



扫码报微信
看更快资讯

鲁中晨报官方微信



鲁中晨报官方微信



天气预报

24日,晴到少云,西风3~4级转北风2~3级,-8~2℃
25日,晴间多云,西南风转西北风2~3级,-8~6℃
26日,多云,西风转南风2~3级,-7~6℃

淄博城市更新行动开启城市高质量发展新篇章 全力推进9个城市更新示范项目建设

权威发布

淄博1月23日讯 今天,淄博市政府新闻办公室组织召开新闻发布会,邀请淄博市住房和城乡建设局主要负责同志介绍淄博市推动城市更新有关工作情况。近年来,淄博市住房和城乡建设局以城市更新行动为抓手,不断推动城市结构调整、功能完善和品质提升。

城市更新行动“高位推进”。2022年,淄博市成功获批省级城市更新试点城市,市政府办公室

印发《淄博市城市更新实施办法》,制定《淄博市城市更新试点工作办法》,建立了以市区两级城市更新工作领导小组为核心的工作机制,加强对实施城市更新行动的组织领导,统筹协调全市城市更新重大问题,审批工作计划方案,审定政策措施,全力推进城市更新工作。

老旧小区改造“应改尽改”。近几年,淄博市先后印发了《淄博市深入推进城镇老旧小区改造实施方案》《淄博市老旧小区改造项目生成机制》等10余个政策文件,对老旧小区改造项目生成基本条件、群众基础、项目收益、改造标准等提出明确要求。将老旧小区改造标准提升至450

元/平方米,在完成雨污分流、外墙保温、弱电下地、增设停车位等14类28项必改内容基础上,不断推进完善类、提升类改造标准落实。近三年,全市实施老旧小区改造项目114个、371个小区,改造户数11.8万户,改造面积1038.6万平方米,不断增强人民群众的获得感、幸福感、满意度。

城镇棚户区改造“提质增效”。2019年以来,淄博市实施棚户区改造项目75个、4万余套。先后出台《淄博市棚户区老旧小区和旧村改造工作实施方案》《淄博市国有土地上房屋征收与补偿实施办法》等文件,从资金落实、土地保障、项目推进等方面给予支持。累计获得中央和

省级奖补资金22.9亿元,获得保障性安居工程配套基础设施建设中央预算内投资13.2亿元,获得国家专项建设基金6.6亿元,有效保障了棚户区改造安置房建设,改善了群众居住条件,提升了城镇综合承载能力。

雨污分流扮靓“宜居城市”。淄博市在全省较早开展城市雨污分流改造工作,2017年市政府印发通知开始城市雨污分流改造;2022年印发《淄博市“两清零、一提标”工作实施方案》,开展城市建成区雨污合流管网清零、城市建成区黑臭水体清零、城市污水处理厂提标改造行动。近两年,淄博市改造雨污合流管网339公里,提前2年完成省委、省

政府确定的“清零”任务;全市9条城市黑臭水体、4条县城黑臭水体均已完成整治,并通过“初见成效”和“长制久清”评估;今年计划实施2座城镇生活污水处理厂提标改造,正按计划有序推进。

下一步,淄博市住房和城乡建设局将抢抓国家、省支持城市更新政策机遇,出台《关于进一步推进城市更新行动的指导意见》,全力推进火车站北广场片区城市更新和棚户区改造等9个省级城市更新示范项目建设;策划一批特色鲜明、效果突出的城市更新项目,全面提升城市功能品质,满足群众对美好宜居生活的新期待,打造人民幸福生活新家园。

淄博仲裁委介绍《深化仲裁服务优化营商环境20条措施》实施情况

联合13个涉外单位共建淄博国际仲裁服务中心

淄博1月23日讯 1月23日上午,淄博市政府新闻办公室组织召开新闻发布会,邀请淄博仲裁委员会办公室党组书记、主任、一级调研员张公博,向社会介绍淄博仲裁委深化仲裁服务优化营商环境20条措施和淄博国际仲裁服务中心建设服务情况,相关负责人答记者问。

2023年,淄博仲裁委全年受理各类经济纠纷案件2507件;受案标的额达到40.5亿元,同比增长309%,增幅居全省首位;实现非税收入1940万元,同比增长132%,全额上缴财政;案件数量、受案标的、上缴收入均实现大幅增长,受案标的和上缴收入创造1995年建委28年以来历史新高。荣获第三届中国仲裁公信力评估高质量发展奖,是全国仲裁机构六个获奖者之一,也是全国唯一非省会城市获奖单位。

出台《深化仲裁服务优化营商环境20条措施》

2023年7月份出台的《深化仲裁服务优化营商环境20条措施》,围绕“党建业务融合、优化立案流程、提高办案质效、拓展服务范围、加强监督管理”五个方面深化仲裁服务,从诉裁对接、执裁联动、网上立案、网上办案、案件速裁、专业调解、分会仲裁、案件监督等全方位提升服务质效,努力以更加优质的服务更好保护各类市场主体合法权益,为稳定、公平、健康的经济环境提供仲裁制度供给。

新建的淄博仲裁综合服务中心,为人民群众提供立案、咨询、信访投诉、国际仲裁、法律公益服务等一站式全场景服务,实行“一次性告知”“首接负责人”“主任接待日”等制度,2023年5月份运行以

来接待服务群众2800余人次。

联合13个涉外单位共建淄博国际仲裁服务中心

2023年,淄博仲裁委联合淄博海关、淄博保税园区等13个涉外单位,共建了淄博国际仲裁服务中心,为涉外市场主体提供法律咨询、商事调解、商事仲裁、涉外仲裁机构衔接等国际仲裁专业服务,迈出了淄博国际仲裁事业发展第一步,实现了淄博市国际仲裁业务的破局新生。

淄博仲裁委建立了42名法律专家组成的涉外仲裁专家服务团,每周在国际仲裁窗口接受咨询。建设20000家涉外企业组成的数据库,存储淄博市涉外企业信息及涉外专家信息,加强涉外企业法律需求和专家的匹配度,实现精准化服务。

聚焦六个重点推进仲裁事业提能升级高质量发展

2024年,淄博仲裁委将聚焦六个重点,加快推进仲裁事业提能升级、高质量发展。

聚焦服务经济社会发展,扎实履行仲裁职能。加力推进黄河流域生态保护和高质量发展仲裁服务基地建设,大力加强与沿黄仲裁机构的交流与合作。积极强化淄博仲裁治理结构建设,巩固完善决策、执行、监督相互支持制约的工作格局。聚焦新型工业化强市建设和产业发展,为企业纠纷解决提供专业服务,为经济社会发展保驾护航。

聚焦优化法治营商环境,加力提升仲裁服务。持续推进深化仲裁服务优化营商环境20条措施,

逐步将仲裁立案、办案、服务全流程打造成为无障碍、高质量、全畅通的运行系统。加强银行金融、知识产权、建设工程等重点领域仲裁服务能力,加大不良资产处置力度,加力防范化解金融风险,为全市金融业健康发展和知识产权保护提供保障。依托山东省仲裁协会建工专业委员会,积极建设淄博建设工程和房地产专业仲裁院,擦亮中国建筑之乡美誉,为全国全省建工行业提供专业化仲裁服务。

聚焦服务区县经济发展,加力推进分会建设。在2023年试点建设高青、临淄分会经验的基础上,按照仲裁+调解模式,新建四至五个区县分会,为区县市场主体和人民群众服务。

聚焦服务社会治理,加快打造矛盾化解新路径。依托区县分会和齐仲民商事调解服务中心,发挥专业调解、仲裁功能,在信访投诉、物业纠纷、医疗纠纷、消费金融、基层经济纠纷等方面积极介入,打造区县社会治理新路径。

聚焦服务对外开放,加力推进国际仲裁发展。加快打造淄博国际仲裁服务中心裁决能力建设,打造100名左右的国际仲裁队伍,为市内外企业提供基础性涉外仲裁服务。加快打造形成成熟的国际仲裁法律服务体系,精准规范开展三类服务,积极为2800家涉外企业免费提供国际调仲云链服务。

聚焦数字仲裁建设,加力提供更高品质服务。加快升级数字仲裁系统,为人民群众提供更加方便快捷的专业服务。尽快实现市仲裁委一区县分会、市仲裁委一调解中心系统无缝连接,让区县群众和企业在本土解决问题。积极探索推进仲裁与诉讼、仲裁与执行的系统链接,让诉裁对接机制更加完善,让司法监督更加充分。

逐步实现全域全服务发展目标

今年计划再建5个仲裁分会

2023年,淄博仲裁委试点在高青县、临淄区设立区县分会和派出工作庭,有效解决了区县域仲裁发展不平衡、服务企业不到位的问题,缓解了全市经济社会发展需求与仲裁服务供给不足的矛盾。

高青分会、临淄分会分别于2023年11月、12月揭牌启用,高青分会地址设立在高青县文化路177号(智慧高青运行管理中心三楼)。临淄分会地址为临淄大道鑫一

助力涉外企业高质量发展

“调仲云链”这样用

“调仲云链”是以中国政法大学为监督节点,协同仲裁委、公证处、调解机构、律师事务所等多家权威法律服务机构共同搭建的争议纠纷解决综合服务平台。2023年9月在淄博上线发布以来,调仲云链能为企业提供哪些服务?

调仲云链具有两大主要功能:司法证据数据化存储服务和为争议纠纷解决提供“云上解纷”服务。通过这两项功能,实现治理前置,确保商事活动在法律的保护下运行,有效预防法律纠纷的发生。

比如,一家企业在与另一家企业签订合同后,可以将合同文本存储至云链,云

链彼端的法律机构即会出具法律意见书,为企业该份合同的评估意见,提示合同签署存在的漏洞。企业可根据该反馈意见,就合同具体事宜作进一步完善。合同履行期间,如另一方企业出现违约行为,云链将协助企业发出违约预警,如发送《履约提示函》《付款催告函》等法律文书,预防纠纷的发生。双方企业产生法律纠纷后,企业可以通过云链存储的证据进行“一键解纷”,通过调解机构或仲裁机构快速解决纠纷。

调仲云链的广泛应用,将有效降低涉外企业的争议解决成本,高效化解法律纠纷。