有关负责人表示,该行个人住房贷款利率已紧跟市场变化作出调整,目前首套房、二套房对部分优质客户最低可执行5.0%和5.2%,均下降20个基点。

浦发银行淄博分行有关负责人表示,今年以来浦发银行个人住房贷款供给较为充足,个人住房贷款利率已紧跟市场变化作出调整,目前贷款期限5年以上的首套房、二套房利率

下调了30至50个基点,对部分优质客户最低可执行4.9%和5.2%。

招商银行淄博分行有关负责人表示,该行个人住房贷款利率近期根据市场变化作出调整,目前首套房、二套房对部分优质客户最低可执行4.9%和5.2%的利率。

新东升·佑园销售经理刘旭证实了上述利率执行情况,他告诉记者,目前,各大银行首套房利率为4.9%到5.0%,二套房利率为5.2%左右。

刘旭表示,自去年10月到现在,购房利率有明显下调,这降低了购房者的买房成本,有利于购房需求的释放。他给记者算了一笔账,按照100万贷款30年,每个月差不多可以节省400元左右的利息支出。“总的来说,利率下调,对于房地产市场和购房者来说都是利好消息。”

大众日报淄博融媒体中心记者 徐晓会

核酸采样方舱亮相张店校园

近日,张店区首批27台核酸采样方舱亮相校园,图为张店区实验中学的学生们正在进行核酸检测。根据疫情防控需要,张店区各学校、幼儿园需完成每日每班学生不少于20%,教师每周三次,保安、保洁、食堂人员等群体每天一次的核酸抽检工作,核酸采样方舱的设置,大大缓解了学校日常采样工作的压力。

大众日报淄博融媒体中心记者 曲心健 通讯员 崔璐璐



淄博高标准建设优抚医院 落实优抚政策 优抚对象在优抚医院就诊可享“优先权”

权威发布

淄博4月21日讯 今年3月,淄博市制定了退役军人和其他优抚对象医疗优惠实施办法,优抚对象在优抚医院就医时凭证件可享受各种“优先权”以及价格优惠……4月21日,淄博市政府新闻办公室组织召开“品质提升 走在前列”主题系列新闻发布会,淄博市退役军人事务局相关负责人对高标准建设淄博市优抚医院和全市优抚政策落实情况进行了新闻发布。

2021年12月29日挂牌成立淄博市优抚医院,与淄博市中西医结合医院是两个牌子一个机构,为三级甲等医院。优抚医院成立后,今年3月制定了退役军人和其他优抚对象医疗优惠实施办法,市优抚对象在优抚医院就医时凭证件优先挂号就诊、优先取药、优先住院,并享受健康体检、门诊就诊、急诊就诊、住院治疗等优惠,即健康体检项目在标准定价基础上减免20%;免收门诊挂号费、普通门诊诊疗费、专家挂号费、专家诊疗费;检查项目(超声检查、CT扫描、磁共振扫描、胃肠镜检查等)、治疗项目(注射类、理疗类、中医项目、康复治疗等)费用减免20%;中药饮片(不含中成药和中药颗粒)及自制制剂减免10%;免收急诊挂号费、急诊观察床位费;检查、治疗项目费用减免20%(优惠项目同门诊);对抚恤定补优抚对象进行“一站式”结算,经医保报销后,个人自

已负担部分扣除费用结算清单中的自费金额后减免20%。

在优抚政策落实方面,面向优抚对象的优待项目不断丰富。淄博市出台了退役军人、优抚对象、“三属”免费乘坐公交车及全国现役军人和退役军人免门票游览旅游景区等政策,发放免费乘车卡7.3万张,退役军人可以免费参观辖区内政府投资、运营的旅游景区,同时公立医疗机构、银行、电信运营商为退役军人提供优先服务,不断提升为退役军人服务质量。为退役军人、义务兵家庭、享受优待待遇的烈属和其他优抚对象悬挂光荣牌17万余块。

在优抚待遇及时调整方面,淄博市印发《关于调整部分优抚对象等人员抚恤和生活补助标准的通知》,每年调整“三属”定期抚恤金和伤残军人残疾抚恤金标准,年均增速连续保持10%以上。在优抚措施创新落实方面,颁发新中国成立70周年纪念章1028枚、抗美援朝出国作战70周年纪念章1141枚。开展了“您为国尽忠·我们为您尽孝”关爱烈士遗属活动,组织360名社会志愿者和全市170位烈士遗属开展一对一联系,整合社会资源提供免费上门巡诊、心理咨询等志愿服务。认真做好困难退役军人及帮扶对象建档立卡,有效发挥困难帮扶政策兜底作用,切实保障遇有特殊困难的退役军人和其他优抚对象基本生活需要。

大众日报淄博融媒体中心记者 徐晓会

有一种幸福叫可以休个“养老假”

张店推出80周岁以上失能、半失能老年人“喘息式”照护服务



淄博4月21日讯 “我们老两口年纪大了,三个子女都在外地,他们轮流回来照顾,坐车奔波非常累,我这也看着也很心疼。”4月20日,张店区车站街道新华街社区82岁居民刘桂英老人听说符合条件的老人,即将享受到张店区提供的“喘息式”养老服务,暗暗地为子女们松了一口气。

当天,张店区车站街道新华街社区工作人员跟网格员一起到刘桂英老人家中询问居家养老情况。

刘桂英的老伴孙学义85岁了,由于年轻时从事的是化工行业,患有严重的职业病,语言、记忆功能减退,腿部行动不便,身边需要人照顾,在外地的三个子女便轮流回家照看老人,“这次听说政府要提供‘喘息式’养老服务,也让孩子们休个‘养老假’,歇一歇,真是挺好的。”刘桂英的话语中透露出了兴奋与期待。长久以来,传统的居家养老

多由子女为老人提供力所能及的照料服务,由于没有专业照护,“一人失能,全家失衡”往往成为不少家庭面临的“无解”难题。

为了破解这样的难题,张店区将为80周岁以上的失能、半失能老年人提供“喘息式”照护服务,即服务对象可就近选择养老机构,由政府补贴,按照失能老人150元、半失能老人每天100元的标准,每年享受7天的短期全天候专业托养服务,解决节日“保姆荒”、子女临时出差等场景下的养老问题,让养老家庭“喘口气”。

“这主要是打破居家养老和机构养老壁垒,探索实现居家养老、社区养老相得益彰、更可持续的养老服务体系发展路径。”张店区民政局党组书记、局长孟凡伟介绍,张店区还将高标准推进居家和社区基本养老服务提升行动,以老年人需求为导向,建立居家上门服务长效机制,引导专业照料护理服务向家庭辐射延伸。通过政府购买的形式,按照每户2000元的标准,为500余户失能、半失能经济困难老年人进行适老化和智能化改造。委托第三方对老年人能力、家庭进行评估,按照老年人及家属的需求和家庭无障碍

设施情况,建立“一户一策”的改造和服务方案。截至目前,已为200位失能、半失能老年人提供服务。张店区将持续推动适老化改造,动态满足经济困难失能、半失能老年人养老服务需求。

而对60周岁以上的失能、半失能老年人,张店区将建设“普惠型”居家养老服务体系,提供助餐、助医、助洁、助浴、助急、助行等居家上门服务,按照每月200元、300元的标准发放服务代金券,在降低服务成本、解决老年人养老需求的同时,盘活居家服务市场。

“当前,张店区正策划探索区级医院医生进社区、日间照料中心义诊服务,让更多行动不便的老年人足不出户享受优质医疗健康服务。到2024年,张店区将为5000名60岁以上失能、半失能老年人提供居家上门服务,对500余户经济困难老年人提供适老化改造,持续推动居家养老实现由‘老有所养’到‘老有颐养’的质变。”说起未来三年张店养老服务的品质提升,孟凡伟信心满满。

大众日报淄博融媒体中心记者 徐晓会