



大张庄镇圣邦农业开发有限公司南岩四村花生基地



工人检查花生长势。

在乡村振兴路上一路高歌 沂源县大张庄镇——念好“土地经” 蹚出“致富路”



大张庄镇南岩四村将流转的土地整理成片。 资料照片



村民正在田里撒着农家肥,他面前耕地里的杨树已被砍伐。 资料照片



大张庄镇杨树砍伐现场 资料照片

土地是农民的财富,亦是乡村振兴的基石。利用好每一寸土地,赋能每一亩耕地,淄博市沂源县大张庄镇细算“土地账”,让土地连片发展,让村企融合发展,让基层党组织抱团发展,在乡村振兴的道路上一路高歌。

土地又生金 耕地应用尽用

在淄博市沂源县大张庄镇的群山环抱中,有一片“梯田山”蔚为壮观。5月16日,记者在平整标准的梯田上放眼望去,生机勃勃的花生顶破田垄,正在5月的阳光下茁壮成长。

这些梯田,源自南岩四村。

南岩四村位于淄博市沂源县大张庄镇北部,距镇驻地10公里,县道西徐路和刁石路交会处,交通条件便利。与现在高效利用的梯田不同,此前南岩四村、六村东山村片区水土流失较为严重,沟壑纵横,农作物种植五花八门,土地利用率低。

“这300亩土地,村里以每亩每年500元的价格,从村民手里‘预流转’过来,统一流转给沂源县圣邦农业开发有限公司,用于种植小米、花生和大豆。”

南岩四村党支部书记、村委会主任赵卫祯指着脚下的梯田介绍,目前这片土地全部是适合机械化操作的大块梯田,已经成为花生基地。

“高标准环形梯田,不仅满足了粮食、油料作物种植,基地5月1日起还正式对外免费开放,吸引游客过来游玩,为村民增收。”赵卫祯补充道。

沂源县是名副其实的农业县,一个时期以来,由于种粮效益下滑,农民生产积极性不高,一方面撂荒、种树“占田”现象时有发生,另一方面企业合作社想发展农

业,很难租到连片耕地。

因此,今年大张庄镇积极做好土地文章,对全镇的基本农田和耕地上种植的杨树进行集中清理,现已清理杨树3万余株,恢复耕地678亩,其他镇(街道)也正在有序推进中。

与此同时,大张庄镇党委、政府巧用土地“预流转”工作方法,先“筑巢”,再“引凤”,让农业项目落地发展得以事半功倍。

农业再发展 土地“预流转”是妙招

大张庄镇是传统农业镇,除了近几年发展起来的个别现代产业园区外,大多数土地还处于“零碎状”。

村民手中的“零碎化”土地,大小不一、数量不等,如果有企业想要较大规模租用耕地发展农业,需要挨家挨户和农民谈流转协议,往往还很难得到连片耕地。同时,还存在土地承包合同不规范、承包费长期欠缴等问题。

为切实解决农村土地瓶颈问题,大张庄镇先理清陈年旧账,累计清收承包费4000余万元,并由此应运而生土地“预流转”。

今年以来,大张庄镇党委、政府积极探索土地流转新方式、农业发展新模式,结合土地资源现状和适宜发展方向,推进土地“预流转”工作,先整合零碎土地资源流转进村集体公司,村民与村集体签订土地“预流转”协议,再由镇村统一平整后招商引进社会资本,发展农业项目。

“用土地‘预流转’化解耕种农时、项目招引时序矛盾,降低农业客商、参与流转群众运行成本,坚持‘先干起来’,一手抓对外项目招引,一手抓对内土地流转,以集中连片的土地资源吸引种植

大户、涉农企业进驻创业,推动项目‘签约即拿地,拿地即开工’。”大张庄镇党委副书记、镇长李树春向记者阐释土地“预流转”的妙用。

“自己种地,辛苦不说,一年下来挣不了几个钱,现在流转出去统一经营,我可以去打工再挣一份钱。”北旋峰村村民李西生告诉记者。

通过土地“预流转”,大张庄镇加快推进农业规模化经营,有效解决农村土地碎片化问题,让“沉睡资产”焕发了新生机。

当下,大张庄镇各村在镇党委、政府的引领下,充分发挥各村自然资源优势,秉持“流转一批、即洽谈引进一批、签约落地一批、新建开工一批、投产达效一批”的发展思路,因村制宜探索形成各具特色的产业发展路子。目前,已累计流转土地4200余亩,吸引中商国开等5家公司进驻。左家旁岭引进中商国开流转土地1200亩,用于发展中草药基地和五谷杂粮项目;小官庄村引进了山东财金集团,发展酥梨及火龙果300亩;南岩四村的300亩花生基地项目亦开展得如火如荼……诸多特色产业集群形成后,可为2000名农民提供家门口的就业岗位,同时,将增加村集体收入40余万元。

党建共同体 经济发展再提级

当“零碎化”土地在大张庄镇实现连片发展、整体输出,管中窥豹,基层党组织抱团振兴、村企融合发展亦势在必行。

今年4月,大张庄镇以沂源“五个进位攀高”,围绕全区域统筹、全要素管控、全方位联动、全领域治理,结合镇村实际,成立了沂河之源、多彩南岩、金穗赤坂等8个党建共同体,推动基层党组织模

块重组、条块融合,努力实现融合发展。

视线再次回到南岩,大张庄镇在南岩乡村振兴示范片区成立了多彩南岩共同体党委,下辖南岩四、南岩五、南岩六、房家圈、宋家峪、董家河沟6个村党支部和圣邦农业11个企业党支部,倾力打造红、绿、金三色品牌。

革命战争年代,南岩民兵浴血奋战、保家卫国,南岩民兵精神得到代代传颂,成为南岩人民艰苦奋斗、开拓进取的精神食粮。在建设多彩南岩共同体过程中,大张庄镇注重把南岩民兵精神融入其中,结合“沂源红幸福家园”民生综合体项目,充分挖掘整理南岩民兵宝贵资料,建设红色记忆村史馆,真正用好红色资源,搞好红色教育,为乡村振兴提供坚强精神动力和支撑。

同时,依托共同体党委,推动党支部领办合作社融合发展,成立南岩党支部领办合作社联合社,在联建村大力发展西红柿、黄瓜、辣椒等温室大棚项目,持续做大做强“南岩蔬菜”品牌,建成千亩绿色蔬菜产业示范园,年产蔬菜8000吨以上,实现区域内各村集体收入超过20万元,农民人均纯收入超过3万元。

该共同体坚持把圣邦农业公司党支部纳入共同体党委,在南岩六村建设蔬果大棚、野外垂钓、漂流、研学等文旅融合项目,在南岩四村结合高标准农田建设开展平沟造田、整理增地、退林还耕工作,计划发展千亩有机花生种植项目,实现以企带村、以村促企、村企互动目标。

脚下的土地,一步一生命,眼下的日子,越过越红火。热土之上,沂源的乡村正在振兴中蜕变。

大众日报淄博融媒体中心记者 王晓明 李科 王兵 孙良栋 李波

