



扫码报微信
看更快资讯

鲁中晨报官方微信



鲁中晨报官方微信

新闻热线 3585000



天气预报

7日,阴转晴,东北风2~3级,-4~11℃ /
8日,多云转阴,东北风2~3级增强至3~4级,-4~8℃ /
9日,阴局部有小雨雪,东风2~3级,1~7℃



淄博虚拟产业园核心区——创业创新谷效果图

虚拟产业园 将给张店带来什么?



春来之际,淄博虚拟产业园筹备开园,蓄势待发。该产业园的落成,将打破淄博市传统的“按行划片”模式,与环理工大创业创新带交相呼应、连片发展。

刚刚确立“九大提升行动”的张店率先行动起来。事实上,淄博虚拟产业园的落地已然拉开了张店产业转型提升的大幕。

开年之初便以冲刺之态全速前进,张店建设淄博虚拟产业园的背后,到底在下一盘怎样的棋?起势正浓的虚拟经济,将给张店带来怎样的变化?

优势——

张店具备数字化供应链优势 有利于产业供需调配和精准对接

发展承压之下,招引项目的力度与质量,在目前的环境下,显得格外重要。

已在成都、深圳多地成熟运营的虚拟产业园和产业集群,如落地张店,将为其发展带来崭新的高度。

而经过多年的酝酿、厚积,张店也具备了发展虚拟产业园的条件。

张店区作为淄博市中心城区,省级大数据产业聚集区,具备数字化供应链优势,有利于产业供需调配和精准对接。

具体来说,在优质空间载体方面,张店区年轻化、品质化

空间布局逐步优化,淄博新城CBD已初具形象,环理工大创业创新带逐步成型,拥有汇美领域、汇美弘域等载体空间支撑园区布局。

以环理工大创业创新带为例,该项目首次探索“大学校区、科技园区、公共社区”三区融合新模式,促进人才链、产业链、创新链“三链驱动”体系加速形成。

上述体系引领之下,截至目前,已有70余家企业与山东理工大学专家签订技术项目合作协议。该创业创新带的首个实体项目——山东理工大学科

技园,已入驻企业68家,出现开园即“满园”盛况。

而针对企业的量体裁衣服务方面,张店可以说是高效完备。目前,淄博科创基金港吸引32只基金入驻,为企业提供融资服务,并形成依据招引企业需求匹配的招商方式。

除此之外,张店还储备了一批可落地的优质数字产业项目。例如目前正推动中智关爱通企业福利北方中心等落地发展。

综上所述,张店营商环境持续优化,是一片创业创新的热土。2022年,张店区因在创

业带动就业方面成效显著,在全国双创示范基地2021年度评估中获得“优秀”档次,获国务院督查激励。

数据是最好的发展例证。2021年,张店区新增各类市场主体1.99万家,其中企业类市场主体6002家;2022年全年,张店区各类市场主体总量达到14.31万户,其中企业4.3万户。创新创业已成为驱动张店区实现经济社会高质量发展的强大引擎和动力源泉。

显然,当下的张店,已具备发展虚拟产业园的底气与自信。

相关链接

虚拟产业园

2020年7月,国家发改委、工信部等13部委联合印发《关于支持新业态新模式健康发展激活消费市场带动扩大就业的意见》提出,“打造跨越物理边界的虚拟产业园和产业集群”。2022年1月12日,国务院印发《“十四五”数字经济发展规划》,提出要“探索发展跨越物理边界的虚拟产业园区和产业集群,加快产业资源虚拟化集聚、平台化运营和网络化协同,构建虚实结合的产业数字化新生态”。那么,何为虚拟产业园呢?

中国科学院科技战略咨询研究院中国高新区研究中心主任刘会武认为,所谓虚拟产业园,是依托于互联网技术的企业集群或网商集群,早期以发展电子商务为主,后来扩展到跨区域的虚拟产业集群。在我国经济新常态的背景下,建设虚拟产业园契合了从“要素驱动”转向“创新驱动”的主旨,摒弃了对土地和资源的过分依赖,是传统产业园区充分利用互联网实现创新发展的典范。

赛迪顾问园区经济产业研究中心总经理孙晓利表示,虚拟产业园区的提出,实际上是把更多的空间类型纳入到园区范畴,能够使更多的企业享受到园区的政策和服务。这是我国城市产业创新格局从“点状分布”转向“全域覆盖”的产物。

“与传统产业园相比,虚拟产业园突破了物理空间限制,降低了能源消耗、环境污染、交通压力,对传统产业园区挖掘经济增长点、优化产业结构具有重要意义,同时也为中小微企业发展提供了更优选择。”刘会武说。

刘会武表示,以虚拟产业园为平台,还可以衍生出其他数字服务,如数字货运、大数据招商、数字贸易等。虚拟产业园在一定程度上解决了产业园区土地资源紧张、亩均产出低的痛点,可以为建设绿色园区、智慧园区添砖加瓦。

孙晓利表示,作为一种创新性产业集聚模式,虚拟产业园对城市中心区域的意义更为巨大,能够有效解决其面临的土地要素瓶颈,防止产业空心化。

据《中国高新技术产业发展报告》

定位——

产业转型提升主阵地 盘活存量拓展发展空间

2023年初“新春第一会”,张店区便为产业转型提升定下了基调:把园区建设作为产业转型提升的主阵地,盘活存量拓展发展空间。

由此可见,淄博虚拟产业园区的建设,备受期待。

事实上,对“强中心”寄予厚望的当下,张店从很早便已经开始布局。

2020年7月,国家发改委提出支持打造跨越物理边界的“虚拟”产业园和产业集群,推动不局限于统一地理区域的企业和机构、基于一定契约形成虚拟空间集聚,实现线下“实

体”与线上“虚拟”有机结合的虚拟集合体。

在此背景之下,随着淄博虚拟产业园建设的逐步推进,张店的产业转型提升行动吹响了号角。

明晰的目标之下,须有强有力的落实与执行。

1月31日,张店区发展和改革局召开了淄博虚拟产业园推进工作专班座谈会,会上关于园区的定位更加清晰。

公开资料显示,淄博虚拟产业园是以数字化产业和业态为引领方向的数字经济产业园区,以淄博创业创新谷为起步

区与核心区,采取“专业运营机构+市场化运营”模式,统筹联动齐美大厦、汇美弘域、汇美领域、鼎成大厦、青年创业园、大红炉众创空间、科创大厦、科创中心、环理工大创业创新带等载体,形成“一点起步、多点协同,一圈串联”的空间布局。

更为深远的意义是,该园区的布局也与张店区的产业发展思路“同频共振”。

淄博虚拟产业园将协同环理工大创业创新带,瞄准数字经济、总部经济、平台经济,把准人工智能、大数据、工业互联网、电商新零售等重点产业方

向,引领培育头部知名企业、链接新物种企业、孵化培育创新创业企业,实现“数字赋能”“精准招商”,力促企业集群发展、产业聚集发展。

毫无疑问,该园区的建设,将成为张店区乃至淄博市面向全国“双招双引”的重要平台。

“谁能抢占先机,谁就占据了竞争主动性。”张店区发展和改革局党组书记、局长钱军介绍,园区实施“虚拟注册,实体服务”,突破“一址一照”的限制,既降低了企业经营成本,也给实体经济的发展带来了新的机遇。

未来——

协同推进淄博虚拟产业园建设 打造淄博市新经济发展高地

等多年之久,待一朝之机。

淄博虚拟产业园即将开园,以数字经济为重点招引方向,已吸引腾讯、中智关爱通、麦腾股份、山东大学等龙头企业或院所入驻。

向新而进,向高而攀。张店区已经与东亚智库进行战略签约,智库专家学者围绕张店区“2+4”产业布局、“十强”产业发展,协同推进淄博虚拟产业园建设,打造淄博市新经济发展高地给予了最前沿的建议

意见。

“产业园区既是经济发展的发动机,还是增加税收、解决就业的助推器。”钱军介绍,以青年创业园为例,截至目前,园区新进驻创业创新团队70余个,成功孵化创业创新项目354个,直接创造就业岗位320余个,间接促成就业3100余人次。

由此可见,不久的将来,依托淄博虚拟产业园区,张店产业发展的框架将更加立体,产

业布局将更加优化。

而具体到产业园的规划,官方资料显示,未来5年时间,张店区将通过实施数字赋能的新业态培育行动,基于互联网的虚拟产业园技术架构更加完善,跨区域协作的虚拟创新环境有效建立,入园企业的信息共享水平和创新合作效率大幅提高,以信息流促进上下游、产供销协同联动的数字供应链建设取得重大突破。

奋进正当时。具体来说,