

# 滨州高新区召开招商引资动员大会 构建项目集中企业集聚产业集群新局面

滨州2月1日讯 1月30日，滨州高新区招商引资动员大会召开，进一步统一思想、凝聚共识，以更大力度、更实举措推动全区招商引资实现新突破，全力争创国家高新区。

## 全力解决问题 优化发展环境

瞄准世界500强、中国500强、行业龙头企业及雏鹰、瞪羚、独角兽、“专精特新”等企业，着力招大引强、招新引优。紧扣医养健康、生物医药、高端装备、铝基新材料、新能源、家纺服装、食品加工、文化旅游等重点特色产业链延链、补链、强链，积极引进关键环节企业和配套企业，着力打通产业链上下游堵点、连接断点、

畅通产业循环。

按照“专业机构、专业队伍、力量集中、上下统一、权力下放”的思路，成立专门招商机构。着眼于同一产业链上的中小企业，尤其是独角兽、瞪羚企业、“专精特新”小巨人企业，引进细分行业里的领军企业，打造专业园区，企业化管理、市场化运作。

全力解决“资金难”“供地紧”“审批慢”“配套不足”等问题，加强政银企联动，创新财政国有资金投入方式。抓好“腾笼换鸟”工作，努力扩充增量、盘活存量。最大限度缩小审批环节，缩短审批时间，加快项目审批“线上办、掌上办、移动办”。以最简约的方式、最优惠的价格，提供土地、水、电、暖、气等要素，不断优化发展环境。

## 构建项目集中、企业集聚、产业集群新局面

深入研究各产业链发展现状，深度剖析链条完整程度，准确掌握现有重点企业、重点项目、重点平台、关键共性技术、制约瓶颈、薄弱环节等情况，尽快拿出具体工作方案，以及产业链图、技术路线图、应用领域图、区域分布图和政策清单、问题清单、企业清单、项目清单、招商清单“四图五单”，形成抓产业、抓链条的目标任务和具体路径。

聚焦强链抓招商，医养健康产业，打造康养示范园区；生物医药产业，建设生物医药产业园；家纺服装产业，壮大百亿级家纺产业。聚焦延链抓招商，高端装备制造产业，打造石油化工及制冷

设备集群；铝基新材料产业，建设新材料产业园；食品加工产业，建设食品产业园。聚焦补链抓招商，新能源产业，打造新能源产业园；文化旅游产业，打造生态休闲康养文旅品牌。

准确把握当前高新区发展正处于产业链建设起步期、产业结构调整优化期、市场主体培育期的阶段性特征，努力形成更具竞争力和支撑力的产业集群。各位链长和牵头部门“一把手”要牵头抓总、协调资源，统筹推进产业链企业发展、招商引资、项目建设、人才引进、技术创新等事项，着力破解瓶颈问题，竭力解决企业诉求。

大众日报淄博融媒体中心记者 齐国利 通讯员 张春峰 陈文康

## 滨州市住建局城建服务中心召开2022年度述职评议大会 今年着力抓好老旧小区改造

滨州2月1日讯 1月31日，滨州市住建局城建服务中心组织召开2022年度述职评议大会，中心主任张树林主持会议，支部书记刘春杰在会上讲话，全体干部职工参会。

会上，各科室负责人结合岗位实际和工作职责，总结回顾了2022年工作，深入谋划了2023年工作。述职评价实行评委打分制，由中心领导班子成员、业务分管同志组成评委团，对各科室述职情况进行综合评价打分，并评出优秀科室3个。

会议强调，2023年，要深入学习贯彻党的二十大精神，锚定“走在前、开新局”，紧紧围绕市委“1+838”工作格局和住建系统“1+5+N”工作体系，深入推进中心“1+19”工作体系，凝心聚力、踔厉奋发、行而不辍，努力推动各项工作“争一流、走前列”。

会议要求，2023年，要以强化房地产市场调控管理为重点，着力增信心、防风险、促转型，力保“市场平稳”；要以完善住房保障体系为根本，着力抓好老旧小区改造、既有住宅增设电梯等重点项目建设，力促“民生提质”；要以完善监督管理机制为抓手，着力提升房地产业、物业、房屋测绘、建筑节能等行业水平，力推“产业增效”；要以打造高效信息化平台为主线，着力深化放管服改革，力争“服务升级”。

大众日报淄博融媒体中心记者 张贵英 通讯员 张晓东 韩斌

## 滨城区市西街道管控烟花爆竹

滨州2月1日讯 为切实加强烟花爆竹安全管理工作，严厉打击违法销售烟花爆竹行为，近日，滨州市滨城区市西街道城管执法中队联合应急办、市西派出所、环保所，开展非法售卖烟花爆竹专项检查行动。

检查组在南杨大集进行集中巡查，重点检查各商户是否存在非法储存、销售烟花爆竹的行为。检查过程中，执法人员还向各商户宣传非法经营、储存烟花爆竹的社会危害，进一步提高经营者的安全防范意识，督促其依法依规合法经营。

下一步，市西街道将加大排查力度，坚持专项整治和日常监管相结合，严厉打击非法售卖烟花爆竹行为，确保辖区安全形势持续稳定。

大众日报淄博融媒体中心记者 刘萍 通讯员 魏子晴

## 中海城投坚持实施党建“强基提质”工程 打造国企“红色引擎” 助力重点项目建设



滨州2月1日讯 2022年以来，滨州中海城市投资开发有限公司以打造国企“红色引擎”为目标，赋能主责主业，助力重点项目建设，全力推动全区经济社会高质量发展。

为进一步筑牢党建引领基础，中海城投坚持实施党建“强基提质”工程，打造国企“红色引擎”

特色党建品牌，在项目一线成立“党员先锋队”，建立关爱干部职工心理健康“向日葵”服务体系，开展党史学习教育、法律法规学习、心理健康辅导、投融资培训等党支部联建共建活动30余场，同时通过运用廉政谈话、日常谈话、第一种形态提醒等方式，时刻督促党员干部特别是领导干部自重、自省、自警。

面对疫情防控和施工周期的双重考验，中海城投公司坚持项目为先，数字经济产业园C区项目完成四座楼体的主体封顶，完成两条道路及配套雨污管网的施工，完成产值约3.6亿元。通过挖

潜改造的方式，建设区1号隔离点，并投入使用；在项目推进上求突破。两个月时间完成中海汇智人才公寓改造提升项目，规划新增的128套精品公寓全部达到拎包入住条件。在服务项目建设中积极调研、反复磋商，科学制定服务方案，高质量推进市级法智护航中心项目建设，预计今年2月份完成并投入使用。

以深化改革为契机，积极开展市场化运营，不断探索延伸产业发展链条，充分发挥国有企业定盘星、稳定器、排头兵作用。以业吉刘土地开发为契机，完成区内国有公司首个市场化运营项目

落地，撬动社会资本4亿元，预计项目可带来经营性收入1000万元，完成税收4000万元。中海城投公司在先期成立物业子公司，对人才公寓进行自主管理运营的基础上，以合作开发为契机，推动物业子公司参与市场化运营，成为自主经营、自负盈亏、自担风险的独立市场主体，同步拓展投融资、基础设施建设等经营性业务，增强现金流，逐步将自身做大做强。

大众日报淄博融媒体中心记者 张贵英 通讯员 吴凌艳 路彩云 吕晨

## 滨州经开区考核基层党组织书记

滨州2月1日讯 1月30日，滨州经济技术开发区2022年度党组织书记抓基层党建工作述职评议考核会议召开，会上基层党组织书记进行了现场述职，与会人员采用无记名投票方式现场进行了测评打分。会议总结了2022年工作，对新的一年党建工作进行全面动员和部署。

会议指出，2023年，经开区党建工作要在党的二十大精神指引下，严格落实市委“过程党建”重大决策部署和区党工委“后疫情时代国家级经济技术开发区全过程全领域党建模式”任务要求，拧紧党支部主体责任、支部书记第一责任、领导班子成员“一岗双责”的责任链条。开展党支部

评星定级，深化党支部标准化规范化建设，以党建品牌创建为载体，把提升组织力摆在突出位置，努力把组织力变成凝聚力、生产力、创新力、竞争力，推动党组织全面进步、全面过硬。结合党员“三清三联”行动，发挥党员先锋模范作用，提升为企服务水平，助力优化营商环境。开展党员全员

轮训，提升队伍素质。健全完善党建全程闭环管理机制，突出即时考核、过程考核、导向考核，为开发区高质量发展贡献党建力量。

大众日报淄博融媒体中心记者 齐国利 通讯员 任超 吴凌艳

## 围绕九大工程 攻坚实施30项行动 投资262亿 邹平40个项目将集中开工

滨州2月1日讯 “围绕九大工程，攻坚实施30项行动，举全市之力、掀攻坚之势，开启邹平发展最燃时代！”近日，邹平市委书记吕明涛在邹平市“攻坚2023”重点工作暨“成就企业家梦想行动”动员大会上讲话时说。

邹平已建立总投资1000亿元的300个固定资产投资项目库。把支持本地企业抓投资、上项目、增税收作为重中之重，邹平加快建设全省科技创新强县，做好大中企业提质、小微企业壮大、种子企业孵化等工作，深化省级上市公司孵化聚集区试点，年内推动三星长寿花、恒嘉高纯上市，

全市“种子企业”达到40家。梳理100家左右成长属性好、创新能力强的小微企业精准培育，推动个转企、小升规、产值倍增，形成既有高峰、又有群山的企业梯队。近期，邹平将组织投资262亿元的40个项目集中开工，以项目为引领，全力争取一季度开门红。

邹平加快实施投资激励、政策兑现、审批提效、要素保障、沟通无碍五大支持行动，打造全国县级市最好的营商环境。建立政策兑现刚性拨付机制，惠企资金优先保障，确保各类政策奖励及时拨付、及时兑现；以“简流程、提

速度、暖服务”为目标，探索建立工程建设项目并联审批、三级四方联动、政务服务满意度回访等“3大中心”，提升服务质效，让企业少跑腿。定期组织企业家座谈会、企业家茶话会等活动，畅通沟通渠道、解决企业困难，真正建立“亲清融畅”的政企关系。

实施农业增效、农村增美、农民增收三大行动，攻坚“三农优先领先”工程，全面推进乡村振兴。做好稳粮食、优服务、树品牌，完成6万亩高标准农田提档升级项目，小麦统一供种良种繁育5万亩，争创国家级制种大县。推进全省乡村振兴政策集成改革试

点，以规模经营、资源盘活、头雁领航等多种方式促增收，加快推广“1+4”土地经营模式，拓展增收覆盖面。

邹平启动城市更新项目，实施供热提升、直饮水入户等工程，改造提升黄山、于祖山公园，新建改建一批口袋公园。以国家政务数据直达、省智慧城市等试点为抓手，加快一体化数据平台、智慧社区平台建设，加快智慧交通、5G基站等建设布局。

大众日报淄博融媒体中心记者 潘理溱 通讯员 高雷 李晓伟 周伟