

最低4℃ 明晨气温让人打冷战

未来一周将逐渐回升

淄博10月9日讯 一场秋雨一场寒。在夜间的一场小雨过后，淄博今日气温下降，街头行人看天加衣。同时到来的，还有一个坏消息和一个好消息：坏消息是10日、11日最低气温很低，其中11日晨最低气温仅4℃，为近期最低温；好消息是未来一周天气平稳，温度回升。

国庆节假期第二天，中央气

象台曾发布寒潮蓝色预警，3日到6日中东部大部地区等地明显降温。这是自2010年中央气象台正式启用预警发布机制以来，下半年最早发布的寒潮预警。在淄博，4日最高气温13.8℃，5日最低气温4.3℃，都为近6年来最低水平。

假期及节后的降温，让人有这样的感觉：今年冷得是不是早

了点？记者梳理近6年气温数据发现，假期及节后15℃左右最高气温并不鲜见，2020年国庆假期还曾出现过3.1℃的最低气温。淄博市气象台专家介绍，此次降温是强冷空气造成的，未来几天气温将回升。

根据预报，10日、11日淄博晴间多云，最高气温16℃升至20℃，最低气温4℃；12日、13日，

最高气温21℃，最低气温升到11℃；14日、15日，最高气温将回升至22℃。

天气渐冷，健康问题不容忽视。每年秋冬交替或冬春交替，包括进入春季以后，当天气骤变、气温波动比较大时，是心脑血管疾病的高发期。就心脑血管疾病预防，医生建议应养成良好的生活习惯，戒烟戒酒，规律作息，适

当运动；老年人自身调节能力差，在气温变化较大时尽量减少户外活动。

大众日报淄博融媒体中心记者 孙渤海



扫描微信二维码查看详细内容

助力产业振兴 夯实民生根基

1044名人大代表走村串巷结对帮扶促发展



近期，一场别开生面的座谈会在淄川区双杨镇赵瓦村举行，座谈会上赵瓦村与昆仑镇马棚村结成“亲家”，展开结对帮扶、共商发展之策。这是全国人大代表李久存按照淄博市五级人大代表“征民意连民心解民忧助力品质民生”三年行动部署安排开展联系帮扶的一个缩影。

当前，淄川区五级人大代表立足人大职能、发挥人大优势、凝聚人大力量、彰显人大担当，在助力乡村产业、基础保障、医疗品质等各个方面努力促进高质量发展。

帮村联户，产业振兴添动力

全国人大代表王一君为了帮助相对薄弱村解决产业发展困境，联合食用菌专家、行业精英等组成16人的联合调研组，对食用菌产业进行了深入调研，在广泛



淄川区各级人大代表展开走访。

征求行业主管部门、基层群众、种植大户、金融机构意见的基础上，提出了《关于加快食用菌产业发展 助力更多群众实现脱贫致富的建议》，号召相对薄弱村立足地域特色，开展差异化种植。在他的建议下，岭子镇北石村流转土地30余亩，投入20余万元启动资金，建设食用菌烘干车间及储藏冷库，新增就业岗位30多个，每年可增加村集体收入10万元。

为帮助优质农产品销售，淄

博市人大代表李翠霞组织筹备新媒体公益助农宣传团队，配备商务车、无人机及各种拍摄设备，利用抖音、视频号、朋友圈等自媒体平台，无偿帮助山区群众持续宣传推广当地旅游、民宿产业以及淄川地区特产品牌，截至目前，已先后走访昆仑、太河、西河等镇的10多个村，帮助销售小米、核桃、香椿芽、猕猴桃等各类农产品10万多斤，并成功将猕猴桃、蜜桃等特色果品销售到北

京、浙江、四川等地。

扶老济困，基础保障添效力

省人大代表刘子斌一直致力于“一老一小”的基础保障品质提升工作。自2006年开始，多次向淄川区高龄老人捐款，累计金额达1800余万元，受益老人2560余人次，9月14日，刘子斌及其家庭再次向淄川区高龄老人捐款200万元。

淄博市人大代表张家顺一直致力于教育慈善和弱村帮扶事业。一方面，向淄川区慈善总会定向捐赠50万元用于“希望工程”大学生救助项目，同时向淄博四中般阳基金会捐款20万元，帮助解决困难家庭孩子教育问题。另一方面，多次走访帮扶群众，投资兴建商业综合体，帮助村里筹建长者食堂，修建洗浴室、文化广场等基础设施，努力提升当地群众生活品质。

资源下沉，医疗品质添活力

淄博市人大代表于凤文在走

访中发现，现有农村医疗条件不能满足群众对高品质医疗的需求，提出了《将更多医疗资源向山区农村倾斜 组织城区名医对山区农村开展义诊活动》的建议，在她的推动下，淄川区整合区域内医共体和二、三级医疗机构名医专家力量，深入推进“名医基层工作站”项目。山东国欣颐养集团淄博医院帮助太河中心卫生院和张庄卫生院建立普外科和口腔科工作站，淄博市精神卫生中心与峨庄卫生院共建精神科工作站。截至目前，淄川区建立“名医基层工作站”25处，涵盖16个专业的专家、主任及学科带头人60余名，累计开展门诊诊疗52501人次，住院348人次、会诊5328人次、手术1095台次，直接受益群众4.5万余人次。

淄川区1044名各级人大代表联系帮扶58个相对薄弱村、4820户困难群众，截至9月下旬，已落实各类帮扶资金421.3万元，现场协调解决问题138件。

大众日报淄博融媒体中心记者 任灵芝 通讯员 王天峰

1454套全部如期交付

碧桂园淄博用行动兑现承诺

一套房子一个家，房子不止是安身立命之所，更是承载着千家万户对美好生活的殷切期盼。今年以来，国家和主管部门不断强调稳定房地产市场，“保交楼”成为今年各级政府重点主抓的一项工作。

业主购房，企业如期交房，本是企业和项目的起码责任。不仅如期交付，品质更超出预期，在很大程度上体现出了企业的雄厚实力和社会责任。近日，淄博碧桂园翡翠世家迎来第四批次集中交付，至此项目总计1454户的交付工作全部完成，无一套逾期，品质超出预期，在房地产行业颇具挑战性的2022年交出了一张精彩答卷。

品牌背书：
从上到下的安全感

2022年是房地产行业充满挑战的一年，即便如此，碧桂园在上半年还是交出了1851亿元权益合同销售额、2348万㎡权益合同销售建筑面积的成绩单，两项均位列销售榜首位。良好的业绩节奏，显现出了碧桂园雄厚的经营能力、稳健的财务策略和强大的抗风险能力。

除了销售业绩和经营指标之外，交付也成为当前形势下衡量企业实力的关键点。碧桂园积极响应保交楼、稳民生的国家政策，高效达成交付目标。2022年上半年，碧桂园集团在214个城市，累计1070个批次、逾25万套房源如期交付。其中碧桂园山东区域（涵盖济南、淄博、德州、滨州、东营等5个城市）上半年实现交付12个项目、7174套房源且亮点频现，交付体量、管理效率、节点管控、品质要求均为行业翘楚。

战略前瞻、经营稳健、交付如约，碧桂园从上到下的指标全面占优，堪称行业的“三好生”。在充满挑战的市场环境里，这就是给业主、给社会的贵比黄金的安全感。

管理背书：
从头到尾的责任感

早在2018年，碧桂园就提出公司逐步进入“提质控速”阶段。自此，安全、质量、交付等词就在各大发布会、管理会议频频出现，不仅上升到社会责任的高度，并形成整套管理体系，严格把控交付节点和安全质量关。



淄博碧桂园翡翠世家鸟瞰图

碧桂园翡翠世家，从拿地伊始到完美交付，将安全、质量、交付作为终极责任，严抓管理一以贯之。施工过程中，前置工程策划，坚持样板先行，高标准高要求统一施工标准，并引入第三方评估、定期组织多方工程巡检；交付前夕，项目开展联合验收、第三方机构评估、总裁验收、业主预验收等动作，对建筑立面、园林景观、室内墙体、公区设施等区域做全方位巡检，并逐层逐户开展排查，确保房屋交付时限、质量和品质均能如约；交付当日，项目安排一对一的验房师，为客户解疑答惑，记录业主意见，形成管理清单，紧密延续维修服务以及时满足业主

所需。

安全质量，保交付稳民生——碧桂园将其视作社会责任，并通过建章立制、岗前培训、过程监控等管理举措，将责任传递到每一个人。

服务背书：
从里到外的幸福感

“事实上，碧桂园服务标准的建立，从客户第一次打电话、第一次到售楼处就已经开始了，一直延续到业主入住覆盖全周期。”淄博碧桂园翡翠世家负责人刘成如是说。

客户首次接触项目后，即启

动销售服务，销售接待、过程维护、全周期流程明白纸、签约服务等，过程透明且边界清晰；客户签约后，疑问解答、工地开放、工程进度播报、业主预验房等，全程公开且眼见为实；业主收楼后，办证、维保修、公区维护、园林保鲜、业主家访、业主见面会、社区文化活动等，全维覆盖且体贴入里。并且，碧桂园引入第三方机构，对全周期各阶段业主满意度进行抽检评估，不断提升管理要求。

其中，碧桂园所坚持的工地开放，是获得高度认可的标准化管理要求之一。仅2022年上半年，近300个城市、725个项目开展了工地开放活动，将工艺工法、施工材料等“素颜”呈现，将建造工艺和过程向业主、公众透明化并接受监督，让业主对一层一户一砖一瓦都能够知根知底。这也是淄博碧桂园翡翠世家的服务标准，贯穿全周期始终如一。

淄博碧桂园翡翠世家1454套房源全部如约交付，不仅是碧桂园实力的体现，更是其作为房地产头部企业的社会责任感的印证。碧桂园在淄博持续深耕，满意答卷也在持续进行。