



园区建设全面起势 民生工程“加力”幸福 淄博经开区：加速建设“未来之城”

淄博7月26日讯 7月26日至29日，淄博市组织召开2022年上半年经济社会发展现场观摩点评活动。7月26日下午，观摩团来到淄博经开区，对淄博经开区北方医疗器械产业城、淄博经开区张冉村还迁建设项目、淄博经开区基础设施系统提升工程进行观摩点评。

今年以来，淄博经开区按照市委、市政府对经开区“未来之城”的定位，坚持“快”字当先，树立效率法则，坚决贯彻落实市委、市政府部署要求和区委、市政府确定的“1333”发展思路，在加速起跑中逐步清晰了发展战略，明确了发展战术、理顺了体制机制、

提升了干部认知，全区呈现出全面起势、全面发展的向好态势。

2022年，淄博经开区策划总投资564.8亿元的市区重点项目97个，其中32个项目列入市重大项目。上半年完成投资24.1亿元，新开工省市重大项目9个。

园区建设是淄博经开区经济发展的重要依托，也是建设“未来之城”的强力支撑。经开区按照“东产、西城、北商、南园”的产业空间布局，围绕先进制造、新材料、数字经济三大主导产业，建立了以专业运营平台、头部企业沿链招引、产业生态集中塑成的园区开发招引模式。目前，已签约或达成

入驻意向的项目有320余个。星恒电源、国药集团、中车轨道交通装备制造、商汤科技等各领域的头部企业纷纷签约入驻，发挥企业头部引领作用，促进园区发展提档升级。

同时，在经开区的项目建设中，民生领域的项目建设也颇具亮点。张冉村还迁建设项目着眼连片“大社区”的发展思路，打造5分钟生活圈，周边学校、活动中心、养老公寓、购物场所等一应俱全；今年新规划的海岱大道东延、淄河大道东延、东四路等18条路网建设项目，则进一步打通了经开区的“七经八脉”，让全区经济整体运转更加流畅。

今后，淄博经开区将全面融入全市拥河发展战略，处理好保持定力和加速起跑的关系，以时不我待的紧迫感，实施产业园区攻坚行动、“双招双引”提质升级攻坚行动，拉长新材料传统优势产业、补全数字经济短板、布局新能源制造未来产业，推进“存量更新”“增量崛起”，努力打造全市拥河发展先行区、老工矿区转型升级示范区、新经济发展活力区。



扫描“鲁中晨报”APP二维码可看淄博经开区现场观摩内容

■ 项目介绍

淄博经开区基础设施系统提升工程项目

项目概况：项目由淄博经开区润程城市投资有限公司投资建设，总投资21.6亿元，年度计划投资5.7亿元，主要建设漫泗河生态系统提升工程、淄河大道东延工程、海岱大道东延工程等。

建设进度：截至2022年6月底，漫泗河河道清淤正在施工、骑行公园基本完成；道路已完成路床整理，预计2023年12月底顺利通车。项目完成投资2.6亿元，占年度投资计划的46%。

项目亮点：漫泗河生态提升工程，总投资11.39亿元，规划建设“一河、两岸、十二景”，将联同孝妇河、唐家山形成一条辐射80平方公里的生态长廊，打造一道亮丽的河湖生态风景线。

观摩快评

园区建设筑牢经济发展“顶梁柱”

提起淄博经开区，“未来之城”的称谓已经深入人心，如何将“未来之城”经济发展的框架搭好、筑牢，园区建设无疑是当仁不让的“承重梁”。

今年年初，经开区明确了“东产、西城、北商、南园”的产业空间布局，先后启动了占地3100亩的14个产业园区建设工作。这其中，既有以医疗器械产业城、中南高科产业园为代表的先进制造产业园区，也有以中铝齐鲁工业园、锂电池新能源产业园为代表的新能源新材料产业园区，还有以数科中心、数智中心为代表的数字经济产业园区。

“先进制造”“新能源新材料”“数字经济”，这几个字眼频频出现在经开区各大会议、招商推介及各类围绕经开区的宣传报道等方面。从提出淘汰落后产能，到大刀阔斧拆迁为发展留白，再到一个个先进园区的开工建设，短短两年时间，经开区在新旧动能转换上迈出了跨越式发展的一大步。

为何说园区建设是经开区经济发展的“顶梁柱”？以医疗器械产业城为例，该项目一期占地约110亩，总投资15亿元，待全部投产后预计年产值约10亿元，可安排就业岗位700个。一个好的项目，

不但可以带来税收，解决就业，还可以辐射带动周边经济共同发展，可谓是一举多得。

为了推动园区加速发展，经开区围绕确定的产业园区和龙头企业，实施精准拆迁，提前收储并办理各类手续，确保实现“项目落地即开工”；成立专班全程参与项目建设，为企业提供“保姆式”服务。

统筹规划全局发展、招商引资诚意满满、项目建设全程服务……这一系列举措，犹如一根根坚实钢筋，不断夯实经济发展“顶梁柱”。待到园区建设投产之日，“未来之城”定会给大家带来无限惊喜。

■ 项目介绍

淄博经开区北方医疗器械产业城项目



淄博经开区北方医疗器械产业城项目

项目概况：项目位于南定镇，一期项目规划占地约110余亩，总投资15亿元，总建筑面积7.1万平方米，园区设有“三区两中心一平台”，即：研发办公区、生产制造区、生活配套服务区“三区”，园区运营中心、审批服务中心“两中心”，数字赋能平台“一平台”，全力打造医疗器械全产业链服务生态体系。

项目亮点：项目将全力建成山东医疗器械产业转型升级示范标杆，打造成为国内一流的高端医疗器械生产基地，以及国内具有影响力的医疗器械研发和孵化集聚区。

连片发展打造未来生活“样板社区”

从今年5月初开始，淄博经开区张冉村村民就陆续搬进了张冉村一期安置房，网友“老郑A”用这样一句话表达了内心的乔迁之喜：“房屋真漂亮……安家的日子终于来了。”

城市发展，旧村改造是一个避不开的话题。对于淄博经开区来说，除了大力发展园区经济，提升整体硬实力外，事关民生福祉、百姓安居的软实力提升也备受重视。从这次观摩点评的点位设置中不

难看出，四个项目，有两个关乎民生，其中张冉村还迁建设项目尤其值得一提。

安居方可乐业。如何让新城区“活”起来，吸引更多居民入住新城区，享受住在新城区的优质生活服务，不断提升新城区的魅力？经开区用“样板社区”给出了答案。

从老旧的瓦房搬出来，住到窗明几净的高楼，周边养老公寓、文化活动站、卫生站、学校等基础设

施一应俱全，这样的生活环境怎能让人不爱？

一座城市拥有持续发展、更新的动力，基础设施日益完善，公共服务细致贴心，这让居住在这里的人们有了便捷、宜居的亲身体验，也消除了大家当初选择这座城的担心和不安。

安居这座城，爱上这座城。宜居宜业的生活环境将为“未来之城”的发展源源不断地注入生机与活力。

■ 项目介绍

淄博经开区张冉村还迁建设项目



淄博经开区张冉村还迁建设项目

项目概况：项目位于傅家镇，占地面积125亩，由淄博经开区齐盛基础设施建设有限公司投资建设，总投资20亿元，年度计划投资7.5亿元，总建筑面积约31万㎡，主要建设22栋住宅楼以及老年公寓、卫生站、文化活动中心等社区服务设施。

项目亮点：项目西临孝妇河、南望唐家山、北接起步区，坐拥城市核心山水景观与优质商业资源，配套完善，周边布局幼儿园、九年一贯制学校、淄博第十七中学等优质教育资源，拟打造成创新型、生态宜居、富民兴业“活力经开”的样板。