

权威发布

6月8日,淄博市政府新闻办公室组织召开“建设高品质民生”主题系列新闻发布会第三场,邀请淄博市住房公积金管理中心相关负责人发布灵活就业人员参加住房公积金制度有关情况。

《淄博市灵活就业人员缴存使用住房公积金暂行办法》本月起实施 两种方式可办理公积金缴存开户

近年来,淄博市住房公积金管理中心立足普惠共享的制度优势,充分发挥住房公积金的住房和民生保障作用。截至5月底,住房公积金制度已累计惠及全市120.75万人,累计为326.73万人次提取住房公积金453.92亿元,累计向18.60万户家庭发放住房公积金贷款554.68亿元。住房公积金已成为淄博市住房保障体系和住房市场体系的重要支撑。

随着经济社会快速发展,所有制结构、就业形态、用工方式等方面发生了较大变化,尤其是新经济业态的出现及发展,促使灵活就业人员成为城市就业的重要组成部分。据统计,全国灵活就业人员超过2亿人,目前淄博市正常缴纳社保的灵活就业人员大约15万人。

为充分发挥住房公积金民生保障功能,使灵活就业人员群体享受住房公积金制度红利,支持灵活就业人员改善住房条件,淄博市住房公积金管理中心制定出台《淄博市灵活就业人员缴存使用住房公积金暂行办法》,自2023年6月1日起实施。

淄博市凡年满18周岁未满足法定退休年龄,具有完全民事行为能力,以个体经营、非全日制、新业态等方式参加社

会保险并正常缴费的灵活就业人员,均可以申请缴存住房公积金。

淄博市灵活就业人员缴存标准具有自主选择权。缴存基数可在公积金中心公布的上下限之间自主确定,即不高于淄博市统计部门公布的上一年度在岗职工月平均工资的3倍,不低于省政府公布的所在区县最低工资标准;缴存比例在10%—24%范围内自主选择。

淄博市灵活就业人员在提取、享受公积金低息贷款、年度结息、免缴个人所得税等方面与单位缴存职工享受同等权益。灵活就业人员可按淄博市住房公积金提取政策的规定,提取本人公积金账户内的存储余额。连续足额缴存12(含)个月以上,购买首套普通自住住房时,符合规定的可申请住房公积金贷款。

灵活就业人员申请缴存住房公积金的,可以通过以下两种方式办理开户缴存:(1)线下渠道。持本人有效身份证、社保卡等有效证件(含电子证照)到公积金中心各服务大厅办理个人账户设立手续。(2)线上渠道。符合条件的灵活就业人员,可通过淄博市住房公积金网上服务厅自助办理“灵活就业人员开户”。

自愿 灵活 有保障

灵活就业人员均可缴存住房公积金

《淄博市灵活就业人员缴存使用住房公积金暂行办法》自6月1日起实施。淄博市灵活就业人员缴存使用政策的主要特点是什么?6月8日,发布会上,淄博市住房公积金管理中心归集科科长陈丽雪对此进行了解答。

陈丽雪介绍,针对灵活就业人员的职业、收入等方面的特点,依据个人自愿与政策引导相结合、灵活缴存与使用相结合、制度创新与政策衔接相结合等原则,积极支持引导灵活就业人员自愿灵活地缴存住

房公积金,以扩大制度的普惠性保障性,帮助灵活就业人员改善居住条件,让住房公积金的政策红利惠及更多家庭。

适用广泛。在淄博市行政区域内参加社会保险,年满18周岁,以个体经营、非全日制、新业态等方式灵活就业人员均可以参加住房公积金制度。

形式灵活。一是“宽进宽出”。“宽进”,放宽人员“身份”,本市以灵活就业身份参加社会保险的均可自愿缴存住房公积金;放宽缴存方式,缴存基数和缴存比例在规定的上下限范围

内自行确定;“宽出”,未申请公积金贷款或贷款已还清的,可选择退出住房公积金制度。二是转换灵活。灵活就业缴存与单位缴存的不同身份之间、以及在与外省市缴存之间的异地转移,均可方便办理。三是缴存方便。可以网上办理开户,使用委托缴存。

权益保障。灵活就业人员参加住房公积金制度后,享受住房公积金提取、贷款政策优惠,缴存的住房公积金不仅可以享受年度结息权益,还可以免缴个人所得税。

淄博灵活就业人员

符合7项条件可申请住房公积金贷款

灵活就业人员申请住房公积金贷款应具备哪些条件?6月8日,发布会上,淄博市住房公积金管理中心贷款科科长崔树伟表示,根据《淄博市灵活就业人员缴存使用住房公积金暂行办法》规定,灵活就业人员符合相应条件可申请住房公积金贷款。

(一)在淄博市购买家庭首

套普通自住住房;

(二)具有完全民事行为能力 and 按期偿还贷款本息的能力;

(三)至贷款申请之日,本人连续足额缴存住房公积金12(含)个月以上且个人账户处于正常缴存状态;在职工工转为灵活就业人员的,缴存月份连续的可合并计算;

(四)借款人、共同借款人(包括借款人配偶以及其他参与合力贷款的人员)均无尚未还清的住房公积金个人贷款;

(五)住房公积金贷款首付比例不得低于30%;

(六)有合法、有效的担保;

(七)借款人、共同借款人资产、信用状况良好。

6月8日,淄博市政府新闻办公室组织召开“推动文化繁荣发展”主题系列新闻发布会第二场,邀请淄博市委党史研究院相关负责人向社会发布回望百年传承红色文化 记录山水留住乡愁记忆——《回望百年》《淄博山水志》党史史志两大文化工程启动相关情况。

淄博启动《回望百年》《淄博山水志》两大文化工程

2024年是中共淄博地方组织成立100周年,淄博市委党史研究院启动编写《回望百年——中共淄博历史大事本末》,以重大事件为主题记述中共淄博地方组织走过的百年光辉历程,向百年华诞献礼。同时,淄博市委党史研究院启动编纂《淄博山水志》,努力填补综合性专志记载淄博山水全貌的空白,以翔实资料展现淄博独有的山水风貌。

淄博市委党史研究院启动的两大文化工程,是提高党史史志赋能“强富美优”新淄博建设的新思路,是开展“三提三争”活动的新举措。

启动编辑《回望百年——中共淄博历史大事本末》

1924年7月,中共淄博支部建立,这是淄博地区第一个党的基层组织,也是山东省第二个直属中央的党支部。2024年,中共淄博地方组织成立100周年。淄博市委党史研究院启动编写《回望百年——中共淄博历史大事本末》一书,选取100个重大

历史事件,记述中共淄博地方组织走过的百年光辉历程,向中共淄博地方组织百年华诞献礼。该书力求全面记述中共淄博地方组织100年来的奋斗历程中重大事件和取得的重大成就。

该书选择1924年7月至2024年6月的100年内具有代表性的100件重大事件,并进行修订补充完善。以中共淄博地方组织的活动为主线,按照时间顺序,以重大事件为主题,以纪事本末体为主要体例,运用时经事纬、点面结合的方式记述史实,坚持人事结合、以事带人的原则处理人与事的关系,采取叙议结合、以叙为主的方法展开内容。

从主要内容看,新民主主义革命时期主要记述王尽美及邓恩铭在淄博开展革命活动、中共淄博支部建立、淄博各地早期党组织的成立、淄川炭矿工人南庙大罢工,黑铁山抗日武装起义、中共淄博特委成立、太河惨案、马鞍山保卫战、中共淄博矿区工委成立,南麻战役、华东野战军在淄博整军、淄博解放、中共淄博工矿特委成立等事件。

社会主义革命和建设时期主要记述抗美援朝运动、新兴工业城市的形成、设立省辖淄博市、兴建太河水水库、市委机关移驻张店、齐鲁石化落户淄博、学习焦裕禄活动等事件;改革开放和社会主义现代化建设新时期主要记述前香峪村率先实行农业生产大包干责任制,参加世界大城市会议、被国务院确定为山东半岛沿海经济开放区城市、首次发行股票、创办淄博陶瓷琉璃艺术节、桓台县建成江北第一个吨粮县、淄博证券交易自动报价系统创立、临淄被国际足联确立为世界足球发源地、全市工业总产值实现万亿跨越等事件。

中国特色社会主义新时代主要记述获批全国老工业基地城市、全面推进生态淄博建设、推进脱贫攻坚与乡村振兴、建设现代化组群式大城市、荣膺“长安杯”、朱彦夫被授予“人民楷模”国家荣誉称号、全国文明城市实现“四连冠”、抗击新冠疫情、党史学习教育、确立“3510”发展目标和“强富美优”城市愿景、“三提三争”活动等事件。

《回望百年——中共淄博历史大事本末》计划于2024年6月中旬出版发行。

启动编修《淄博山水志》

淄博名山胜水众多,形成了北方地区不多见的山水相间、山水丰茂的格局。经大致统计,全市共有具有一定知名度的山峰336座、河流86条、泉水95眼、水库76座、湖泊7座。淄博历代县志、市志以及众所周知的地理学著作《山海经》《水经注》等都有关于淄博山水的专门记载。但是,始终缺乏一部综合性的山志、水志或者山水合志来全面、客观、系统、准确地记录淄博山岳、江河及其流域的自然地理、历史变迁、生态环境、治理开发、资源利用等情况。为填补综合性专志记载淄博山水全貌的空白,提高地方史志赋能“强富美优”新淄博建设水平,市委党史研究院经过全面调查和深入研究后,决定启动编修《淄博山水志》。

初定2023年3月至2024年12月为征集材料阶段,其中

2023年3月至2023年12月为名山资料征集阶段,2024年1月至2024年12月为名水资料征集阶段。资料征集的范围主要包括风景名胜、历史遗存、艺文杂记、民间传说、开发管理等方面的信息。真诚希望社会各界人士积极提供符合入志条件的资料或线索,为编好这部志书打下坚实基础。

《淄博山水志》拟尽量全面真实地收录淄博市行政区域内山岳、河流、水库、湖泊、泉水等自然或人工地理实体,着重记述有代表性的名山、名水,地跨其他地市的,视情况做适当外延。比如,淄博境内“沂源人”发现地骑子鞍山、管仲墓所在牛山、古迹众多的峨嵋山及齐山、鲁山、原山、潭溪山等独特的景观风貌;黄河、淄河、马踏湖、文昌湖、五阳湖、天鹅湖、孝妇河等悠久的自然和人文历史。

为便于编纂出版,拟分为《山篇》《水篇》两部,体裁初定为纲目体,根据山、水自身特色设置具体篇目。初步计划3至5年内完成编修出版。