

多项利好“暖”楼市  
楼市40年最宽松提振政策出台

## 房地产金融政策“三连发” 影响几何？

### 降首付

首套房最低首付  
不低于15%  
二套房最低首付  
不低于25%

### 降下限

取消首套二套房  
商贷利率下限

### 降利率

首套房公积金贷款利率  
2.35%和2.85%

08版

## 百年老站博山火车站启动改造

保留原德式建筑群 部分铁轨和库房开始拆除

04版



乡村振兴镇村行

## 宇海小瓷片的“魔法效应”

02版