



青城镇：一家人 一起拼

住在一方千年小城是什么样的感觉？是黄河安澜流淌出的古往今来，是“青丘”城里史册流传的耕织诗书，是文昌阁下吆喝交易的货通南北，是古城市集里烟火蒸腾的民俗小吃……

高青县青城镇，地处齐鲁之交、双京要冲，四时俱兴、人文风脉，却在历史的沿革中低调而行。如今身处黄河流域生态保护和高质量发展的黄金窗口期，在全县镇街大干快上的氛围下，县域经济的“中等生”也不再沉浸于旧时繁华，青城镇发展的布局重在“整体”，精在“整合”，从流转土地的创新化改革、产业园区的龙头化建设，到文旅项目的IP化打造，青城镇“以大系小”“旧里淘金”，走出一条向强之路。



▲文昌阁夜景

◀青平古镇项目效果图

一亩小田，“并”出四种收益

要谈农村发展、乡村振兴，“地”是最基本的话题，田地不仅是农村群众赖以生存的生产要素，更是他们存放魂和根的热土，是情感的羁绊和无尽的乡愁。青城镇党委书记杨国华曾说过，地要是种得不好，哪怕土地流转出去了，老百姓也会看着“疼”得慌。所以扎根农村，土地的高效利用，以及真正的高标准农田的建设和使用，是惠及更多农村百姓的根本。

而建设现代农业必须创新农业经营模式，转变农业经营方式，提高土地利用率和农业综合效益。如何激活农村土地要素，促进农村土地资源向土地资本转变，推进现代农业，就高青全县来说，也是农业从“大”走向“强”的一道门槛。而青城镇无论是田地面积还是土地产出，放到全县来看都不算突出，所以他们就把手眼放到了土地效益的扩大和叠加上，“小田”并“大田”

政策正在全镇如火如荼地推行，村民从流转后的土地上得到的收益从“1”变为了“4”。

10月份是农村的农闲时期，但青城镇的庵东村，村里的人却没闲着，近期雨水少，全村正忙着抗旱。10月25日，又是太阳高照的一天，村民孙京超正在地里浇水，他站在田埂上，看井水漫灌过小麦青苗，也漫灌过即将种植跨冬菜花的空地。

孙京超家里原本有八亩半的田，以前都是流转给种植大户，拿一份土地流转的费用。自从村里开始“小田”并“大田”，孙京超就把土地流转给了村里的支部领办合作社，不但土地流转费用从500元/亩提高到了800元/亩，作物丰收卖出后孙京超还能收到一份分红，“今年上半年卖了麦子，好的地块我能拿到200元的分红！”

现在的孙京超，农忙的时候给合作社打工，忙地里的农

闲的时候就外出打工，忙外头的零活。可以说原本的一份收益，现在变成了四份。“咱们老百姓不就是操心地里这些事嘛。现在不但种地省心了，挣得还比以前多多了！”孙京超说。

2022年，为提高土地集约化水平，青城镇正式启动“一村一块田”改革，在全镇26个行政村全部推行，引导村民有序流转土地经营权给村合作社，将“小田”并入“大田”。庵东村便是首批试点村。

村“两委”成员通过信用社和鲁农担贷款80万元入股了淄博润安农丰种植合作社，按照“分散种植+统一服务”的模式，由合作社指导村民农户“抱团发展”。贷款成功后，由村负责人牵头，党员带头进行土地流转，先行支付流转农户每亩800至1000元的承包费，收获后由合作社、村集体、农户按照1:5:4的比例分红，两季收获后再分别进行

二次净利润分红。

说到底，“一村一块田”改革，就是让党支部领办合作社有了土地经营的底气和资源，解放群众劳动力的同时进行适度规模化种植，通过打破村与村的界限，扩大连片耕种面积，形成一村“一块田”，最终到全镇“一块田”的目标。

“‘小田’并入‘大田’，真正实现了合作社进行土地流转后的全流程实体化运营，2022年我们的合作社纯收入达到了10万余元。而今年光上半年一季小麦，经营性收入就达到了37万元，预计全年收入能达到80余万元，利润在20余万元。这样一来，村民的分红也能翻番。”庵东村党支部书记、村委会主任张明刚说。

可以说，这种创新性改革，一下子就解决了庵东村过去几乎没有村集体收入的窘境。

自从去年青城镇进行“一村

一块田”改革以来，全镇拆零并整土地1.67万亩，由原本的400多块变成16块，有效耕种面积增加1700亩，机械化率由66.2%提升至95%。为了增加村里土地流转的积极性，镇政府配套出台土地流转扶持政策，新增党支部领办合作社实体化运营流转土地奖励50元/亩，面积超过300亩的，一次性额外奖励1万元；完成全村面积80%的，再一次奖励3万元，奖励可以叠加。镇上还与高青县农商行联合推出“一村一块田专项金融扶持方案”，进一步简化贷款流程、增加贷款额度、降低贷款利率，去年向村党支部领办合作社发放贷款总计860万元。

化零为整，“一村一块田”改革有效解决了土地碎片化问题，原本靠天吃饭的农民虽然成了“甩手掌柜”，但获益面和收入都大大提高了。

一个产业园，“划”出纳税冠军

10月30日，第二届鲁港经济合作洽谈会举行，青城镇的黄河食品产业园项目在现场进行了签约。目前，产业园已经申请省重点项目。

黄河食品产业园规划占地1000亩，总投资30亿元，总建筑面积60万平方米，其中一期占地200亩，目前已经启动建设。对于大众来说，“产业园”不是新鲜事，但是在产业项目不断面临“用地难”“排队等地”的今天，这样一个占地如此之大、进场如此之快的项目落地，无疑是既艰难，又是让许多城市和企业羡慕的。

黄河食品产业园的主要定

位是对高青县本地农副产品进行深加工，既能解决当地特色农副产品的外销问题，又可以延伸产业链条，提升农副产品的附加值，增加农民的收入，最终实现农村经济良性循环。为了让这个将来的“龙头项目”顺利落地，青城镇主动发力，光是施工方、投资方的进场，就洽谈了近10个月的时间。青城镇党委委员、副镇长周笛介绍，为了让对方相信项目是有能力茁壮成长、健康发展的，他们可以说是“掏心掏肺”。

“我们要把自身所有的条件摆出来，对方哪里不放心，我们就陪着一遍遍评估，项目地进了

上百遍，细节推演了不知几百次，细化到付款方式、进程、时间等，我们都不厌其烦，配合办理各项手续。”

就产业来看，园区的立足初衷是有着强大产品支持的，无论是对入驻企业还是本地增收，都是双赢局面。之所以如此重视，从数据上来看，项目建成后，将形成年10万吨农产品冷链物流的仓储能力，成为集低温食品交易批发市场、仓储、配送、加工、展销和电子商务于一体的低温冷藏物流交易中心，冷库容量将达到10万吨，市场交易额将突破50亿元，期货市场交易额达20亿。预计带动滩区迁建及周边

村1000余人参与生产经营运行，就近就业，带动滩区及周边群众增收，直接就业岗位200个，间接服务群众可达上千名以上。

从规划上来看，项目布局在了产业的风口上，贯彻落实淄博市高青县食品及预制菜产业发展的总体规划，围绕食品及预制菜产业园，重点引进与本土培育相结合，充分发挥龙头企业的带动作用，促进上游农业规模化、产业化、标准化、品牌化发展，在配套产业发展、产品研发、市场拓展等关键环节上实现重大突破，形成完善的高青县食品及预制菜上、中、下游产业链，为食品

及预制菜加工产业提供优质的原料，促进食品及预制菜产业做强做大，打造产业集群。

届时，园区预计每年可实现经营收入100亿元，利润11亿元，税收2亿元，是毋庸置疑的青城镇纳税冠军。

产业园目前初步洽谈引进了味多多食品、雀巢牛奶、高青黑牛精细分割工厂、水滴联创预制菜工厂等项目。

“等园区步入正轨，我们会将园区托管给专业机构运营，届时不但可以避免政府过多干预园区发展的情况，运营托管也将给政府带来增收。”周笛说。

一个古镇，打造“千年古城”文旅IP

10月20日，高青县新时代文明实践“村村好戏·庆重阳”暨“夜游青城·梦回古城”文艺展演活动，在青城镇西街大戏台举行。彼时西北街华灯初上，青平里汉服巡游；彼时文昌阁在夜色里红影浮动，戏台上下乡情渐浓；彼时，古城里一夜梦回“青丘”。

青城有1000多年的古县城建城史，文昌阁更是国家重点文物保护单位，每逢农历二七，文昌阁脚下青城大集人山人海，热闹非常，素有“青城大集赶三天”之说。而对于生活在这里的人来说，自从青平古镇项目开始动工，他们的生活也有了新的变化。

郭新永在西北街上卖煎包已经有将近30年了，历经集市变迁，他的郭氏煎包被列入了“青城八大名小吃”，本地人清晨赶集，不少都要去他那里吃上一口皮薄酥脆的煎包，就连不少外地人也慕名而来。郭氏煎包坚持用炭火烧灶，十几年来5毛钱一个从未改价。“这几年，政府出钱整修了道路，统一刷了外墙。到了晚上，咱们这灯一亮，整条街都好看。我也想在一条老街上传承最传统的饮食文化，保留住这一份人间烟火味。”

像许多质朴未凿的乡村，青城镇的文旅资源也有着“小”和“散”的特征，怎样做到乡村文旅项目“形散而神不散”？青城镇

的推进方法仍然在于“整合”。青平古镇就是串联乡村“小资源”的大项目。

青平古镇项目是青城镇发展城乡融合样板的重点项目，计划总占地135亩，投资金额5亿元，主要围绕国家重点文物保护单位文昌阁，按照明清风格恢复部分古商业街，重建和修复文庙、大寺、学宫、县衙等历史建筑，重现“古韵十足、独具特色”的青城印记，打造“观青城、阅千年”特色文旅品牌。

项目一期新建明清风格复古商贸区——“牛街”，位于文昌阁东北部西北街老村址，规划建设文昌书院、中国元曲博物馆、古镇复古商贸街区一期及合院

两座，集聚打造以高青黑牛、地标产品、青城名吃、非遗展示为主的集文化、商业、旅游、休闲、餐饮为一体的特色商贸街区。

目前，西北街已经启动了亮化工程，入夜后，文昌阁金红辉映，古色古香；整条街的树上挂满诗句灯牌，诗情画意；南北两侧根据古建筑现状进行灯光造型设计，呈现古建筑的“古”所蕴含的文化艺术历史时间。从“亮化”到“美化”，愈发多元的夜间消费场景为青城夜晚注入了活力，古镇的推进也将实现从“美化”到“文化”的精神内核转变。

青城镇党委书记杨国华在对青城的发展概述上曾这样描

述：“一座城，一家人，一起拼，一定赢！”无论是文农旅之重，还是产业之重，青城镇于“整体”中，找到“旧资源”的“新动能”，于“有”中生“优”，通过整合，串联出乡村产业发展的新哲学。青城的发展能否“举重若轻”？正是青未了，城最好。

大众日报淄博融媒体中心记者 张晓宁 见习记者 张雨桐 通讯员 王克军 李梅



扫描“鲁中晨报”APP
二维码查看相关视频