



手机扫一扫 边聊边爆料

奖金最低50元最高千元

新闻热线 3585000

鲁中晨报热线爆料群群管理员二维码



27日,晴转多云,东北风转东风3~4级,8~22℃ / 28日,阴转小雨,东风转东北风3~4级,9~16℃ / 29日,多云间晴,东北风转西风2~3级,6~22℃ /

# 淄博制定建筑业高质量发展目标:2024年产值突破1600亿元 “三年行动”重塑建筑之乡新辉煌

## 总体目标

2022至2024年 淄博建筑业总产值 年均增速12%以上

2024年 突破1600亿元 建筑业增加值达到420亿元

## 奖励机制

对施工综合资质(特级资质)企业在淄博市注册成立山东总部子公司并纳税、纳统的,给予一次性筹建补助300万元;

设立区域总部子公司,实缴注册资本不低于1亿元且在市域以外设立2家以上分支机构(含子公司、分公司)的,给予一次性筹建补助100万元。

## 监管措施

对连续3年未发生工程质量安全责任事故且无其他不良行为的企业和项目负责人给予相应信用加分奖励。

加强线上预警核实,加大线下检查力度,确保2024年底前建筑工人实名制登记、劳动合同签订、考勤记录、工资发放、工资性工程进度款拨付和农民工工资保证金缴存落实率100%。

淄博4月26日讯 4月26日,淄博召开全市建筑业高质量发展大会。记者从会上获悉,为推动淄博市建筑业高质量发展,加快向建筑业强市跨越式迈进,根据住房城乡建设部“十四五”建筑业发展规划,近日,淄博市出台了《淄博市建筑业高质量发展三年行动方案(2022—2024年)》(下称《方案》)。

《方案》以深化供给侧结构性改革和品质提升为主线,通过集中开展三年行动,补齐短板弱项,拓展比较优势,进一步稳固建筑业支柱产业地位,重塑“建筑之乡”新辉煌,为推动淄博经济社会高质量发展提供有力支撑。

### 扩大产业规模 发展总部经济

《方案》提出,力争2022至2024年淄博建筑业总产值年均增速12%以上,到2024年突破1600亿元,建筑业增加值达到420亿元。其中,桓台县建筑业总产值占全市比重达到50%以上。

建立跟踪督导机制,从工程建设项目立项等环节入手,支持建筑企业抓牢本地市场,积极参与房地产开发以及城市基础设施、公共服务设施、城市更新等项目建设。健全联络协调机制,支持建筑企业联合设计、监理、造价、建材、检测等领域专业企业,发挥全产业链组合优势,带动全产业链输出,积极开拓国内外市场,力争2024年出省施工产值占比超过全省平均水平。

积极招引央企强企等优秀建筑企业在淄博市设立企业总部、区域总部、功能型总部,推动设立独立二级法人子公司。力争到2024年底,全市招引不少于5家央企强企落户。对施工综合资质(特级资质)企业在淄博市注册成立山东总部子公司并纳税、纳统的,给予一次性筹建补助300万元;设立区域总部子公司,实缴注册资本不低于1亿元且在市域以外设立2家以上分支机构(含子公司、分公司)的,给

予一次性筹建补助100万元。支持淄博经济开发区打造新型建筑工业化总部经济示范区、城乡建设绿色发展先行区。

定期动态调整建筑业骨干企业名单,建立专精特新企业培育库。引导龙头骨干企业通过兼并重组、股份制改造、混合所有制改革以及强强联合、强专联合、大小联合等,提高综合竞争力和市场份额,减少同质化恶性竞争,实现跨越式发展。支持企业加大研发投入,加快技术创新,积极申请认定省级企业技术中心,奠定资质升级基础。成立工作专班,对综合实力优、资质升级意愿强的企业跟进服务,到2024年底,力争综合资质(特级资质)企业达到7家,甲级资质(一级资质)企业达到110家;年产值超百亿元企业达到3家,超50亿元企业达到5家。组织建筑业高质量发展专题培训,提升企业创新和持续发展能力,所需资金按规定程序纳入市财政项目预算予以保障。

充分发挥智慧金融综合服务平台作用,筛选优质企业形成重点支持“白名单”,及时推送至银行机构。鼓励银行机构在合规审慎前提下,为企业提供更个性化、针对性的信贷产品和服务,推动企业以应收工程款、政府投资项目施工合同、施工许可证等办理抵押贷款政策落地落实。支持符合条件的小微建筑企业积极申请“春风齐鑫贷”信用贷款,缓解融资难题。鼓励银行机构合理安排建筑业信贷投放规模,争取扩大分支机构建筑业贷款审批权限,提高贷款额度,有效满足建筑业融资需求。齐商银行要主动发挥地方银行带头作用,确保建筑业贷款增速不低于贷款平均增速。搭建政银担三方沟通平台,鼓励融资担保公司为符合条件企业提供担保支持。

### 优化产业结构 推动融合发展

引导建筑企业在提升原有房屋建筑和市政设施等传统施

工能力的同时,积极增补钢结构、机电安装、水利水电、公路工程、轨道交通、装饰装修、新型建材、环保工程、石油化工、输变电、消防设施、防水防腐保温、电子与智能化、景观绿化等专业施工能力,提升高端市场竞争力。

强化产业整合,延伸补强人才链、供应链、信息链、服务链、资金链、创新链,打造一批融合上下游全产业链建筑企业,提升资源配置和协作效率。

加大政策支持力度,以龙头骨干企业为重点,着力增强BIM、大数据、物联网等信息技术在新型建筑工业化中的应用,以智能化、数字化引领建筑产业升级,由要素驱动、投资驱动向创新驱动转型。推进装配式建筑发展的政策措施制定,持续扩大装配式建设规模。积极培育具有现代化装配建造水平的工程总承包企业,支持装配式建筑部品构件生产基地建设国家级、省级示范基地,培育集设计、生产和施工于一体的综合性龙头企业。推动学校、医院、保障性住房、大型公共建筑等政府投资或主导工程严格按照装配式建筑标准建设,房地产开发项目严格按比例采用装配式建筑标准建设。新开工装配式建筑占比2022年达到30%以上,2024年达到35%以上。充分发挥淄博职业学院装备制造实训基地优势,提升工地作业工人装配式建筑施工技术水平。积极引导银行机构创新绿色金融产品和服务,激励建筑行业绿色发展。

完善招标投标制度体系,加快推行评定分离制度,构建以信用为基础的新型建筑市场监管机制,完善和提升企业和项目经理实时信用评价,信用分在招投标中占比10%以上。推进BIM、物联网、人工智能等信息技术在工程监理中的融合应用,支持监理行业向全过程咨询服务转型。加快推行工程总承包和全过程工程咨询,政府或国有资金投资工程中实施工程总承包和全过程工程咨询比例每年提高5个百

分点,2022年力争达到10%,2024年达到20%以上。对实行工程总承包和全过程工程咨询的企业,给予信用加分激励。

### 大力推进“互联网+监管”

进一步明确责任边界,构建以建设单位为首要责任的质量安全主体责任体系。严格执行工程质量终身责任制,落实法定代表人授权书、质量终身责任承诺书和永久性标牌制度。大力推进“互联网+监管”,充分运用大数据、云计算等信息化手段和差异化监管方式,提升工程质量安全监管水平。对连续3年未发生工程质量安全责任事故且无其他不良行为的企业和项目负责人给予相应信用加分奖励。科学分类、精准实施差异化重污染天气应急管控措施,依法依规保障企业生产经营。

改革建筑用工制度,以专业分包企业为建筑产业工人管理的主要载体,逐步实现建筑产业工人公司化、专业化管理。鼓励企业与高职院校合作办学、建立培育基地等,建立相对稳定的建筑产业工人队伍。支持企业加大招聘力度,吸引大中专毕业生深入参与智能建造、装配式建造、绿色建造等高端项目建设。组织开展以“岗位大练兵、技术大比武、素质大提高”为主题的技能竞赛,每年选取2个职业工种开展全市建筑业技能比赛。

充分运用山东省农民工工资支付监管平台,加强线上预警核实,加大线下检查力度,确保2024年底前建筑工人实名制登记、劳动合同签订、考勤记录、工资发放、工资性工程进度款拨付和农民工工资保证金缴存落实率100%。支持做好工程建设领域农民工欠薪问题整改,组织开展“无欠薪”项目部建设活动,采取信用加分、保证金减免和树典型等激励手段,切实保障农民工合法权益。

大众日报淄博融媒体中心记者 王莉莉 通讯员 王家兴 董文龙

## 淄博159家工程建设企业被通报表扬

淄博4月26日讯 4月13日,淄博市政府印发了《关于表扬2021年度建筑业高质量发展突出贡献企业的通报》,全市159家工程建设企业被通报表扬。

2021年,全市各级各部门和广大工程建设企业认真贯彻落实淄博市委、市政府工作要求,真抓实干、埋头苦干,全市住房城乡建设事业取得了一系列重

大成就。其间,涌现出一大批综合实力强、专业技术硬、经营行为规范的工程建设企业,为加快推进建筑业高质量发展作出了突出贡献。

为倡树典型,进一步凝聚起推动全市建筑业高质量发展的强大合力,淄博市政府研究决定,从增产创收、开拓外埠市场、技术进步、跨越发展、合作发展、

专业发展、技术服务、创优夺杯等8个方面,对全市建筑业高质量发展作出突出贡献的工程建设企业给予通报表扬。同时,号召全市上下向受到表扬企业学习,按照淄博市第十三次党代会工作部署和“品质提升年”工作要求,树立一流格局,追求一流品质,奋力开创新时代社会主义现代化强市建设新局面,以优异

成绩迎接党的二十大胜利召开。

大众日报淄博融媒体中心记者 王莉莉 通讯员 王家兴 董文龙



扫描“鲁中晨报”APP二维码,查看相关企业名单