

护栏影响窗户开关 窗台下面缝隙不小

晨报公益验房走进辉盛鑫苑

受疫情影响,晨报公益验房活动已经有一段时间没有上门验房,但验房咨询、报名一直在进行。随着生产生活逐步恢复正常,晨报公益验房团又出发啦。有验房需求的新房业主,约起来吧。晨报验房将邀请专业验房师,从报名新房中选择查验。

5月5日,晨报公益验房活动来到淄博中心城区辉盛鑫苑,查验一套110多平方米的精装新房。青岛安信宜居验房环保工程有限公司验房师认真查验发现,这套新房瓷砖铺贴情况较好,但门窗问题较多,局部墙面有多处划痕污染……



主卧室窗户被护栏阻挡关不上。



太阳能热水器没有排水软管。



验房师正在检查地面空鼓。

门窗多处有晃动 窗台下面露大缝

验房师首先用激光测距仪和标线仪对这套新房的净高、开间、进深等进行详细检查,发现情况良好。

查验门窗时,验房师发现了较多问题。首先是入户门,门扇有划痕和较大污渍,门套与墙面之间收口不严。在主卧室,有一大一小两个窗扇。大的窗扇内倒无法使用,小窗扇把手与窗户护栏磕碰导致无法关闭。在厨房,推拉门在开合过程中有磕碰,厨房窗扇平开时,窗户把手与吊柜磕碰。

此外,多处门窗还存在手试晃动,门框、窗框与墙面收口不

严,窗台下面缝隙较大,窗玻璃外侧污染较多等共性问题。

局部污染和磕碰 小部件问题较多

这套新房局部墙面有磕碰、划痕、污染:在客厅顶面、主卧顶面和卫生间门框与墙面之间均发现了污染情况。客厅顶面还有多处锈点。

电路方面,位于次卧的弱电箱内,电插座没有固定、电线无套管。在玄关的强电箱,则缺少空格板。验房师建议及时维修,消除安全隐患。

在阳台,热水器储水罐泄压阀没有排水软管,水龙头安装歪斜。

过门石空鼓集中 一处阳角不顺直

验房师查验铺贴瓷砖的墙面、地面,发现情况良好,仅在客厅、厨房、主卫发现几处空鼓,卧室过门石空鼓较集中。验房师一一做了标记。

在用激光标线仪查验墙面垂直度时,验房师发现北卧窗户洞东侧阳角不顺直,偏差约12毫米,主卧窗户东侧一处阴角不顺直,偏差约10毫米。

验房过程中,物业工作人员对查验出来的问题做了详细记录,并联系相关人员对收口不严等问题现场进行维修。

大众日报淄博融媒体中心记者 高钊

晨报公益验房 持续进行中

可通过晨报验房小程序报名

晨报公益验房活动持续进行,如果你有验房需求,请关注晨报验房小程序报名验房。晨报验房团将从报名的新房当中,选择查验。

报名很简单:

扫描晨报验房小程序二维码,或者在微信小程序中搜索“晨报验房”,进入验房频道,点击“我要验房”,按照提示填写报名信息(报名信息除特别说明外都为必填项),填完提交即可。报名即视为同意在媒体公开报道验房情况。

关注小程序后,当你遇到有关房产、装修方面的糟心问题,都可通过小程序向记者反映情况,本报将积极为你维权。

验房热线:2270753



晨报验房小程序码



扫描微信二维码查看更多内容

看牙淄博哪家机构好? 你的推荐很重要

第六届淄博“金牌齿科”评选

电话: 2270771、18653309994

俗话说:“金杯银杯,不如老百姓的口碑。”顾客之间口口相传、互相交换的这份口碑,是真实反映老百姓评价的“金标准”。

为梳理淄博口腔领域现状,充分挖掘优质口腔机构和优秀口腔医生,大众日报淄博融媒体中心于3月份启动了第六届“金牌齿科”评选活动,并收到了众多读者的推荐电话和信息。由于淄博本轮新冠肺炎疫情原因,评选按下

了暂停键,如今各项工作都已陆续恢复正常,“金牌齿科”评选活动也将继续进行。如果你心目中不错的牙科,可以继续打电话推荐给我们,为你信赖的牙科机构打CALL。

评选活动前期,在广大市民的积极参与支持下,截至目前,共有近20家口腔机构入围,如启家口腔、淄博诺尔漫齿科、启贝口腔、安齿健口腔、可恩口腔、孙孟

口腔、老牙科鑫夏日口腔、盛德仁口腔、美瑞口腔、于慧口腔等。这些口腔机构都在口腔诊疗方面给老百姓提供了优质服务,所以才让大家信赖。

当然,记者在采访中了解到,这些老百姓信赖、推荐的口腔机构,不单单是在平常的日子里给大家提供优质的口腔服务,在前段时间的疫情防控时期,更是全心全意为患者们提供必要的帮助。“疫情防控时,我们门诊无法正常开诊,但是线上的咨询服务一直没有停过,微信、抖音、电话,接到了许许多多关于牙齿问题的咨询,最多的是咨询牙疼的。我们的医生都耐心地给大家解疑答

惑,帮助大家度过特殊时期。”孙孟口腔院长孙孟说。

这些机构在疫情防控期间除了提供线上咨询服务外,还积极响应政府的号召,抽调专人参加核酸检测及志愿服务,为疫情防控作出了贡献。

在广大读者看来,这些被老百姓认可的口腔机构各有各的特色和特长,都在口腔业界享有一席之地,在广大患者心中占有一定的分量,担得起“金牌”二字。但是不是真的好,还需要综合来考量。近日,我们将组织大众评审团对入围的口腔机构进行实地考察,并遴选出品质优良、专家权威、技术过硬的“金牌”口腔机构,

方便广大消费者参考和选择。

目前,“金牌齿科”评选仍在继续,如果你心目中不错的牙科机构,可以继续打电话推荐给我们,为你信赖的牙科机构贡献一份力量。

当然,如果你在看牙过程中遭遇过不快经历,也欢迎和我们反映,让我们一起督促口腔门诊服务更加规范和细致。另外,欢迎口腔机构自荐,以便让更多人了解。

推荐热线:

2270771、18653309994

大众日报淄博融媒体中心记者 侯婧

把好病从口入第一关

新华医疗口腔技术厂:党建雨露滋润健康

淄博5月7日讯 为实现党建与生产经营同频共振、融合发展,山东健康集团山东新华医疗器械股份有限公司口腔技术厂,把研发生产高端、先进的口腔医疗设备作为立厂之本,牢牢把好病从口入第一关,助推生产经营稳步发展。

新华医疗口腔技术厂是为用户提供口腔疾病预防、治疗和口腔修复设备的科技型单位,肩负着把好病从口入第一关的重要职责。为了使人体消化道的起始部分保持健康,筑牢人类健康的第

一道防线,口腔技术厂坚持“高端、先进”的立厂之本,坚持不断满足客户动态需求,并把党建工作深度融入生产经营,着力打造过硬党支部,叫响“笑口常开,腔先健康”支部品牌,切实发挥支部战斗堡垒作用和党员先锋模范作用。

针对病从口入这一医学常识,他们有的放矢抓住“病从口防”重点关口。共产党员、技术部长曲立一带头,技术团队先锋党员以老带新、不舍昼夜,共同研讨改进,不断攻克技术难关,成功研

制了全自动清洗消毒器、高端智能口腔综合治疗机、溢彩4D氧化锆瓷块、义齿研磨仪等行业领先设备,形成了口腔清洗灭菌、洁净与舒适口腔诊疗、齿健康重生、数字化口腔诊疗四大解决方案。其中,高端智能口腔综合治疗机在业界首创了柔性硅胶拉杆技术,溢彩4D氧化锆瓷块突破了材料成型、义齿染色核心技术难关,解决了许多制约技术提升的“肠梗阻”工艺问题。目前,该厂拥有有效专利技术65项,其中发明专利13项、实用新型专利29项、外观

专利23项、软件著作权2项。

在生产经营困难时刻,销售一线的6名党员,推出“互联网+市场开拓”模式。由支部牵头,该厂同全国各地经销商、连锁店、口腔门诊联合开展“抗击疫情,新华医疗口腔在行动”“新华医疗口腔线上大讲堂”等活动。1月份,该厂支部书记牵头,新华医疗成功承办了淄博市与韩国大邱广域市“口腔产业发展研讨会”。一季度,该厂尽最大努力减少疫情等不利因素影响,货币收入、营业收入较去年同期分别增长18%、

13%,实现一季度“开门稳”。5月初,由几名先锋党员牵头搭建的新华医疗、齐鲁医药学院校企合作“口腔教学模拟系统联合研发平台”完成了最后一批新华医疗口腔设备的入驻,平台圆满建成,使党建工作与支部品牌建设融入生产经营的各个环节,相得益彰,共同发展,用党建雨露滋润健康。

大众日报淄博融媒体中心记者 徐晋 通讯员 董浩 李士龙