

# 滨州市住建局： 聚焦工程质量 提升住宅品质

滨州3月16日讯 工程质量涉及老百姓切身利益，是建筑业高质量发展的底线。近年来，滨州市住建局积极回应社会关切，致力提升住宅品质，推行住宅工程质量“全生命周期”管理，健全住宅工程质量保障体系，压实各参建单位责任，切实保障公众知情权、参与权，群众幸福感和获得感不断提升。

坚持“全面公示”与“监督检查”相结合，信息透明公开。发挥社会监督作用，提高住宅工程质量，信息公示是前提，公开透明是关键，满意不满意群众说了算。

市住建局坚持强化住宅工程质量信息公示制度，结合日常工作开展质量信息公示制度落实情况抽查，进一步压实建设单位责任，全面推广住宅工程质量信息公示。建设单位制作购房信息二维码，让业主扫码查看施工过程和结果，使工程建设过程更透明、各参建单位更加履职尽责，提升购房业主满意度。

坚持“过程监管”与“先验后交”相结合，监督全程闭合。市住建局将解决好人民最关心的住宅工程交付质量问题作为解决群众“急难愁盼”的立足点、落脚点和

着力点，探索创新出一套“过程监管”与“先验后收”紧密结合的“房管家”滨州交房模式。通过实施先验后收“房管家”滨州交房模式“一项模式”，坚持落实分户验收制度和持续抓好信息公示制度“两项落实”，以及业主参与、理念更新、服务提升“三项创新”，市住建局打通建设工程管理闭环，延长服务链，让更多的群众享受到高品质住房带来的幸福感和获得感。

坚持“品牌建设”与“主体责任”相结合，持续提升品质。品牌建设是增强企业核心竞争力的关

键抓手，近年来市住建局持续加大品牌建设支持力度，鼓励企业争创国优工程、泰山杯奖等优质工程，充分发挥品牌示范效应；引导各企业积极利用新技术、新工艺、新材料实施技术改造，加强企业品牌建设；督促企业把好设计关、施工关、监理关、检测关和验收关，强化工程全寿命周期监管。同时，市住建局引导多方主体共同参与，推进共治共建共享，加快构建“企业自主、行业自律、政府监管、社会监督”的大质量格局。

大众日报淄博融媒体中心记者 张贵英

## 城管优化医院 周边停车秩序

滨州3月16日讯 看病停车难，滨州市区不少医院都面临这样的问题。近日，为进一步优化医院周边道路交通环境，滨州市滨城区市西执法中队对滨州医学院周边道路存在的问题，因情施策进行专项整治，有效提高周边停车秩序。

市西执法中队安排专人定点值守，加强黄河二路医院南门的巡逻治理，及时劝离违停车辆。并在医院门口设立中央物理隔离，压减违法停车空间，预留必要掉头区域，方便车辆掉头、绕行。同时在路口增设了临时引导标志。

城市管理部门呼吁，市民就医尽量选择绿色出行方式，以乘坐公共交通、骑自行车或步行的方式出行，减少驾车出行就医带来的交通拥堵；同时文明停车，不要违反道路交通安全规则，为生命让出“绿色通道”。

大众日报淄博融媒体中心记者 刘萍 通讯员 赵淑贞

## 工行滨州分行 推进融E借 快速健康发展

滨州3月16日讯 今年以来，工行滨州分行高度重视融E借业务推进，不断扩大贷款投放，实现快速健康发展。截至2月末，该行融E借余额较年初净增1.75亿元。

该行积极推进融E借业务发展，提前安排部署，开展全员营销，充分利用融E借信用、无担保、无抵押、利率低、额度高、期限长等优势，匹配客户融资需求。

该行利用多种渠道触达客户，借助电话外呼、短信外拨、手机银行弹窗等行内渠道，微信公众号、微信朋友圈广告推送、大型商超户外广告灯行外渠道，加大宣传推广。充分发挥网点阵地营销优势，对到店客户宣讲，提高客户宣传覆盖面。

在全面加快融E借推动的同时，该行贯彻“营销+风控”两手抓，通过业务风险培训，从源头端把控准入关口，通过对预审批白名单业务定期检查、贷后监测，做好融资存续期管理。

大众日报淄博融媒体中心记者 齐国利 通讯员 李晓彤

## 惠民：赠红色图书鼓励准新兵建功军营

滨州3月16日讯 “滨州市惠民县曾是渤海区机关驻地，是热血沸腾的革命老区，向来就有优良的革命传统，今天，我们为每一名准新兵赠送《渤海红潮》红色图书，目的是传承红色基因，赓续红色血脉，继承和发扬优良传统，培养造就红色江山的捍卫者，伟大事业的接班人，让革命事业薪火相传、血脉永续，激励大家积极投身国防建设，在火热军营中追寻个人梦想，在强军兴军事业中展示惠民好儿女风采……”近日，惠民县举办的欢送新兵仪式上，县退役军人事务局党组成员王铭刚如是说。

《渤海红潮》由滨州市退役军人事务局、滨州市双拥工作领导小组办公室编著，于2023年出版。该书挖掘整理了滨州作为渤海革命老区中心区的“双拥历史”“战斗故事”“英雄谱”“功臣事迹”，多维度、立体化展示了战



准新兵获赠红色图书。

争年代滨州大地上的红色印记和宝贵经验，是新时代新形势下开展国防教育、爱国教育的鲜活教材。

准新兵们表示，一定要把《渤海红潮》带到部队去，时刻激励他们铭记历史、心怀感恩、报效祖国，继承革命先辈们爱国主义精

神，大力弘扬“不屈不挠、艰苦奋斗、顾全大局、无私奉献”的渤海革命老区优良传统，努力在绿色军营中实现人生价值。

大众日报淄博融媒体中心记者 张贵英 通讯员 田鲁丁 于伟 马鹏

## 滨州市老年大学市公安局分校成立

滨州3月16日讯 今天，滨州市老年大学市公安局分校正式揭牌成立，这是市老年大学在市直机关开设的第一所分校，共设立太极拳、瑜伽、摄影、乒乓球4个专业5个班次，目前均已开班。

省公安厅离退休干部处处长

张亮，滨州市委组织部副部长、老干部局局长冯金辉为分校揭牌。市公安局党委副书记、政委、二级警务专员周海林致辞。

市公安局党委委员、政治部主任李良强主持揭牌仪式。市老年大学校长孟青、市直老干部工

作联络员刘长生为分校任课教师颁发聘书。老干部代表发言后，参加仪式人员参观分校各教室、场所。

大众日报淄博融媒体中心记者 刘萍 通讯员 耿婷婷

## 无棣县棣丰街道： 打造“五彩”小驿站 释放服务“大能量”

“咱这个志愿服务站，就像百宝箱一样，应有尽有。”近日，家住无棣县棣丰街道的李女士一边拉着记者的手，一边走进志愿服务站，“你看，这里有常用的手机充电器、纸杯、直饮水，有应急用的大管钳、灭火器、消防水带，还张贴了志愿者联系电话、擅长领域，我们有啥需求随时都能到这里来，可方便了。”

自2022年，棣丰街道以红、蓝、橙、金、紫色为标识，推出“五彩”志愿服务驿站，延伸为民服务触角，构建起高效便捷“15分钟

新时代文明实践服务圈”。

“五彩”驿站除统一配置直饮水、雨伞、手机充电器、报刊杂志等服务用品外，还根据坐落位置、服务人群，量身打造了不同的服务项目。在新区广场设置“广场红”驿站，内设电视、WIFI，配备急救药，户外工作者和广场过往人员可以在这里休息。在劳务市场设置“工人蓝”驿站，结合务工人员需求，安装电动车充电桩10个、遮阳棚10个，设置求职信息发布栏1个。同时，引进人力资源机构进驻，助力务工人员求职成

功率由60%提高到80%。在全民健康中心设置“运动橙”驿站，室内摆放超声波身高体重测量仪，室外添置一处高、低两用直饮水设备。服务候车转乘群体的“交通金”、服务购物商超群体的“生活紫”志愿服务站即将使用，为群众生活增色添彩。

“五彩”驿站按照“1+1+1”管理模式，即1名社区工作者、1名新时代文明实践公益岗人员、1名志愿者，分早、中、晚三个时间段为群众提供现场服务。驿站显著位置张贴志愿者联系方式及二

码，确保志愿服务随叫随到。驿站室内设置“留言板”、摆放“群众需求登记册”，记录群众“微需求”“微心愿”，倾听群众意见建议。按照“即提即办、分类交办”理念，对于驿站能够独立解决的需求，力争24小时内把群众需求转化为民生“微实事”。对于驿站不能独立解决的，则统一汇总报送至县新时代文明实践指导中心，由指导中心统筹资源、协同解决。

大众日报淄博融媒体中心记者 宋代春 通讯员 曹蕾 孙风雷

## 家校共育 同话成长

沾化区泊头镇第一小学  
开展全环境立德树人  
家庭教育宣讲活动

滨州3月16日讯 3月15日，沾化区泊头镇第一小学一至三年级家长、老师齐聚一堂，共同开启全环境立德树人家庭教育宣讲活动的序幕。本次宣讲由王守军校长主持，家庭教育指导师、全国优秀教师、市学科带头人张建青作为《帮助孩子学会学习——让每个孩子都精彩》的家庭教育报告。

张建青通过现场互动、情景模拟、举例分析等形式，从家长层面和孩子层面分别介绍了不同的沟通方式、处理方式带来的不同效应，告诉家长们正确有效的沟通语言，传达有效沟通在家庭教育中的重要性，引导家长做学习型父母，树立科学的家庭教育理念，助力孩子们在温馨和谐文明的氛围中健康成长。

全环境立德树人家庭教育宣讲活动的开展如丝丝细雨沁入家长心田，不仅让家长懂得家庭教育的重要性，同时也提供给家长一些方法和策略。接下来学校将陆续开展更多关于家庭教育的培训和活动，帮助家长提高家庭教育水平，为孩子营造一个快乐、和谐、健康的成长环境。

通讯员 房伟伟 高子琴