

# 张店对二孩三孩家庭发放购房补贴

## 二孩家庭最高可补2万元 三孩家庭最高可补3万元

淄博7月16日讯 7月15日，张店区人民政府发布文件，决定对符合国家二孩、三孩生育政策家庭给予购房补贴，根据方案，对“三孩”家庭购买新建商品住宅，补贴最高不超过30000元，对“二孩”家庭购买新建商品住宅，补贴最高不超过20000元。

**购房补贴执行时间：**  
2022年6月1日至2023年5月31日(以合同网签时间为准)。  
**购房补贴标准：**  
(一)对“三孩”家庭购买新建

商品住宅实施补贴：国家出台三孩政策(2021年5月31日)以后，同一对夫妇按照国家生育政策生育三孩，在购房补贴执行时间内购买商品住宅的，以购房发票总价款2%的标准给予补贴，最高不超过30000元。

(二)对“二孩”家庭购买新建商品住宅实施补贴：国家出台二孩政策(2016年1月1日)以后，同一对夫妇按照国家生育政策生育二孩，在购房补贴执行时间内购买商品住宅的，以购房发票总价款1%的标准给予补贴，最高不超

过20000元。  
享受补贴的家庭不重复享受，且每个家庭只能享受一次。

**购房补贴资金发放和领取：**  
区财政局按季度将购房补贴资金拨付至区住房和城乡建设局，由区住房和城乡建设局统一发放至购房者。

**购房补贴发放程序：**  
(一)符合给予购房补贴的购房家庭，在取得不动产权证书后3个月内，自行向区住房和城乡建设局提出补贴发放申请，逾期不申请视为自动放弃。

(二)购房价格以购房发票价格为标准。

(三)申请购房补贴需要提供的材料：  
1.购房补贴申请表(区住房和城乡建设局提供)  
2.购房者有效身份证件、户口本、结婚证原件和复印件；  
3.网签合同、不动产权证书原件和复印件；  
4.购房发票原件和复印件；  
5.购房者齐商银行银行卡原

件和复印件；  
6.符合国家生育政策生育二孩、三孩的有效证明(区卫生健康局负责开具)。

鼓励房地产开发企业自愿参与对符合生育政策的家庭实施购房优惠，并在销售现场明示和告知购房者。



扫描微信二维码查看详细内容



消防员给居民送水。

## 供水管道断裂 消防紧急驰援 22吨水为小区居民“解渴”

淄博7月16日讯 7月15日，淄川区消防救援大队接到辖区康桥名郡小区居民的求助电话。他们因小区内自来水管断裂导致停水，家里做饭、洗漱都很困难，希望消防部门予以帮助。接到求助后，淄川区消防救援大队立即调派般阳路消防救援站2车6人前往送水。

送水前，消防救援人员首先对消防车水箱、水枪等供水器材进行了彻底清洗、全面消毒，不仅保障居民必要的日常用水，还

确保居民的用水安全。

供水救援期间，2辆消防车分别把水送到小区临时供水点，消防救援人员迅速接好水带，居民排队有序供水，遇到带小孩的母亲和老人出来取水，消防救援人员还主动帮忙送水入户。一系列暖心之举，不仅缓解了居民的燃眉之急，更在人民群众心里树立了良好形象。

此次送水行动，共为居民群众送水22吨，有效缓解了居民用水困难，保证了居民的正常生活。下

一步，淄川区消防救援大队将持续把群众的“问题清单”转化为“履职清单”，切实用心回应解决人民群众身边的热点、难点问题，树立新时代消防救援队伍新形象。

大众日报淄博融媒体中心记者 任灵芝 通讯员 冯岩



扫描“鲁中晨报”APP二维码查看详细内容

## “全程网办”再添新事项 医师执业注册实现“零跑腿”

淄博7月16日讯 7月15日，张店浩博诊所的王先生接到了张店区行政审批服务局工作人员的电话：“你好，现在医师、护士的变更注册可以网上办理了，我把操作手册发给你，你在家就可以直接操作。”随后，王先生根据操作手册顺利完成了医师、护士变更注册业务。

从7月12日起，医师执业注册中的增加执业地点、变更主要执业机构、变更执业地点及护士执业变更注册、延续注册、重新注册等业务办理已实现“全程网办”。通过“互联网+政务服务”实

现医师、护士注册，变更“一键申报、一键办结”，简洁清晰、易懂易操作，做到“办事服务零距离，办事流程零障碍”。

申请人只需进入“山东省人民政府”官方网站，选择“一网通办”后跳转到“淄博市”站点，仅需在“医师、护士执业注册”模块下对应许可内申请“立即办理”，上传申请材料，提交电子化注册后，即可完成网上申请。工作人员在收到申请后，将会第一时间予以审批，审批结果最终将以电子证照形式反馈。医师护士相关业务许可流程由原来的收件、

审核、审批、制证和发证5个环节缩减到收件、审核和审批3个环节，办理时限由原来的24小时提速到“即刻办”，有效提高行政审批效率，实实在在为地方方便了医疗机构从业者。

下一步，张店区行政审批服务局将定期总结“一网通办”工作推进中的经验做法、工作成效，进一步加大改革创新力度，切实落实各项改革举措，让更多事项“一网通办”“一办到底”，不断提升审批服务的速度和温度。

大众日报淄博融媒体中心记者 赵志斌 刘文思 通讯员 郑军

## 2021年度淄博市房地产中介行业信用榜“前十”出炉

淄博7月16日讯 7月15日下午，淄博市房地产经纪与评估协会组织召开“阳光服务提升品质 助力建设五好城市”主题活动，活动现场，淄博市住房和城乡建设局发布了2021年度淄博市房地产中介行业信用榜单，淄博恒久房地产服务有限公司、山东天炬房地产服务有限公司、淄博易韬置业顾问有限公司等荣登榜单前十名。

2021年度淄博市房地产中介行业信用榜单前十名的企业分别为：淄博恒久房地产服务有限公司、山东天炬房地产服务有限公司、淄博易韬置业顾问有限公司、淄博恒飞房地产营销策划有限公司、淄博信乐居房地产经纪有限公司、山东玖易房地产经纪有限公司、淄博锡恩房地产营销策划有限公司、淄博你家我家房地产经纪有限公司、淄博

荣耀房产信息咨询有限公司、北京信和众联房地产经纪有限公司。

记者获悉，自2021年以来，针对淄博市房地产中介行业发展，淄博市住房和城乡建设局先后出台了《淄博市房地产中介行业信用评价管理办法》等文件，创新提出商品房销售和房地产经纪从业人员“一人一卡一号”制度，填补了淄博市房地产从业人员实名登记制度的空缺。淄博市房地产中介行业信用评价工作自2021年6月起开展至2022年2月底，经过系统核对校验，淄博市住房和城乡建设局按照信用评级标准要求，发布了2021年度淄博市房地产中介行业信用前十榜单。

大众日报淄博融媒体中心记者 王莉莉 见习记者 李帅 通讯员 刘祥军 王梓全

## 首次发布 淄博房地产经纪服务有了规范合同

淄博7月16日讯 7月15日下午，淄博市房地产经纪与评估协会组织召开“阳光服务提升品质 助力建设五好城市”主题活动，活动现场首次发布了由淄博市房地产经纪与评估协会法律专业委员会研究制定的《淄博市房地产经纪服务合同范本》。

由淄博市房地产经纪与评估协会法律专业委员会研究制定的《淄博市房地产经纪服务合同范本》首次发布，现场进行了深入解读，为下一步规范淄博市房地产经纪行业执业行为，维护三方合法权益提供保障。

“采用统一的合同文本，有利于维护公平健康的房地产市场秩序。”淄博

市住建局相关科室负责人介绍，新发布的合同范本包括房屋基本情况、经纪服务内容、标准、经纪服务费及支付、各方权利义务、法律责任、争议解决方式等8项条款，并对逾期付款、证照遗失等违约情形进行了提示。这位负责人说，部分市民法律意识欠缺，如果是使用中介或者自行拟定的买卖合同，难免存在“霸王条款”或考虑不完善的地方，容易发生纠纷，使用范本合同，旨在进一步规范中介服务内容，维护各方合法权益。

大众日报淄博融媒体中心记者 王莉莉 见习记者 李帅 通讯员 刘祥军 王梓全

### 手机气象短信好消息

淄博市专业气象台为淄博手机低端客户新开发“气象短信与生活”版手机短信天气预报。

1. 联通手机用户：包月1元，每天下午一条。请编辑短信053301发送到1065581231定制。
2. 移动手机用户：包月2元(早晨或下午)。每天早晨一条，请编辑短信11am发送到10658611定制；每天下午一条，请编辑短信11发送到10658611定制。
3. 电信手机用户：包月2元，下午一条。请编辑短信053301发送到106597218定制。
4. 咨询电话：2772107 2772259

### 了解最新气象信息

请拨打12121查询

查询淄博各区县的天气预报

- 张店：拨通“12121”后再拨“20”查询  
沂源：拨通“12121”后再拨“21”查询  
博山：拨通“12121”后再拨“22”查询  
淄川：拨通“12121”后再拨“23”查询  
临淄：拨通“12121”后再拨“24”查询  
周村：拨通“12121”后再拨“25”查询  
桓台：拨通“12121”后再拨“26”查询  
高青：拨通“12121”后再拨“27”查询