



扫晨报微信
看更快资讯
鲁中晨报官方微信



鲁中晨报官方微信

新闻热线 3585000



天气预报

22日,多云转阴,南风转西南风3~4级,-3~9℃ /
23日,晴转多云,西南风转北风2~3级,-3~13℃ /
24日,多云转阴,东北风2~3级增强至3~4级,0~8℃

两年内,张店工业生产总值要“抬头”翻番

三提三争
树新风

淄博2月21日讯 张店将全面激发本土优质企业的动能活力,产业加速成群、塑成优势,力争年内高端轻制造业产值增长20%以上,两年内工业生产总值实现翻番……今天下午,张店区召开“三提三争看张店”之产业转型提升行动新闻发布会,各部门相关负责人就张店区产业转型提升工作的有关计划进行介绍。

张店区将充分挖掘中心城区优势,依托“六大产业板块”,推深做实“优”和“护”两篇文章,加快构建支撑高质量发展引擎和支点,全面推进产业转型发展。

在着力构建现代化产业体系方面,张店区继续聚焦“创业就业”方向,以建设“青年创业发展型城市”为目标,深推国家双创示范基地建设,力争年内张店区支持创新创业投入过亿元,年内新增就业机会不少于1万个;壮大数字动能,大力发展人工智能、大数据、信息服务等数字产业。加快淄博虚拟产业园建设,积极争创国家级“数字经济创新基地”和“中国数字经济500强”发布基地,力争年内营业收入突破100亿元,打造具有区域竞争力的数字产业集群和国内一流的虚拟产业园区。

在加快推进园区提质升级方面,张店区加大低效用地出清和闲置用地盘活力度,加快推进湖田石矿等低效用地改造提升,重点对区域地块展开出清、盘活和转型升级,2023年计划出清17个地块560亩,盘活闲置用地4宗430亩,转型升级10个企业地块810亩;健全“亩均效益”评价机制,对张店区关于企业进行评级,加快推动低效闲置企业退出,推动资源要素向贡献度高的企业集聚,提升资源要素利用效率;加快产业载体建设,年内计划开工建设张店经济开发区科创研发服务中心等7个特色产业园,创新国企、民企合作建设模式,对存量闲置土地进行联合开发,建设天音生物产业园等产业载体,以上全部建

成后可新增产业载体建筑面积200万平方米,计划总投资100亿元;在招大引强上实现新突破,着力为麦滔科技精密元器件制造项目、飒露纳米微晶光学盖板项目、未名医药生物疫苗等市区重点签约项目精准服务,全力推动保利通信(淄博)科技产业园、联东U谷·淄博5G应用示范基地等11个计划总投资116.7亿元的重点在谈储备项目尽快签约落地,加快推动美林电子、元星电子、联美弹簧等企业登陆资本市场;全力扶持电子电力智能装备产业集群建设,打造国内具有竞争力的电子电力智能装备产业集群;推动科汇股份、鑫旭集团等企业向新能源方向转型发展,拓展企业发展空间。

在充分激发本土企业潜力方面,张店区全面激发本土优质企业的动能活力,支持卓创资讯、英科医疗等龙头企业发展,推动以麦滔科技为代表的电子行业高端零部件制造产业、以民祥科技为代表的新材料产业、以未名医药为代表的生物医药产业加速成群、塑成优势,力争年内高端轻制造业产值增长20%以上,两年内工业生产总值实现翻番。做大做强骨干企业,坚持“一企一策”做好精准服务,推动中小企业升规提质,力争新增规模以上企业50家以上,新增瞪羚企业、“专精特新”企业2家以上。

在加快推进重点项目建设方面,张店区树立“项目为王”理念,围绕淄博市实现“3510”发展目标和“强富美优”城市愿景,以创新提升年为载体,开展项目建设大比武,做实领导挂包制度、“三张清单”制度和“五个一”协调工作机制,坚持高位谋划、精准布局,年内共策划实施省级重点项目7个,总投资166.2亿元,年度计划投资59.3亿元,投资规模同比分别增长18.7%、21.2%;市重大项目53个,总投资630亿元,年度计划投资139亿元,投资规模同比分别增长21.4%、37.6%。

亩均税收从不足万元到百万元

出清低效用地 张店这样干

淄博2月21日讯 “今年引进的未名医药项目,投资达到了10亿元,亩均税收预计达到100万元。”记者从发布会上获悉,张店经济开发区将加快出清闲置低效用地企业。

张店经济开发区科技工业园区建园已经有近20年的时间,经过多年的发展,有部分企业发展壮大,但是大部分企业发展较为缓慢,效益差、建筑低矮散乱、土地利用效率很低。“我们去年进行的第一期出清,有些企业亩均税收不足1万元,且以出租为主。”张店经济开发区相关负责人介绍,张店经济开发区开展转型升级行动之后,加大对低效用地进行出清,在土地节约集约利用上寻求突破,做出“向天空要空间”“向地下要容量”大胆探索创新。

如何认定出清企业?张店区政协党组成员、张店经济开发区党工委副书记、管委会主任周志军介绍说,张店区成立了由主要领导任组长的转型升级领导小组,成员单位由张店区发改、

工信、自然资源、安全、环保等多个部门组成。由张店经济开发区会同转型升级成员单位共同从产业发展方向、效益情况、亩均产出、科技创新、建筑形态、土地利用等多个方面进行综合分析认定,确定需要出清的企业。

周志军说,对出清后的土地,张店经济开发区进行统一规划建设,一方面加大与国企、央企等中字头大型企业的合作力度,进行饱和式的投入,通过区域连片开发,建设高标准的产业载体,为优质项目“筑巢”。例如,第一期出清的200亩土地,原来的建筑全部为单层钢结构厂房,容积率不足0.5。出清之后,规划的张店经济开发区科创研发服务中心,容积率提到了2,建筑面积达到了20万平方米,是过去的4倍多,这个项目未来将成为张店经济开发区的核心。第二期出清的近400亩地块,已经和保利集团等央企展开了深度洽谈,预计投资将达到30亿元以上;另一方面,加大招商引资力度,引入投资额度大、发展潜

力好、具有带动作用的优质项目落地。例如,今年引进的未名医药项目,占地100多亩,投资达到了10亿元,亩均投入达到1000多万元,预计达产后每年税收就有1亿元,亩均税收达到100万元。

另外,张店经济开发区建设的双创产业园自开始启动,就吸引了麦滔科技等优质项目关注,经过多轮洽谈,该项目已经成功落地,投资达到20多亿元。该项目落地后,又吸引飒露光学等上下游的一大批优质项目落地,规划建设40万平方米的双创产业园已经无法承载,张店区又启动了双创产业园第二期的规划建设。因此,下一步,张店区将瞄准这种头部企业、链主企业进行招引,在招大引强上攻坚克难。

张店经济开发区将结合此次产业转型提升行动,进一步加大低效出清和闲置盘活力度,优化完善产业布局,推动园区高质量发展,高标准进行生态产业新城建设。

去年累计发放“技改专项贷”7000万元

2023年80%以上企业订单充足

淄博2月21日讯 “本土企业既是张店区工业发展的基础,又是支撑张店区工业的经济顶梁柱。张店将不断加大对本土企业的培育力度,持续扶持企业做大做强,构建了递进式的企业培育梯队。”在发布会上,张店区工业和信息化局党组书记、局长于翔如是说。

张店2022年新增省、市级“专精特新”中小企业20家,国家专精特新“小巨人”企业2家,省、

市级瞪羚企业11家,山东省首台(套)技术装备和关键核心零部件生产企业3家,省、市级工业设计中心企业3家,省级技术创新示范企业1家,市级“一企一技术”研发中心企业3家,市级“绿色工厂”2家,5家企业、11个项目列入2022年度淄博金融支持绿色企业项目名单。2家企业获“淄博市鼓励企业进阶升级专项资金”,20家企业入选“淄博市综合百强企业”“淄博市工业百强

企业”。精准推送“技改专项贷”政策,累计发放“技改专项贷”7000万元,缓解融资难问题。

“2023年,张店区企业憋足发展欲望,干劲十足,满目春光、满园春色,80%以上企业订单充足。”于翔的话语中充满了信心。新的一年,张店区将全面激发本土优质企业的动能活力,做大做强骨干企业,坚持“一企一策”做好精准服务,推动中小企业升规提质。

今年投入过亿资金支持创业创新

年内新增就业机会不少于1万个

淄博2月21日讯 “2023年,力争年内张店支持创新创业投入过亿元,年内新增就业机会不少于1万个……”在发布会上,张店区发展改革局党组成员、副局长颜庭军告诉记者。

今年,张店将继续聚焦“创业就业”方向,以建设“青年创业发展型城市”为目标,大力发展人工智能、大数据、信息服务等数字产业,加强与头部企业合作,打造具有区域竞争力的数字产业集群。力争年内张店支持创新创业投入过亿元,年内新增

就业机会不少于1万个。

在创新创业载体建设方面,张店重点加快淄博虚拟产业园开园建设。张店以数字化产业和业态为引领方向,以淄博创业创新谷17万平方米为起步区与核心区,采取“专业运营机构+市场化运营”模式,瞄准数字经济、总部经济、平台经济,把准人工智能、大数据、工业互联网、电商新零售、新金融等重点产业方向,实现“数字赋能”“精准招商”,着力打造成为张店区乃至淄博市今后面向全国“双招双

引”的重要平台、对外开放的展示窗口和创新创业的重要载体。

目前,淄博虚拟产业园区即将开园,已吸引腾讯、中智关爱通、山东大学等行业龙头企业或科研院所入驻,下一步园区将整合有效资源,积极争创国家级“数字经济创新基地”和“中国数字经济500强”发布基地。2023年,园区将实现吸纳入园企业超100家,产值规模突破100亿元,力争打造成为淄博市乃至山东省新经济新业态发展的标杆园区、国内一流的虚拟产业集群。