

# 落实二孩、三孩家庭购房补贴政策 发放购房优惠券 临淄多措并举激活房地产消费潜力

淄博2月15日讯 “我去年9月份买的房子，了解到最近淄博市相继出台了契税、二孩、三孩购房补贴政策，今天到住建局来办理手续，我算了一笔账，能省12000多元，真是实实在在的优惠。”近日，市民崔女士在临淄区住建局工作人员的引导下，办理完成了二孩、三孩家庭购房补贴业务。

今年2月，淄博市出台《关于促进房地产市场平稳健康发展若干措施的通知》(以下简称《通知》)，进一步加大二孩、三

孩家庭购房优惠力度。《通知》显示，2022年6月1日至2024年5月31日期间购买新建商品住宅的二孩家庭，以商品房买卖合同成交总价款1%的标准给予补贴，最高不超过20000元；三孩家庭以商品房买卖合同成交总价款2%的标准给予补贴，最高不超过30000元。二孩及以上家庭购买首套或二套自住住房的，住房公积金可贷额度上浮20%。

为更好地激发房地产消费活力，满足居民购房需求，临淄

区积极落实上级二孩、三孩购房补贴政策，繁荣终端消费市场。“国家和省市各项购房补贴政策提速加码，有力地促进了地方楼市交易，激活了房地产市场。在省市政策的基础上，临淄区拨款100万元发放购房优惠券，共补贴购房群众200余户，拉动销售收入2.5亿元。”临淄区住建局房地产管理科科长朱建明说。

大众日报淄博融媒体中心记者 李鸿斐 通讯员 王衍强

## 闻韶小学举行劳动技能全员达标比赛 劳动大比拼 成长看得见

淄博2月15日讯 新学期伊始，临淄区闻韶小学开展“劳动技能提升寒假行”全员达标比赛。学校根据制定的“劳动技能提升寒假行”清单，确定了符合各年级学生年龄特点和能力发展的劳动项目，学生们通过剥蒜、洗手帕、削土豆皮、缝纽扣、擀饺子皮等劳动形式，对寒假期间练习的劳动技能进行了展示。

比赛现场，各个班级选拔出来的劳动小能手分别进行了家务小达人之剥蒜、自理小能手之洗手帕、我是小帮厨之削土豆皮、我是小劳模之缝纽扣、我是小厨神之擀饺子皮等劳动技能展示。通过展示活动，学生们在卫生清理、内务整理、厨房技能、物品规整等方面提升



闻韶小学举行劳动技能全员达标比赛。

了劳动技能，有助于学校以劳动教育促“五育”融合，构建全环境育人新生态。

大众日报淄博融媒体中心记者 李鸿斐 通讯员 张兵

## 优化营商环境 培育市场主体 盘活闲置资产 齐陵街道“量体裁衣”招商引才

淄博2月15日讯 “从办理审批手续到日常经营，都离不开街道对我们公司的支持和帮助。”近日，刚刚入驻临淄区齐陵街道茂隆科创城的山东正诺发展集团有限公司董事长宫奎源高兴地说。

山东正诺发展集团有限公司是一家集特种设备检测、技术咨询、职业技能人才培养、物资装备供应等于一体的综合型检验检测服务机构。近年来，随着公司产业规模的扩大，对于经营场所的规模和环境有了新要求。同时，公司新的压力容器规则设计和压力管道设计等项目，面临用地不足的问题。

企业所需，就是服务所向。得知企业面临用地难题，齐陵街道党工委、办事处积极出谋划策，通过异地扩产搬迁帮助正诺集团“落户”到茂隆科创城。

茂隆科创城是齐陵街道办事处优化营商环境、培育产业振兴的产业园之一，占地62亩，设计面积约为5.3万平方米。建成后，将拥有智慧物流应用中

心、科技创意孵化中心、高科技装备制造区三大板块，其他配套设施一应俱全。

山东正诺发展集团有限公司搬迁到此后，在原有规模基础上，新打造了占地面积超4500平方米的平台检测中心，新平台拥有各类检测设备500余台套满足不同客户的各类专业检验检测需求。

良好的产业生态，是集聚产业、催生创新的土壤，是塑造区域核心竞争力的关键。齐陵街道人大工委主任王士强介绍，近年来，街道从优化营商环境、培育市场主体、盘活闲置资产三方面入手，精准定位、靶向发力，面向三种不同的市场主体，为他们“量体裁衣”，推出便企利商登记、免费提供办公场所、统一办理创业贷款等一站式的“店小二”套餐服务。茂隆科创城正是街道为吸引企业来此创业孵化精心筑的“巢”。

除了茂隆科创城这一产业园，齐陵街道还打造了淄东商业街这一商业圈。投入使用后的淄东商业街，实现了由单一

景观公园到“逛吃”的蝶变，吸引了众多餐饮连锁企业、个体经营户前来创业，成为临淄区夜经济的示范街区。“我们还在淄东商业街推出了3—6套‘零租金’商铺，面向有代表性的特色店、品牌店，入驻以后第一年租金全免。”王士强说。

产业创新离不开人才聚集。为打造人才高地，齐陵街道还以淄东商业街建设为契机，面向中小规模企业，打造了临淄区镇办首个创业中心——淄东创业中心。中心占地面积3000平方米，集科技创业中心、中小企业孵化中心、大学生众创中心和高层次人才汇集中心于一体，建成后将成为企业研发、科技创新、电商服务、企业总部经济为主体的综合性商业中心。针对中小企业特点，齐陵街道将对入驻企业在创业补贴、创业担保贷款、创业导师等方面提供扶持政策。

大众日报淄博融媒体中心记者 李鸿斐 通讯员 于璐雅

编者按：

改善农村人居环境是关系千家万户的民生大事。2023年，临淄区将人居环境整治继续列入区级攻坚事项，计划完成13个示范片区、116个示范村创建任务，抓好142个村居的巩固提升。为确保工作见到实效，临淄区各镇办街道继续常态化开展“清底子、见本色”活动，严格执行“周调度、旬通报、月例会”制度，变突击整治为长效管理，变单一管理为“互动常态化管理”，推进人居环境整治工作快推进快落实快见效。

雪宫街道：

## “线上+线下”长效化闭环 高效能推进环境大整治

淄博2月15日讯 为全面巩固环境大整治工作成果，为新一年环境整治工作打下良好基础，雪宫街道召开“2023年城乡环境大整治精细管理大提升”工作部署会，查摆以往工作中的各类问题，通过“线上+线下”推进闭环运行机制，高效能推进环境大整治工作。

雪宫街道继续完善“线上派单—整改—反馈—复核”的闭环运行机制，通过“雪宫城市大脑”将网格员自查、街道巡查、上级派单、AI自动感知收集的问题发送至相关负责人，社区、物业等责任单位通过“爱雪宫”APP接单整改并上传整改情况，街道复核实现闭环。同时，将原有的线下嵌入式监督升级为社区、物业“5+2”和街道“2+1+1”，即网格员、公益岗、物业工作人员每日巡查，将问题汇总台账；社区每月第一、三周对台账中的问题

进行随机抽检，确保问题不反弹。在不通知社区、物业的情况下，街道每月第二、四周对各社区进行随机盲检，对社区巡查结果进行复核，对发现的新问题及未整改的问题进行通报并限期整改；街道每月对各社区进行一次集中检查，对存在的问题进行通报、约谈负责人并限期整改；街道每个季度对各社区进行一次评比，对排名靠后的社区进行通报、约谈负责人。

在此基础上，雪宫街道以网格为切入点向居民进行宣传，通过在小区内部、背街小巷的宣传栏中张贴倡议书，网格微信群推送温馨提示等方式，使居民充分了解“环境整治，人人有责”等理念，增强广大居民环境保护意识。

大众日报淄博融媒体中心记者 李鸿斐 通讯员 王海洋

### ■ 简讯

近年来，齐都镇在着力补齐短板、提升村庄颜值的基础上，持续推进全域公园和公园式村居建设工作，开展闲散院落整治、生活垃圾分类、沟湾整治等专项行动，充分调动广大党员干部参与人居环境整治行动的积极性，探索“集中清无死角、建游园美环境、立机制不反弹”的新路径，打造了农村生态新格局。

陈丹石

近日，稷下街道综合执法中队全面开展市容整治工作，巡查人员走上大街小巷，劝导沿街商家及时清理外摆的年货物品、破损门窗广告等，杜绝店外经营等不文明行为，落实好“门前五包”责任，共同营造干净整洁有序的城市环境。

徐钰鑫

2月15日，齐都镇召开全域公园城市建设动员暨城乡环境大整治精细管理大提升推进会，动员全镇上下进一步压实工作责任，建立推进机制，及时督导检查项目进度，做好巡查“党建引领、一网三联、

全员共治”基层治理体系作用，掀起人居环境集中整治攻坚热潮，营造了人人参与、共治共享的良好氛围。

陈丹石

齐都镇按照“生态、洁净、整齐、美丽”的目标，以“七位一体”为核心，聚焦村与村之间的盲点、死角，连点成线、由线及面彻底整治片区环境，做细进村大门、景观节点、游园小品，绘就出全域公园和公园式村庄全景画卷。

陈丹石

### 关于减资暨通知债权人的公告

沂源英科医疗防护用品有限公司(以下简称“公司”)于2023年2月16日召开股东会，同意公司注册资本由5500万美元变更为900万美元。根据《公司法》等相关法律、法规的规定，公司特此通知债权人，债权人均有权于本公告发布之日起45日内向本公司申报债权，并可根据合法债权文件及凭证要求公司清偿债务或者提供相应的担保。

公司债权人如要求公司清偿债务或提供相应担保的，应根据《公司法》等相关法律法规的规定，向公司提出书面要求，并附随有关证明文件。债权人如未在规定期限内行使上述权利的，公司本次减资将按法定程序继续实施。

特此公告。  
沂源英科医疗防护用品有限公司  
2023年2月16日