



高青县青城镇：古城新韵 农产旅融合发展铺就致富路

微风轻拂，麦浪微翻，丰收分红的喜悦随波送来；住上楼房，“在家”工作，满足幸福的生活让人喜笑颜开。近年来，高青县青城镇群众的收入、工作、居住环境和生活方式等都发生了“质”的变化，向好、向美、向富、向善发展让这里的群众过上丰衣足食的好日子。

黑牛养殖园项目建设现场，各种作业设备开足马力；镇域地标建筑文昌阁附近，规划改造雏形初现，探索推动重大项目落地，探寻激活千年古城文旅活力，做好农业产业强镇工作，做活农旅融合发展新篇章，如今的青城这座千年古镇奏响了时代的新韵。

6月5日，“媒体看高青”走进镇(街)主题采访暨高质量发展镇街巡礼系列第三站走进高青县青城镇，且看乡村振兴农旅融合发展奏出的农村美、农业强、农民富的古城新韵。



工人在产业园区的企业工作，不仅收入稳定，离家近了更方便照顾家庭。



高青文昌阁

“小田”变“大田” 蹚出农民集体双创新路

在青城镇庵东村党群服务站广场，见工作人员正在向记者介绍本村的“小田”变“大田”土地流转新模式，一旁的村民于传财便按捺不住，也想和记者说说自己的感受。“以前种地是起早贪黑，还赚不了多少，现在我们把土地成片地流转出去，不仅承包费多了，每年一亩地还有200多元的额外分红，自己平时出去

打打零工，更是有钱赚。”于传财说。

庵东村是由东大张、成庵、北张、北孙、台子于5个自然村合并而成的行政村，2022年，村“两委”成员通过信用社和鲁农担贷款80万元入股了淄博润安农丰种植合作社，按照“分散种植+统一服务”的模式，由合作社指导村民农户“抱团发展”。贷款成

功后，由村负责人牵头，党员带头进行土地流转，先行支付流转农户每亩800—1000元的承包费，通过与村民换地，村里将流转的土地整合成4块“大田”，收获后由合作社、村集体、农户按照1:5:4的比例分红，年底再进行二次净利润分红。

“这样将土地由小整合到大，不仅能让参与土地流转的农

户收入增多，大面积耕地让有效种植面积增加，也更有利于机械化作业和集约化管理，省下来的成本，就在一定程度上带动了村集体增收。去年，我们村的集体收入是35万元。”庵东村党支部书记、村委会主任张明刚说。

“下一步，我们将继续探索‘一村一块田’‘小田’变‘大田’新的发展模式。目前，我们已经

开始策划将全镇党支部领办合作社整合成立镇一级的股份制公司，全镇域统筹规划运营，以达到扩大土地连片面积、降低成本、共担风险的目的。”青城镇党委委员、组织委员周笛表示。

让土地“流”出活力、“转”出后劲，青城镇蹚出了一条以土地承包经营权集中流转，带动农民和村集体双向创收的新路子。

社区园区“两区共建” 盘活强村富民振兴道路

土地流转，大批农村劳动力解放，“二次就业”需求与优质居住环境需要开始促使农民向县城聚集。为此，青城镇青平社区把准群众所需，探索实施农村社区+产业园区的“两区共建”模式，让群众居住在社区、就业在园区，使群众的居住环境、生活方式、工作收入等都发生了“质”的变化。

所谓“两区共建”，就是指农村社区与产业园区的共同建设、共同发展。2016年，青城镇政府

规划建设了总投资3亿元、总建筑面积9万平方米的农村社区，并在其周边开始同步建设产业园区。之后，通过积极推进已流转土地的农民搬迁上楼，来满足他们日益提高的居住需求，同时为产业园区扩大腾出建设用地，并聚集了农村剩余劳动力。

“入驻产业园后，招工更方便了。旁边就是农村社区，很多农民已经不种地了，他们有了空闲时间，我们有了招工对象。”淄博同享食品有限公司总经理曹

巍说。

青白色的楼群干净整洁，硬化道路平整方便，午后闲暇，下楼和老邻居一起到树下拉拉呱纳纳凉，上班工作的地点就在出了社区的家门口，青平社区居民的生活幸福感在直线上升。

“搬进新楼房，不仅住得更好了，而且可以在家门口工作，更能顾家了。”青平社区居民张素杰以前在张店工作，因为通勤距离较远，很多时候，她都无法顾及家中年幼的孩子，现在，她

在产业园区的淄博佳瑞纺织有限公司找到了一份缝纫工作，每天既能接孩子上学放学，还有着一份不错的收入，“我现在工作自由度比较大，每天能顾得上家里和孩子，而且工资按件计算，一天能赚130元左右，足以支撑家里每日的小开销了。”对于现在的工作和生活，张素杰满意又欣慰。

除了吸纳农村剩余劳动力，产业园里的企业还为社区老人提供了一份“就业关怀”，增加农

村老年群体收入。在淄博玉蝴蝶汽车用品有限公司的包装车间里，记者看到，几位正在工作的员工大多是60岁左右的老人。“我年龄大了，干别的干不了，在家也没啥事，来这里干点活，一天还能挣80元呢。”60岁的王云边忙着手头的工作边和记者说。

在青平社区，“两区共建”让农民的好日子从在土地里的盼头变成了触手可及的现实，让农村建设和产业的发展寻到了双向互利的道路。

高标准规模化黑牛养殖 探寻镇域农业产业发展新路

高青黑牛雪花丰富、鲜嫩多汁，深受广大消费者的喜爱，黑牛养殖也是高青特色产业的一张响亮名片。如何打造具有本镇特色优势的农业产业发展新路？青城镇从高青黑牛入手，聚焦高标准规模化黑牛生态养殖，探寻镇域经济发展新路。

“我们的黑牛养殖园不同于别的地方，我们致力于打造一个高标准的黑牛生态养殖示范园。采用了智能化的养殖棚设计，做了可伸缩棚顶，晴天的时候将顶棚拉上去，黑牛就可以进行‘日光浴’，这能极大提高黑牛的出栏质量；我们进行生态化养殖，

发酵床是用锯末、麸皮和稻壳做成，让牛‘睡软床’‘做按摩’，给牛的生长提供一个良好环境。”博凯黑牛生态养殖示范园项目负责人杨滨说。

目前，该项目正在建设当中，初步规划于今年6月底完成8栋牛棚的主体结构建设，9月底

完成整个园区8栋钢结构可移动屋面式全自动牛棚与配套产房、精料库、办公室等服务用房的建设。项目建成后，黑牛存栏量可达1500头，年增能繁母牛1500头，年出栏高青黑牛1500头，将成为能够代表高青黑牛最高管理水平的专业化园区。

此外，青城镇还将紧抓“五化农业”典型示范，聚力打造“一柿青城”番茄育苗种植示范园项目，紧抓平台建设，打造黄河食品产业园项目，依托本地特有农业产业资源，在不断摸索的基础上探寻出一条具有本镇特色的农业产业发展新路。

打造千年古城文化IP 创新文旅赋能发展道路

站在文昌阁上远眺，青城千年古城的发展肌理依旧清晰可见；畅游青平古镇项目，历史中的文化气息穿越时光扑面而来；逛青城大街，是看不完的烟火、品不尽的美味……

在青城，泰山老姑传说、八大名吃、空心面制作等丰富的非物质文化遗产资源彰显着这座千年古镇

多样性的文化特点，昭庆寺、文庙等古城要素遗址基本保留为它打造文化IP奠定现实基础，高青西红柿、高青黑牛等地域名片吸引全国游客的到来，为它焕发新机提供着无限机遇。目前，青城镇正着力推进青平古镇项目、西北街古街景观亮化提升项目、青城大集提升改造项目，打造千年古

城文化IP，以创新文旅发展赋能镇域经济的新发展。

重现“古韵十足、独具特色”的青城印记，打造“观青城、阅千年”特色文旅品牌，形成“下馆子一住院子一逛园子一听曲子一提兜子”的特色小镇文旅消费模式。今年，青城镇文旅工作的重点，放在了文昌阁东北部西

北街老村址地块新建明清风格复古商贸区——“牛街”片区的项目上。“我们今年要新建文昌书院一处、中国元曲博物馆一处、古镇复古商贸街区一期及合院两座，重点以高青黑牛、地标产品、青城名吃、非遗展示等特色商业为主，聚力打造集文化、商业、旅游、休闲、餐饮为一体的

特色商贸街区。”青城镇党委委员李梅表示。

大众日报淄博融媒体中心记者 黄文姣 通讯员 王克军 张玉栋



扫描“鲁中晨报”APP二维码 查看更多内容